

Adatbázis neve: Babylon - főkönyvi könyvelési program

Az adatkezelés

a) célja:

- Az Önkormányzat és a Társaságunk között létrejött Vagyonkezelési megbízási szerződés alapján a 2000. évi C. törvény (Számviteli törvény) 12.§-ban foglaltaknak megfelelően előírt könyvvezetési kötelezettség teljesítésére szolgáló könyvelői program, amely a szállítói és vevő analitika, illetve áfa analitika vezetésére is alkalmas.
- A program lehetőséget biztosít a partnerek (szállítók és vevők) adatainak a felvitelére (partnertörzs), olyan mélységig, ameddig az a vevőszámla kiállításához és a szállítói számlák befogadáshoz szükséges.
- A program a beérkezett szállítói számlákat zárt rendszerben nyilvántartásba veszi, majd a számla leigazolását követően lehetőséget biztosít annak főkönyvi könyvelésére, valamint a bankrendszerben való kiegyenlítésére. A kibocsátott vevőszámlák alapján - a program zárt rendszeréből adódóan - alkalmas a beérkező bevételek és hátralékok nyilvántartására és egyeztetésére.

b) jogalapja: A Zrt. és az Önkormányzat között érvényben lévő Vagyonkezelési megbízási szerződés, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény szerint.

c) időtartama: Folyamatos.

d) érintettek köre:

- Azon bérlők, akik az önkormányzati tulajdont bérlik, jogcím nélkül használják
- Azon magánszemélyek, egyéni vállalkozók és társas vállalkozások, akik szállítói, vevői partnerkapcsolatba kerültek Társaságunkkal.
- Azon magánszemélyek, akik az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti jogát pályázat útján, felújítási kötelezettséggel nyerték el, és az általuk elvégzett helyreállítás költsége utólagosan bérbeszámítással térül meg.

e) forrás: Szerződések, megrendelések, számlák, határozatok, kivetések, jegyzőkönyvek, egyéb számviteli bizonylatok.

f) hozzáférés módja: Elektronikus.

g) az adatok fajtái: Természetes személyek.