



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001165142020

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **TVN Zrt. gyorsszolgálat - keretszerződés**
tárgya:

Ajánlatkérő **Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.**
neve:

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.	Nemzeti azonosítószám	EKSZ_8227173 6				
Postai cím:	Rózsa Utca 81-83						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1064	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bálintné Karch	Magdolna					
E-mail:	balintne.magdolna@tvrt.hu	Telefon:	+36 13016717	Fax:	+36 13016700		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.tvrt.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.tvrt.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Hargittay és Tóth Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKSZ_1304906 7				
Postai cím:	Montevideo Utca 5. II. em.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1037	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Hargittay	Szabolcs				
E-mail:	horvath@harglaw.com	Telefon:		Fax:			

Internetcím(ek)	
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	
A felhasználói oldal címe: (URL)	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
TVN Zrt. gyorsszolgálat - keretszerződés

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
<p>Az építési beruházás részletezése: víz és csatorna javítási munkák, gáz és gázkészülékek szerelése és javítása, valamint fűtésszerelési és javítási munkálatai, elektromos hibaelhárítási és javítási munkák, klíma szerelési és javítási munkák, és egyéb építőipari javítási munkák gyorsszolgálati (azonnali) hibaelhárítása a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben részletezettek szerint.</p> <p>Közbeszerzés mennyisége: a keretszerződés mennyisége nettó 280 millió Ft - 20%, azaz legalább nettó 224 millió Ft összeg erejéig vállal lehívási kötelezettséget. (ajánlatkérő a keretösszeg 20%-kal csökkentett értékéig vállal lehívási kötelezettséget a szerződés hatálya alatt).</p> <p>A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.</p>

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:
Harmadik rész, XVII. fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája:
Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
224
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

8

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1141 Budapest, Örs Vezér Útja 76.	10809408242
Közös ajánlattevők neve: Masterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és HRV Technical Service 024 Korlátolt Felelősségű Társaság közös ajánlattevők Székhelye: 1141 Budapest, Örs Vezér útja 76. és 1148 Budapest, Örs Vezér tere 76. Adószám: 10809408-2-42 és 24936141-2-42	
1.1. A mellékelt költségvetés összesen ajánlati nettó ára (nettó Ft) : 24 984 443 1.2. Egyéb, a feladatok között fel nem sorolt javítási munkák rezióradíja (nettó Ft/óra) : 4 165 1.3. Kiszállási díj (nettó Ft/alkalom) : 6 900 2. Jótállás többlet időtartama (a kötelezően előírt 24 hónap felett, minimum 0 hónap, maximum 24 hónap) : 24 3.1. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagyon- és közbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén Budapesten (óra, legkedvezőbb 1 óra, legkedvezőtlenebb 4 óra) : 1 3.2. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagyon- és közbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén Budapesten kívül (óra, legkedvezőbb 2 óra, legkedvezőtlenebb 6 óra) : 3 3.3. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagyon- és közbiztonságot közvetlenül nem veszélyeztető esetben Budapesten (óra, legkedvezőbb 4 óra, legkedvezőtlenebb 24 óra) : 4 3.4. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagyon- és közbiztonságot közvetlenül nem veszélyeztető esetben Budapesten kívül (óra, legkedvezőbb 8 óra, legkedvezőtlenebb 48 óra) : 8	
Alkalmasságuk indokolása: az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt követelményeknek.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	861.5
Szöveges értékelés:	1.1. részszerpont: 500 1.2. részszerpont: 84 1.3. részszerpont: 0,014 2. részszerpont: 100 3.1. részszerpont: 50 3.2. részszerpont: 37,5 3.3. részszerpont: 50 3.4. részszerpont: 40 Összesen: 861,514

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ár-érték arányt megjelelítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont

EKR001165142020

esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás, a 3. részszerzőpont esetében a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőbb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatója alapján.

Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10
Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10
Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 3. részszerzőpont esetén alkalmazott, a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőbb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatója alapján

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10
Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0
Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok az adott értékelési (rész)szerzőponthoz tartozó súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1141 Budapest, Őrs Vezér 10809408242
Útja 76.
Közös ajánlattevők neve: Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és HRV Technical Service 024 Korlátolt Felelősségű Társaság közös ajánlattevők
Székhelye: 1141 Budapest, Őrs Vezér útja 76. és 1148 Budapest, Őrs Vezér tere 76.
Adószám: 10809408-2-42 és 24936141-2-42

- 1.1. A mellékelt költségvetés összesen ajánlati nettó ára (nettó Ft) : 24 984 443
- 1.2. Egyéb, a feladatok között fel nem sorolt javítási munkák rezsióradíja (nettó Ft/óra) : 4 165
- 1.3. Kiszállási díj (nettó Ft/alkalom) : 6 900

Ajánlat kiválasztásának indoklása: Az ajánlattétellel felhívott ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

V.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:2021.01.27

Lejárata:2021.02.08

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

V.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2021.01.26

V.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2021.01.26

V.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

V.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

V.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

V.1.7) Az összegezés javításának indoka:

V.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

V.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

V.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján el nem bíralt ajánlatok pontszámai:

V-Vill Plusz Kft.
813,322 pont

EKR001165142020

Windcollector Kft.
820,02 pont

Ikon Consult Kft.
816,024 pont

Vala-Bau Kft.
649,612 pont

Fépkar Kft.
745,8 pont

Jánosik és Társai Kft.
836,6 pont

Prizma Kft.
571,02

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2021.01.13 08:23:55	szabolcshargittay
---------------------------------------	---------------------	-------------------

Összesen: 1 sor (1 / 1)