



Általános keresés:

[O](#)  
[K](#)

Általános keresés

■ Közbeszerzési Értesítő

Kiválasztott lapszám

Legutolsó 5 lapszám

[2012/57. lapszám](#)

[2012/56. lapszám](#)

[2012/55. lapszám](#)

[2012/54. lapszám](#)

[2012/53. lapszám](#)

[Lapszám keresése](#)[Keresés a hirdetményekben](#)

[Vissza](#)

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2012 / 57
Ajánlatkérő:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	Budapest
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Eljárás fajtája:	Nyílt
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2011.12.30 KÉ
CPV kód:	45210000-2; 45211360-0
Közzététel dátuma:	2012/05/21/
Iktatószám:	7697/2012
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2012/06/06/
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	vagyonkezelés
Rövid tartalom:	Budapest-Terézváros Hunyadi tér rekonstrukciója

Tartalom:

**3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez  
KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

**A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja**

**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

**A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás**

**Építési beruházás**

**Árubeszerzés**

**Szolgáltatás megrendelés**

**Építési koncesszió**

**Szolgáltatási koncesszió**

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.](#)

Postai cím: [Rózsa u. 81-83.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1064](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Informatika; Török András](#)

Telefon: [+36 13016773](#)

E-mail: [informatika@tvvrt.hu](mailto:informatika@tvvrt.hu)

Fax: [+36 13016911](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem  
Közrend és biztonság  
Szabadidő, kultúra és vallás  
Környezetvédelem  
Oktatás  
Gazdasági és pénzügyek  
 Egyéb (nevezze meg): [vagyonkezelés](#)  
Egészségügy  
I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők  
Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása  
Vasúti szolgáltatások  
Villamos energia  
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások  
Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése  
Kikötői tevékenységek  
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése  
Repülőtéri tevékenységek  
Víz  
Egyéb (nevezze meg):  
Postai szolgáltatások  
I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében  
Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**  
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

[Budapest-Terézváros Hunyadi tér rekonstrukciója](#)

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

[Budapest](#)

NUTS-kód: HU101

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Budapest-Terézváros Hunyadi tér rekonstrukciója - Vállalkozási szerződés

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További tárgyak: **45211360-0**

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Klinkertégla térburkolat készítése teljes aljzatrétegekkel: cca. 1500 m<sup>2</sup>,

Kiskockakő térburkolat készítése teljes aljzatrétegekkel: cca. 93 m<sup>2</sup>,

Térburkolati szegélyek készítése klinkertéglából: cca. 500 m,

Egyéb térburkolati és kertészeti szegélyek készítése: cca. 47 m<sup>2</sup>,

Egyedi gyártású táblás kerítés készítése 5 db kapuval, alapozással együtt: cca. 225 m,

Járda bontás: cca. 40 m<sup>3</sup>, szegélyek bontása: cca. 425 m, térburkolat bontás: cca. 65 m<sup>2</sup>,

aszfalt bontás: cca. 40 m<sup>3</sup>,

Meglévő tömör kavics/föld kitermelése az új térburkolatok, kertészeti kialakítások helyéről: cca. 1350 m<sup>3</sup>,

Fakivágás: 13 db, cserje ültetés: cca. 2290 db, rózsa ültetés: cca. 270 db, fa ültetés: 1 db,

évelő és lágyszárú vövény ültetés: cca. 910 db, termőföld betöltés: cca. 870 m<sup>3</sup>, mulcsozás:

cca. 1270 m<sup>2</sup>,

Közterületi bútorok bontása: 26 db, Közterületi bútorok (szék, pad, hulladékgyűjtő,

kerékpártároló) elhelyezés: 90 db,  
Zenepavilon talapzat készítése (alapozás, lábazati vasbeton gerenda, feltöltés, vasalt aljzatlemez, talajnedvesség elleni szigetelés, terazzo és műkö burkolat): cca. 32 m<sup>2</sup>.  
Zenepavilon felépítmény készítése öntöttvas szerkezettel, edzett üveg fedéssel: cca- 32 m<sup>2</sup>.  
Vasbeton díszmedence és vízgépészeti akna készítése: cca. 37 m<sup>2</sup>,  
Díszmedence látvány gépészeti rendszer szerelése és díszvilágítási rendszer szerelése, ellátó vízvezeték rendszer és villamos rendszer kiépítése: 1 készlet,  
Közvilágítási rendszer átépítése: földkábel fektetés cca. 270 m, elosztó szekrény: 1 db, új lámpaoszlop és közvilágítási lámpatest: 10 db,  
Vízellátás kiépítése műanyag nyomócsővel ( szerelvényekkel, , földmunkákkal, járulékos útbuntásokkal és helyreállításokkal együtt): cca. 56 m,  
Csatorna vezeték fektetése (akna építésekkel, földmunkákkal, járulékos útbuntásokkal és helyreállításokkal együtt): cca. 115 m,  
Automata öntözőhálózat kiépítése cca. 420 m csepegtetőcsővel, 1055 m nyomócsővel, 218 db szórófejjel, 218 db fűvókával, 15 db rotoros öntözőfejjel, működtető és vezérlő berendezéssel, kábelezéssel együtt.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén)A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: **90** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi és hibás teljesítési kötbér: naponta a teljes szerződéses értékének 0,5 %-a

Teljesítés elmaradásával kapcsolatos biztosíték a nettó vállalkozói díj 5%-a, amelyet a szerződéskötéskor kell a rendelkezésre bocsátani.

Jólteljesítési biztosíték a nettó vállalkozói díj 5%-a, amelyet a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától a jótállási időszak végéig kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

A biztosítékok a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesíthetők. Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 126.§ (5) bekezdés szerint kell nyilatkoznia.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Ajánlatkérő a szerződés ellenértékét a szerződésszerű teljesítést követően a nyertes

ajánlattevő által a jogszabályoknak és az egyéb előírásoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Kbt. 130. § (3) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kérelme esetén fizet előleget, a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint. A szerződés ellenértékét ajánlatkérő a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12.§ és 14. §-ai szerint fizeti meg.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) **nem**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvétellel jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (1) és az 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjában, illetve nem lehet ajánlattevő aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód: ajánlattevőknek a Kbt. 122. § (1) bekezdése szerint csak nyilatkozniuk kell a kizáró okok fenn nem állásáról, az 56. § (1) bekezdésének kc) pontjára vonatkozóan azonban a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint kell dokumentumot benyújtaniuk. Az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők esetében a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10.§ és 12. §-a szerint kell eljárniuk.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő alkalmasságát igazolja

1.) pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatok benyújtásával, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14.§ (1) bek. a) pontja szerint). Az igazolásnak tartalmaznia kell a számla számát, a számlanyitás időpontját, és a sorbanállásra vonatkozó nyilatkozatot napban megadva annak időpontját megjelölve (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14.§ (1) bek. a) pontja szerint).

2.) saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtásával, ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, ez esetben a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges! (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14.§ (1) bek. b) pontja szerint)

3.) az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 36 hónap közbeszerzés tárgya szerinti összesen nettó árbevételéről szóló nyilatkozat benyújtásával, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14.§ (1) bek. c) pontja szerint)

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdés és a (6) bekezdés a) és c) pontja szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitásra, és igazolhatják azt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

1.) bármely pénzügyi intézménynél vezetett bankszámláján az eljárást megindító felhívás

feladásától visszafelé számított 12 hónapban 15 napot meghaladó sorban állás fordult elő,  
2.) az elmúlt két lezárt üzleti év bármelyikében az üzemi (üzleti) eredménye negatív volt,  
Amennyiben ajánlattevő azért nem rendelkezik a fent előírt két évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval, mert a működését később kezdte meg, ajánlatkérő akkor tekinti alkalmasnak, ha a működési ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele összesen elérte a nettó 85 millió Ft értéket.

3.) az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 36 hónapban a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételenek összege összesen nem érte el legalább a nettó 100 millió forintot

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő alkalmasságát igazolja:

1. az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított hatvan hónap legjelentősebb köztér felújítási munkáinak (térburkolat, kertépítészeti munkák, illetőleg köztéri szökőkút felújítására/építésére/átépítésére, illetőleg közvilágítás és díszvilágítás szerelésre) ismertetésével.

A referenciákat az ajánlattevő nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. (310/2011. (XII. 23.)

Kormányrendelet 15.§ (2) bek. a) pont, 16.§ (5) bek.)

2. azoknak a szakembereknek a megnevezésével, szakmai tapasztalatukat is tartalmazó, saját kezűleg aláírt önéletrajzuk benyújtásával, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. (310/2011.

(XII. 23.) Kormányrendelet 15.§ (2) bek. e) pontja szerint)

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni.

Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdés és a (6) bekezdés a)-b) pontjai szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitására, és igazolhatják azt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

1.) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított hatvan hónapban köztér felújítási munkákra (térburkolat, kertépítészeti munkák, illetőleg köztéri szökőkút felújítására/építésére/átépítésére, illetőleg közvilágítás és díszvilágítás szerelésre) vonatkozó, összesen legalább 1 db nettó 80 millió forint, vagy 4 db, egyenként minimum nettó 20 millió forint ellenértékű (átadás-átvétellel) teljesített referenciával,

2.) legalább

— 1 fő, legalább 3 év szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006.(XII.5.) és a 378/2007(XII.23) Kormányrendelet előírásainak megfelelő, MV-ÉP/A építész

— 1-1 fő legalább 3 év szakmai gyakorlattal rendelkező kertész, lakatos, elektromos és vízgépészet szakági szerelővel, valamint burkolóval, és minőségellenőrzésért felelős szakemberrel.

Ajánlatkérő egy szakembert több alkalmassági szempont igazolásához is elfogad.

### III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

#### III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve (Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

## IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és ( adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

### **Szerzőpont Súlyszám**

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)



A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertető beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2012/06/06 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: **nettó 90.000** Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

Az ajánlatkérő az ajánlati dokumentációt nettó 90.000 Ft megfizetése ellenében bocsátja rendelkezésre, számlával együtt, feltéve, hogy a dokumentáció ellenértékének és ÁFA vonzatának az Ajánlatkérő által megbízott cég, 10401000-00003641-00000008 sz. számlára való átutalását az átutalást bonyolító pénzügyi intézet igazolásával bizonyítják. A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: „Terézváros Hunyadi tér rekonstrukciója”

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/06/06 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap )

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/06/06 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

Hely: **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT., 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba**

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 62. § (2) bekezdés szerinti személyek

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

**nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentációt az ajánlatkérő elektronikusan bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére, teszi elektornikus úton elérhetővé. A dokumentáció az A/II. mellékletben megadott kapcsolattartási ponton keresztül, a IV.3.3. pontban meghatározottak szerint szerezhető be. Ajánlatkérő az ajánlattevők által az A/II. mellékletben megadott elérhetőségekre megküldött e-mailben vagy faxban megküldött kérésre juttatja el a dokumentációt az ajánlattevők részére.

A dokumentáció letöltése, elektornikus úton való elérése az eljárásban való ajánlattétel feltétele, amelyet ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek illetve az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak el kell érnie.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

**igen**

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. 1., 2., és 3. pont, III.2.3. 1. és 2.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások: (adott esetben)

Ajánlatkérő az ajánlattételt 3.000.000.- Ft ajánlati biztosíték nyújtásához köti a Kbt. 59. § (1) bekezdés értelmében, melynek rendelkezésre állását az ajánlatban igazolni kell a felhívásban és a dokumentációban részletezettek szerint, az ajánlattevőnek az ajánlata benyújtásával egyidőben.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: **nem**

V.4) Egyéb információk:

1. Az ajánlatokat 1 eredeti és 2 másolati példányban, írásban és zártan, az egyes példányokat összefűzve kell benyújtani. A borítékra rá kell írni: „Terézváros Hunyadi tér rekonstrukció, az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos.” Az ajánlathoz csatolni kell CD-n, egy példányban az ajánlattevő által beárazott költségvetést az ajánlatkérő által kiadott formátumban.

2. Ajánlatkérő az helyszíni bejárást tart, amelynek időpontja: 2012. május 30. 13.00 óra. A találkozó helye: Budapest, VI. kerület Hunyadi tér.

3. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a 40. § (1) bekezdésében, az 58.§ (3) bekezdésében foglaltakra, és a 60. § (3) és (5) bekezdésére vonatkozóan.

4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25.§-a szerint kell az ajánlatot benyújtani.

5. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 26.§-ában foglaltakra.

6. Ajánlatkérő a kapcsolattartás formáját nem írja elő.

7. Ajánlattevőnek folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
8. Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Erre vonatkozóan nyilatkoznia kell (54.§ (1) bek.).
9. Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők listájában foglaltaknál szigorúbban határozta meg, mind a pénzügyi alkalmassági, mind pedig a műszaki-szakmai alkalmasság tekintetében.
10. A nyertes ajánlattevőnek a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján a szerződés megkötésének időpontjában rendelkeznie kell nettó 15 millió Ft/kár összegű, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítással, mely kiterjed az építési területen kívüli részen a tevékenységével összefüggésben okozott károk megtérítésére is.
11. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. § (3) bekezdésére.
12. A közhasználatú építmény fogalmára az Étv. 2. § 9. pontja az irányadó
13. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlatban szereplő, nyilatkozatot adó pénzügyintézeteken kívül más pénzügyintézetnél nem vezet számlát.
14. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés elmaradásával kapcsolatos teljesítési biztosíték és a jólteljesítési biztosítékot a felhívásban foglaltak szerinti összegben, az előírt törvényi határidőre rendelkezésre bocsátja.
15. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányának, vagy a 2006. évi V.törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintájának egyszerű másolatát, meghatalmazott esetében pedig a meghatalmazást.
16. Ajánlatkérő az ajánlattételt 3.000.000 Ft ajánlati biztosíték adásához köti, a Kbt. 59. § (2) bek.-ben meghatározottak szerint. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátási határideje megegyezik az ajánlattételi határidővel. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártát követő 60. napig (a 60. napon 24:00 óráig terjedően) rendelkezésre kell állnia. Az ajánlattétel napja beleszámít a 60 napba! Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum másolatát az ajánlat részeként kell benyújtani. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum másolati példányát, az ajánlat részeként kell benyújtani. Az eredeti példányát kérjük, hogy az ajánlattal együtt, de az ajánlattal nem összefűzve csatolják.

V.5) E hirdetmény feladásának időpontja: 2012/05/16 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Dr. Kerekes Gábor Ügyvédi Iroda

Postai cím: Bem rakpart 43. I. em. 107.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1027

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Kerekes Gábor

Címzett: Dr. Kerekes Gábor

Telefon: +36/1-237-0931

E-mail: kozbeszerzes@drkerekes.net

Fax: +36-1/237-0932

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: Dr. Kerekes Gábor Ügyvédi Iroda

Postai cím: Bem rakpart 43. I. em. 107.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1027

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Kerekes Gábor

Címzett: Dr. Kerekes Gábor

Telefon: +36/1-237-0931

E-mail: kozbeszerzes@drkerekes.net

Fax: +36-1/237-0932

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT.,

Postai cím: Rózsa u. 81-83. 409. szoba

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1064

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Kerekes Gábor

Címzett: Dr. Kerekes Gábor

Telefon: +36/1-237-0931

E-mail: kozbeszerzes@drkerekes.net

Fax: +36-1/237-0932

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

------(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)-----

## **B. MELLÉKLET**

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További tárgyak:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)

-----

[Vissza](#)

---

**Közbeszerzési Hatóság**

Cím: 1026 Budapest Riadó utca 5.

E-mail: [kapcsolat@kt.hu](mailto:kapcsolat@kt.hu)

[Főoldal](#)[Honlaptérkép](#)[Impresszum](#)[Adatvédelem](#)[Letöltésegéd](#)[Technikai ajánlás](#)