

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

a Kbt. 122.§ (7) bek. a) pontja szerinti eljárás lefolytatásához

### **1. AJÁNLATKÉRŐ ADATAI**

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt..

Cím: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Képviselő: Magyar Mihály

Az eljárás bonyolításában az ajánlatkérő nevében eljár: Dr. Kerekes Gábor Ügyvédi Iroda

Kapcsolattartó: Szabó Balázs

Telefon: +36/1-237-0931

Fax: +36/1-237-0932

E-mail: [kozbeszerzes@drkerekes.net](mailto:kozbeszerzes@drkerekes.net)

### **2. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA**

Hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

Ajánlatkérő a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján folytatja le az eljárást

### **3. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE**

Beszerezés tárgya: szolgáltatás megrendelése.

A szolgáltatás részletezése: parkolási ügyviteli és integrált ellenőrzési szoftver üzemeltetése

Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 48100000-9

Közbeszerzés mennyisége:

1 db szoftver (2 példányban) üzemeltetése

### **4. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA**

Szolgáltatási szerződés parkolási ügyviteli és integrált ellenőrzési szoftver üzemeltetése

### **5. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ**

A szerződés teljesítésének határideje 2013. július 1-től 2014. december 31-ig.

### **6. TELJESÍTÉS HELYE: NUTS kód: HU101**

- Budapest VI. kerület, Terézváros

### **7. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETVE A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK**

Az ellenérték megfizetésére ajánlatkérő által havonta, a teljesítési igazolás alapján kiállított, cégszerűen aláírt számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással kerül sor, a Kbt. 130.§ (3) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően. A kifizetés a 2003. évi XCII. Törvény (Art) 36/A § szakaszának a hatálya alá tartozik.

### **8. BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a 71. § (3) bekezdése szerinti adatok a 71. § (5) bekezdésére figyelemmel:

Összességében legelőnyösebb ajánlat, az alábbiak szerint súlyozott részszerpontokkal:	Súlyszám
Parkolási Nyilvántartó Rendszer havi licenc díja (nettó Ft/hó)	40
Parkolási Nyilvántartó Rendszer havi támogatási díja (nettó Ft/hó)	40
Parkolási Nyilvántartó Rendszer havi „licenc díj” PDA vonatkozásában (a megajánlott havidíjban foglalt kötelező mennyiségen felül) (nettó Ft/hó/db)	5
Parkolási Nyilvántartó Rendszer havi „támogatás díj” PDA vonatkozásában (a megajánlott havidíjban foglalt kötelező mennyiségen felül) (nettó Ft/hó/db)	5
Fejlesztési óradíj (a megajánlott havidíjban foglalt kötelező mennyiségen felül) (nettó Ft/óra)	5
A szerződés szerint bejelentett hiba elhárításának megkezdéséhez szükséges legrövidebb idő (óra)	5

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont. (2 tizedes jegy pontosságig számolva.)

A módszerek ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: a pontszám meghatározása a Közbeszerzési Hatóság 2/2010. sz. ajánlásban foglaltak szerint történik.

- az 1. - 6. részszerpont tekintetében fordított arányosítással

## 9. KIZÁRÓ OKOK

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében és az 57. § (1) bek. a)-d), és f), és nem lehet ajánlattevő aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt áll.
- Igazolási mód: ajánlattevőnek csak nyilatkozniuk kell a kizáró okok fenn nem állásáról, az 56. § (1) bek. k) pont kc) alpontját viszont a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12-§-ában foglaltak szerint igazolnia kell. Az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők esetében a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10.§-a szerint kell eljárni.

## 10. AJÁNLATTEVŐK ALKALMASSÁGA, ILL. AZ ALKALMASSÁG MINIMUMKÖVETELMÉNYEI

### a) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság minimumkövetelményei: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

- **P1.** az utolsó két lezárt üzleti év bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő nem rendelkezik a P1. pontban meghatározott időre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval, ajánlatkérő akkor tekinti alkalmasnak, ha a működési ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele az 1. rész tekintetében elérte a nettó

15.000.000 Ft-ot, míg a 2. rész tekintetében a működési ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele elérte a nettó 10.000.000 Ft-ot.

Ajánlattevő az alkalmasságát igazolja:

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján elfogadhatja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

· P1. saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtásával, ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, ez esetben a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban, nem szükséges! (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14.§ (1) bek. b) pontja és (2) bekezdése szerint).

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdés és a (6) bekezdés c) pontja szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitásra, és igazolhatják azt.

b) *Műszaki, illetve szakmai alkalmasság*

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

Az alkalmasság minimumkövetelményei: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

· **M1.:** az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három évben, a három év összességében nem rendelkezik az 1. rész tekintetében legalább 2 db, a közbeszerzés tárgya szerinti legalább összesen nettó 10 millió Ft összértéket elérő szerződésszerűen teljesített referenciamunkával, míg a 2. rész tekintetében legalább 1 db, a közbeszerzés tárgya szerinti legalább összesen nettó 5 millió Ft összértéket elérő, szerződésszerűen teljesített referenciamunkával. Ajánlatkérő elfogadja ugyanazt a referenciamunkát mindkét rész tekintetében.

· **M2.:** nem rendelkezik az alább felsorolt szakemberek közül az 1. sz tekintetében legalább 1-1 fő, legalább 12 hónap szakmai gyakorlattal bíró, számítógép hálózat üzemeltető (FEOR: 3131), számítástechnikai programozó (FEOR: 3133), adatbázis felelős (FEOR: 3133), számítástechnikai szervező (FEOR: 2132), szoftverfejlesztő informatikus (FEOR: 2133), számítástechnikai tevékenységet folytató részegység vezető (FEOR: 1347), egyéb magasabb végzettséget igénylő számítástechnikai foglalkozás (FEOR: 2139) szakemberrel, valamint a második rész tekintetében legalább 1-1 fő, legalább 12 hónap szakmai gyakorlattal bíró, számítógép hálózat üzemeltető (FEOR: 3131), számítástechnikai programozó (FEOR: 3133), adatbázis felelős (FEOR: 3133), számítástechnikai szervező (FEOR: 2132), szoftverfejlesztő informatikus (FEOR: 2133), számítástechnikai tevékenységet folytató részegység vezető (FEOR: 1347), egyéb magasabb végzettséget igénylő számítástechnikai foglalkozás (FEOR: 2139) szakemberrel. Ajánlatkérő elfogadja ugyanazon szakemberek megjelölését mindkét rész tekintetében, és egy szakember több alkalmassági feltétel igazolására is igénybe vehető.

Ajánlattevő az alkalmasságát igazolja

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadhatja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

· M1. az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három év legjelentősebb teljesítéseinek ismertetésével (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15.§ (1) bek. a) pontja szerint). A referenciákat a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 16.§ (5) bekezdése szerint kell igazolni.

Ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 6. § (1) bekezdés a)–c) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2004/18/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással, ha a szerződést kötő másik fél a fentiekhez képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával.

Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szállítás vagy szolgáltatás tárgya, az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

· M2. azoknak a szakembereknek a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, önéletrajzuk és az előírt végzettséget igazoló bizonyítvány másolatának benyújtásával, valamint rendelkezésre állási nyilatkozatukkal, akiket be kíván vonni a teljesítésbe (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15.§ (1) bek. c) pontja szerint).

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdés és a (6) bekezdés a)-b) pontja szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitásra, és igazolhatják azt.

## **11. HIÁNYPÓTLÁSI LEHETŐSÉG**

A Kbt. 67. §-a szerint.

## **12. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA, HATÁRIDEJE**

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívással együtt ajánlattételi dokumentációt is készít, melyet a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglaltak alapján térítésmentesen ajánlattevők rendelkezésére bocsát. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívással együtt megküldi az ajánlattevők részére az ajánlattételi dokumentációt

## **13. AJÁNLTATTÉTELI HATÁRIDŐ**

2013. május 6. 14:00 óra

## **14. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME**

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT., 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba

Az ajánlat személyes benyújtására a fenti címen munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:30 és 15:30 között és pénteken 8:30 és 12:00 óra között, míg az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30 és 14:00 óra között van lehetőség.

## **15. AZ AJÁNLTATTÉTEL NYELVE**

Az eljárás nyelve a magyar, az ajánlat más nyelven nem nyújtható be. Minden, az ajánlathoz kapcsolódó idegen nyelvű dokumentumot hiteles magyar fordításban is csatolni kell.

## **16. AZ AJÁNLTATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE**

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT., 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba

2013. május 6. 14:00

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 62. § (2) bekezdés szerinti személyek.

## **17. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSEG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA**

A tárgyalás befejezésétől számított harminc nap.

## **18. TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE ÉS AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT ALAPVETŐ SZABÁLYAI**

Ajánlatkérő a Kbt. 98.§-a alapján elvégzi az ajánlatok értékelését, majd ezt követően az érvényes ajánlattevőkkel tárgyal. Az ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egy fordulóban együttesen kíván tárgyalni. A tárgyaláson a felek a szerződéses feltételekről tárgyalnak. Az ajánlattevőknek a tárgyalás lezárását követően írásban végső ajánlatot kell tennie. Az ajánlattevőket a tárgyaláson képviselő személynek igazolnia kell a képviseleti jogosultságát.

## **19. A TÁRGYALÁS IDŐPONTJA ÉS HELYE**

2013. május 13. 14:00 óra

Helye: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba

## **20. RÉSZAJÁNLAT, ILL. TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT LEHETŐSÉGE**

Ajánlattevő alternatív ajánlatot nem tehet. Ajánlatkérő az ajánlattevőknek biztosítja a részajánlattételi lehetőséget valamennyi részre, az alábbiak szerint:

1. rész: Budapest Főváros Terézváros Önkormányzata tulajdonában, a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. kezelésében levő utak mentén elhelyezkedő parkolási rendszer üzemeltetéséhez a 30/2010.(VI.4.) Fkgy. rendelet 6. számú melléklet II/bd) pontja által előírt parkolási ügyviteli és integrált ellenőrzési szoftver üzemeltetése
2. rész: Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában levő, és Budapest-Terézváros közigazgatási területén elhelyezkedő utak mentén kialakított parkolási rendszer üzemeltetéséhez a 30/2010.(VI.4.) Fkgy. rendelet 6. számú melléklet II/bd) pontja által előírt parkolási ügyviteli és integrált ellenőrzési szoftver üzemeltetése

## **21. EGYÉB INFORMÁCIÓK**

- Ajánlatkérő a pénzügyi, gazdasági és műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeit a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- Ajánlattevőknek az ajánlatukban nyilatkoznuk kell a 40. § (1) bekezdésében, az 58.§ (3) bekezdésében foglaltakra, és a 60. § (3) és (5) bekezdésére vonatkozóan
- Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Erre vonatkozóan a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell.
- Közös ajánlattétel esetén az ajánlatot a Kbt. 25. §-a szerint kell benyújtani.
- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 26.§-ában foglaltakra.
- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36.§ (3) bekezdésben foglaltakra.
- Az ajánlatot 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), „Eredeti”, ill. „Másolat” megjelölésekkel kell benyújtani. A borítékon hivatkozni kell az eljárásra (Parkolási ügyviteli és integrált ellenőrzési szoftver üzemeltetése tárgyú közbeszerzés), illetve arra, hogy a boríték nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig (pl.

„Közbeszerzési ajánlat – Az ajánlattételi határidőig nem bontható fel!”). Ajánlattevőnek az ajánlatát oldhatatlanul fűzve, oldal vagy lapszámozással ellátva, tartalomjegyzék csatolásával, minden nyilatkozatot az arra jogosult által cégszerűen aláírva kell benyújtania.

- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláírók aláírási címpéldányának, illetve vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintájának egyszerű másolatát (adott esetben) a képviseleti jogosulttól származó meghatalmazását.
- A dokumentáció részét képező nyilatkozat és iratminták az ajánlat elkészítésének megkönnyítését szolgálják, de ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevők által készített azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatokat is.
- Az ajánlattételi felhívásban, ill. az ajánlatkérési dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv., valamint a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak, különös tekintettel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletre.
- A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:
  - o Jótállás: Nyertes ajánlattevő az általa végzett munkákra vonatkozóan a szerződés teljes tartalma alatt jótállást köteles vállalni.
  - o Késedelmi kötbér: ajánlattevő a késedelem minden órája után 10.000 Ft/óra, maximálisan 100.000 Ft, napokban megadott teljesítési határidő elmulasztása okán 100.000 Ft/nap, maximálisan 300.000 Ft késedelmi kötbért tartozik fizetni ajánlatkérő felé az esedékességet követő órától, illetve naptól kezdődően.
  - o Hibás teljesítési kötbér: ajánlattevő a kijavításig eltelt időszak minden órája után 10.000 Ft/óra, maximálisan 100.000 Ft, napokban megadott teljesítési határidő elmulasztása okán 100.000 Ft/nap, maximálisan 300.000 Ft késedelmi kötbért tartozik fizetni ajánlatkérő felé az esedékességet követő órától, illetve naptól kezdődően.
- Ajánlattevőknek csatolniuk kell a szerződéstervezettel kapcsolatos javaslatukat

## **23. AZ AJÁNLTÁTTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA**

2013. április 24.