

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

599/2013.

Amely létrejött

egyrésről**Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**

Cégjegyzékszám: 01-10-042987
 Székhely: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
 Adószám: 12098336-2-42
 Képviseli: Magyar Mihály vezérigazgató
 Számlavezető hitelintézet: Magnet Bank Zrt.
 Bankszámlaszám: 16200106-00043418

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),másrésről**Weiser Károly egyéni vállalkozó**

Váll. ig. szám: ES-064812
 Székhely: 1225 Budapest, Tündérrózsa u. 3.
 Adószám: 41045417-2-43
 Képviseli: Weiser Károly egyéni vállalkozó
 Számlavezető hitelintézet: OTP Bank Nyrt.
 Bankszámlaszám: 11705008-20126601

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**)

között az alulírt helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő a Kbt. VI. fejezete szerinti általános egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le a kezelésében (és a Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Önkormányzatának tulajdonában) álló lakó és vegyes rendeltetésű épületeken különböző, építési beruházásnak minősülő építési, helyreállítási és általános javítási munkáknak keretmegállapodásos eljárás keretében történő elvégzésére. Ezen (2011. április 18-án aláírt) keretmegállapodás 2. részében foglaltak szerint a Megrendelő egyedi közbeszerzési eljárást folytatott le a Kbt. 136/B. § (3) bekezdés b) pontja alapján **60/2012** sorszámon a **Budapest, VI. ker. Szondi u. 11. szám alatti Háziorvosi Rendelő 2012. évi karbantartási munkái** tárgyában.

TERÉZVÁROSI VAGYONKEZELŐ NONPROFIT ZRT.
 1064 BUDAPEST, RÓZSA U. 81-83.
 Képviselet vezetője
 Magyar Mihály vezérigazgató
Megrendelő

Weiser Károly egyéni vállalkozó
Vállalkozó

31 001 8

11

2. Az eljárás eredményhirdetését követően az ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján a Felek 2012. október 12. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Vállalkozási Szerződés) kötöttek, melyben a Vállalkozó vállalta az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott építési munkálatok elvégzését.
3. A közbeszerzési eljárás lefolytatását és a Vállalkozási Szerződés megkötését, valamint a terület átadását követően a Felek tudomására jutott, hogy a padlóburkolat tüzetesebb vizsgálatokor feltárt repedések komolyabb, burkolat aljzatot is érintő repedéseket mutatnak, az ajánlattételi felhívásban kiküldött műszaki dokumentáció nem ilyen volumenű munkák elvégzését tartalmazta. Mivel a munka elvégzése nagymértékben akadályozza az intézmény zavartalan működését, egyeztetés történt az intézményvezetővel, aki kérte, hogy ne történjen ilyen mértékű akadályozása a működésnek. Ebből következően a munkálatot csak a nyári leállás során lehet elvégezni. A vízóra telepítése érdekében történt felmérés során kiderült, hogy a kazánházban van egy meglévő, régi, nem hitelesített vízóra, melyet elegendő cserélni és az új órát szükséges hitelesíteni, ily módon megoldottá válik a teljes vízfogyasztás hiteles mérése. Fenitiek következtében a szerződéses munkák hozzávetőlegesen 85%-a okafogyottá vált.
4. A fentiekben leírt nem várt körülményekre tekintettel, a kiírásban szereplő munkák elvégzése ellehetetlenült, így a Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződést a mai napon közös megegyezéssel megszüntetik.
5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés tekintetében egymással teljes körűen elszámoltak, és a Vállalkozási szerződésből kifolyólag semmilyen további követelésük egymással szemben nem áll fent.
6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
7. A megbízási szerződést megszüntető megállapodás 4 példányban készült, melyet a Felek külön-külön elolvastak, megértettek, és mint az akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt Budapesten, 2012. december 21. napján

TERÉZVÁROSI VAGYONKEZELŐ
NONPROFIT ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ
1064 BUCSUTER 11. SZÁMÚ U. 81-83.

.....
Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Képviseli: Magyar Mihály vezérigazgató
Megrendelő

.....
Weiser Károly egyéni vállalkozó
Vállalkozó

[Handwritten signature]