

Műszaki

Vállalkozási Szerződés Módosítás

amely létrejött az egyrészről a

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

képviseli: Fabriczki András elnök-vezérigazgató
székhely: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
adószám: 12098336-2-42
cégjegyzékszám: 01-10-042987
telefon: 301-6751 (műszaki osztály)
fax: 301-6745 (műszaki osztály)
e-mail: muszak@tvvrt.hu
számlavezető hitelintézet: HBW Express Bank Zrt.
bankszámlaszáma: 16200106-00043418

01-42
789/5/2010/zt.

000056

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről

Balage Bt.

képviseli: Szintay Zoltán ügyvezető
székhelye: 1162 Budapest, Segesvár u. 5.
adószáma: 22205856-2-42
cégjegyzékszám.: 01-06-770808
telefon, fax: tel.: 20-240-8323 fax:
e-mail: balagebt@gmail.com
számlavezető hitelintézet: Budapest Bank Zrt.
bankszámlaszáma: 10102237-56911700-01000000

- **Megrendelő és Vállalkozó** együttes említése esetén „**Felek**” – között az alábbiak szerint:

1 A szerződés tárgya

A keret-megállapodás 02-es kategóriában 06 / 2010 sorszámom a Budapest VI. ker. Aradi u. 22. IV/9. sz. alatti lakás beázás utáni helyreállítási munkák tárgyában 2010. február 9-én megkötött Vállalkozási Szerződés Módosítása.

A Vállalkozási Szerződés műszaki tartalma a nappaliban a parketta részleges javításáról szól. A mellékelt 2010. február 18-án és 2010. február 26-án kelt Jegyzőkönyvek és a fotók alapján a munkák megkezdése után vált láthatóvá, hogy a nappali parketta, a vakpadló és a feltöltés annyira átázott, hogy végleges megoldást csak a teljes csere jelent. A gyermekszobában a munkák megkezdése után a megázott parketta száradásnak indult, melynek következtében felkagylósodott, csiszolás után pedig közepén is mozgott, alulról bedunsztolódott, azért teljes cserére szorul.

Fentiek figyelembe vételével a Vállalkozási Szerződés az alábbiak szerint módosul.

Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak 1-3. számú mellékletei.

2 A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Befejezési határidő: **2010. február 28-ról 2010. március 12-re változik.**
mely időpontra a műszaki átadás-átvételi eljárást sikeresen, hiba és hiánymentes állapotban le kell zárni.

h' g

me

3 Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban felek az alábbi díjazásban állapodnak meg:

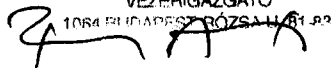
| | alapösszeg | pótköltség | módosítás |
|------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Anyag és díj összesen: | 1 002 202 Ft | 655 475 Ft | 1 657 677 Ft |
| Tartalékkeret 10% | 100 220 Ft | 0 Ft | 100 220 Ft |
| ÁFA vetítési alap: | 1 102 422 Ft | 655 475 Ft | 1 757 897 Ft |
| ÁFA 25 % : | 275 606 Ft | 163 869 Ft | 439 475 Ft |
| Bruttó ár: | 1 378 028 Ft | 819 344 Ft | 2 197 372 Ft |

azaz egymillió háromszázhetvennyolcezer huszonnyolc Forintról kettőmillió százkilencvenhétezer háromhetvenkettő Forintra változik.

- Jelen szerződésnek 1-3. számú melléklete van, melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és csak azokkal együtt érvényes.
- Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után négy példányban írták alá.
- Az alapszerződés többi pontja változatlan marad

Budapest, 2010. február 26.

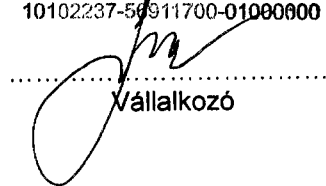
TERÉZVÁROSI VAGYONKEZELŐ
NONPROFIT ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ
1094 BUDAPEST, RÓZSA U. 81. B2



Megrendelő

BALAGE BT.

1162 Budapest, Segesvár u. 5.
Adószám: 22205856-2-42
Bankszámlaszám:
10102237-50911700-01000000



Vállalkozó

Mellékletek:

- | | |
|--------------------|--------------------------------------|
| 1.számú melléklet: | 2010. február 18-án kelt Jegyzőkönyv |
| 2.számú melléklet: | 2010. február 26-án kelt Jegyzőkönyv |
| 3.számú melléklet: | 16 db színes fotó |