

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a Kbt. 94.§ (2) bek. c) pontja szerinti eljárás lefolytatásához

1. AJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT.

Cím: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Képviselő: Magyar Mihály

Az eljárás bonyolításában az ajánlatkérő nevében eljár: Dr. Kerekes Gábor Ügyvédi Iroda

Kapcsolattartó: Szabó Balázs

Telefon: +36/1-237-0931

Fax: +36/1-237-0932

E-mail: kozbeszerzes@drkerekes.net

2. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA

Hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

Ajánlatkérő a Kbt. 94.§ (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján folytatja le az eljárást, mert a szerződés kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezettel, személlyel köthető meg.

A Nokia Siemens Networks TraffiCOM Hírközlési Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonát képezik azon LPE32-es béléscsőnek megfelelő kábelhely kapacitások, amelyek bérlete a beszerzés tárgyát képezik.

3. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

Beszerzés tárgya: szolgáltatás megrendelés.

A szolgáltatás részletezése: 1 db LPE32-es béléscsőnek megfelelő kábelhely kapacitás bérlete és ahhoz kapcsolódó üzemeltetési szolgáltatások, a műszaki leírásban részletezett nyomvonalon, 13.500 méter – 50% hosszban.

Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 98390000-3, 50332000-1

4. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Bérleti és üzemeltetési szerződés a Nokia Siemens Networks TraffiCOM Hírközlési Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonát képező LPE32-es béléscsőnek megfelelő kábelhely kapacitásra vonatkozóan.

5. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

A szerződés teljesítésének határideje annak aláírásától számított határozatlan ideig.

6. TELJESÍTÉS HELYE: NUTS kód: HU101

- Budapest VI. kerület

7. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETVE A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK

Az ellenérték megfizetésére ajánlatkérő által havonta, a teljesítési igazolás alapján kiállított, cégszerűen aláírt számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással kerül sor, a Kbt. 130.§ (3) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően. A kifizetés a 2003. évi XCII. Törvény (Art) 36/A § szakaszának a hatálya alá tartozik.

8. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

Az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a 71. § (3) bekezdése szerinti adatokat a 71. § (5) bekezdésére figyelemmel

Összességében legelőnyösebb ajánlat, az alábbiak szerint súlyozott részszerpontokkal:	Súlyszám
Az ellenszolgáltatás nettó egységára Ft/hó/m egységben	80
Hibaelhárítási és fenntartási munkálatok ellenértéke nettó Ft értékben (mellékelt táblázat (hibaelharitas.xlsx) mindösszesen (F139) cellájának értéke)	15
Hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke %-ban megadva	5

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont. (2 tizedes jegy pontosságig számolva.)

A módszerek ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: a pontszám meghatározása a Közbeszerzési Hatóság 2/2010. sz. ajánlásában foglaltak szerint történik.

- az 1. és 2. részszerpont tekintetében fordított arányosítással
- a 3. részszerpont tekintetében egyenes arányosítással

9. KIZÁRÓ OKOK

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében és az 57. § (1) bekezdésében, és nem lehet ajánlattevő aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt áll.
- Igazolási mód: ajánlattevőknek csak nyilatkozniuk kell a kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 122.§ (1) bekezdése szerint, az 56. § (1) bek. k) pont kc) alpontját viszont a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12. §-ában foglaltak szerint igazolniuk kell. Az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplők esetében a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10.§-a szerint kell eljárni.

10. AJÁNLATTEVŐK ALKALMASSÁGA, ILL. AZ ALKALMASSÁG MINIMUMKÖVETELMÉNYEI

a) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság minimumkövetelményei: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

- **P1.** az utolsó két lezárt üzleti év bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Amennyiben ajánlattevő nem rendelkezik a P1. pontban meghatározott időre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval, ajánlatkérő akkor tekinti alkalmasnak, ha a működési ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti árbevétele elérte a nettó 15.000.000 Ft-ot.

Ajánlattevő az alkalmasságát igazolja:

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján elfogadhatja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

· P1. saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtásával, ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, ez esetben a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban, nem szükséges! (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14.§ (1) bek. b) pontja és (2) bekezdése szerint)

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdés és a (6) bekezdés c) pontja szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitásra, és igazolhatják azt.

b) *Műszaki, illetve szakmai alkalmasság*

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

Az alkalmasság minimumkövetelményei: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

· **M1.:** az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző harminchat hónapban, a harminchat hónap összességében nem rendelkezik legalább 1 db, a közbeszerzés tárgya szerinti összességében legalább nettó 5 millió Ft összértéket elérő, szerződésszerűen teljesített referenciamunkával.

Ajánlattevő az alkalmasságát igazolja

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadhatja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

· M1. az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított harminchat hónap legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetésével (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15.§ (1) bek. a) pontja szerint). A referenciákat a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 16.§ (5) bekezdése szerint kell igazolni.

Ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 6. § (1) bekezdés a)–c) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2004/18/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással, ha a szerződést kötő másik fél a fentiekhez képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával.

Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a szállítás vagy szolgáltatás tárgya, az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint lehet az alkalmasságot igazolni. Ajánlattevők a Kbt. 55. § (5) bekezdés és a (6) bekezdés a)-b) pontja szerint támaszkodhatnak más szervezet kapacitásra, és igazolhatják azt.

11. HIÁNYPÓTLÁSI LEHETŐSÉG

A Kbt. 67. §-a szerint.

12. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA, HATÁRIDEJE

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívással együtt ajánlattételi dokumentációt is készít, melyet a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglaltak alapján térítésmentesen ajánlattevők rendelkezésére bocsát. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívással együtt megküldi az ajánlattevők részére az ajánlattételi dokumentációt

13. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2013. május 14. 14:00

14. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT., 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba
Az ajánlat személyes benyújtására a fenti címen munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:30 és 15:30 között és pénteken 8:30 és 12:00 óra között, míg az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30 és 14:00 óra között van lehetőség.

15. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE

Az eljárás nyelve a magyar, az ajánlat más nyelven nem nyújtható be. Minden, az ajánlathoz kapcsolódó idegen nyelvű dokumentumot hiteles magyar fordításban is csatolni kell.

16. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit ZRT., 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba
2013. május 14. 14:00

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 62. § (2) bekezdés szerinti személyek.

17. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSEĞ MINIMÁLIS IDŐTARTAMA

A tárgyalás befejezésétől számított harminc nap.

18. TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE ÉS AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT ALAPVETŐ SZABÁLYAI

Ajánlatkérő a Kbt. 98.§-a alapján elvégzi az ajánlat értékelését, majd ezt követően az érvényes ajánlattevővel tárgyal. Az ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Az ajánlatkérő az ajánlattevővel egy fordulóban kíván tárgyalni. A tárgyaláson a felek a szerződéses feltételekről tárgyalnak. Az ajánlattevőknek a tárgyalás lezárását követően írásban végső ajánlatot kell tennie. Az ajánlattevőt a tárgyaláson képviselő személynek igazolnia kell a képviseleti jogosultságát.

19. A TÁRGYALÁS IDŐPONTJA ÉS HELYE

2013. május 21. 14:00 óra

Helye: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. 409. szoba

20. RÉSZAJÁNLAT, ILL. TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT LEHETŐSÉGE

Ajánlattevő sem alternatív ajánlatot, sem pedig részajánlatot nem tehet.

21. EGYÉB INFORMÁCIÓK

- Ajánlatkérő a pénzügyi, gazdasági és műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeit a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- Közös ajánlattétel esetén az ajánlatot a Kbt. 25. §-a szerint kell benyújtani.
- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 26.§-ában foglaltakra.
- Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36.§ (3) bekezdésben foglaltakra.
- Az ajánlatot 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), „Eredeti”, ill. „Másolat” megjelölésekkel kell benyújtani. A borítékon hivatkozni kell az eljárásra (Bérleti szerződés a Nokia Siemens Networks TraffiCOM Hírközlési Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonát képező LPE32-es béléscsőnek megfelelő kábelhely kapacitásra vonatkozóan.), illetve arra, hogy a boríték nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig (pl. „Közbeszerzési ajánlat – Az ajánlattételi határidőig nem bontható fel!”). Ajánlattevőnek az ajánlatát oldhatatlanul fűzve, oldal vagy lapszámozással ellátva, tartalomjegyzék csatolásával, minden nyilatkozatot az arra jogosult által cégszerűen aláírva kell benyújtania.
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláírók aláírási címpéldányának, illetve vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintájának egyszerű másolatát (adott esetben) a képviseleti jogosulttól származó meghatalmazását.
- A dokumentáció részét képező nyilatkozat és iratminták az ajánlat elkészítésének megkönnyítését szolgálják, de ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevők által készített azonos adattartalmú, de eltérő megfogalmazású nyilatkozatokat is.
- Az ajánlattételi felhívásban, ill. az ajánlatkérési dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv., valamint a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak, különös tekintettel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletre.
- A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:
 - o Hibás teljesítési kötbér: ajánlattevő a késedelem/a kijavításig eltelt időszak minden napja után a hibás teljesítéssel érintett nettó szerződéses ellenérték ajánlata szerinti %-ának megfelelő késedelmi kötbér megfizetésére köteles.
- Ajánlattevőknek az ajánlatukban nyilatkoznuk kell a 40. § (1) bekezdésében, az 58.§ (3) bekezdésében foglaltakra, és a 60. § (3) bekezdésére vonatkozóan
- Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Erre vonatkozóan a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell.
- Ajánlattevőknek csatolniuk kell a szerződéstervezettel kapcsolatos javaslataikat

23. AZ AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA

2013. április 25.