

Vállalkozási Szerződés Módosítás

2003/14/2014

amely létrejött az egyrészről a

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

képviseli : Magyar Mihály vezérigazgató
székhely: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
adószám: 12098336-2-42
cégjegyzékszám: 01-10-042987
telefon: 301-6751 (műszaki osztály)
fax: 301-6745 (műszaki osztály)
számlavezető hitelintézet: Magnet Bank Zrt.
bankszámlaszáma : 16200106-00043401

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről

ÉPKAR Zrt.

képviseli: Ifj. Szeivolt István ügyvezető igazgató
székhelye : 1112 Budapest, Németvölgyi u. 146.
adószáma : 11266101-2-43
cégjegyzékszám : 01-10-044871
telefon: +36 1 422-3550
fax: +36 1 422-3559
e-mail: info@epkar.hu
számlavezető hitelintézet: CIB Bank Zrt.
bankszámlaszáma : 10702136-48594008-51100005

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

- **Megrendelő** és **Vállalkozó** együttes említése esetén „**Felek**” – között az alábbiak szerint:

1. A **Felek** a keret-megállapodás 02-es kategóriában 13/2014 sorszámú a Budapest VI. kerület Hunyadi tér (Hrsz:29468) LYRA PONT kialakítása tárgyban 2014. május 19-én Vállalkozási Szerződést kötöttek.
2. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatályba lépésére tekintettel a felek a fentiekben meghatározott vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják.
3. A vállalkozási szerződés 5.5 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5.5 Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát az 5.2. pontban részletezett mellékletek megléte esetén egyenlíti ki Vállalkozó bankszámlájára, a Kbt. 130. §-ban és a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint. Vállalkozó vállalja a szükséges adatszolgáltatásokat. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésének megfelelő mértékű késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Vállalkozónak. A számla kifizetésének a feltétele a 2003. évi XCII. Törvény 36/A. §-a szerinti igazolás megléte (a kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges együttes adóigazolás vagy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban).”

4. A vállalkozási szerződés 6.4 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.4 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig építési, bontási-, szerelési-, munkavédelmi naplót vezetni a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint. Az építési napló tartalmazza naponta a munkamenetet, a teljesítményt, a létszámot és az időjárási körülményeket.”

5. A vállalkozási szerződés 6.13 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.13 Vállalkozó az általa elvégzett munka minőségéért köteles a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és 60 hónap jótállást vállalni, melynek kezdési időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.

A jótállási és a szavatossági idő alatt fellépő hiányosságokról Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót. Megrendelő választhat, hogy a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kér. Amennyiben a Vállalkozó a kért javítást határidőre nem végzi el, úgy a Megrendelő jogosult a hibakijavítást a Vállalkozó költségére, a felmerült összes és indokolt költségével együtt elvégeztetni.”

6. A vállalkozási szerződés 6.15 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.15 A Vállalkozó köteles részt venni a Megrendelő által szervezett heti kooperációs értekezleteken, és ott az építkezés előrehaladásáról a Megrendelőt tájékoztatni. A heti kooperáción ellenőrzésre kerül, többek között, a Vállalkozó által készített műszaki ütemterv szerinti előrehaladás. Lemaradás esetén a Vállalkozónak érdemi tájékoztatást kell adni a lemaradás okairól, és azokról az intézkedésekről, melyeket a lemaradás ledolgozása érdekében, többletköltség érvényesítése nélkül foganatosítani kíván. Amennyiben a lemaradás a 20 napot eléri, s ez a határidőben történő átadást ellehetetleníti, vagy a Vállalkozó tervezett intézkedései nem valószínűsítik a lemaradás behozását, úgy a Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt elállhat, a teljesítés megkezdését követően a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.”

7. A 2014. május 19-én megkötött Szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Budapest, 2014. május 19.

TERVEZÉSI ÉS SZÁMVEZETÉSI
MÉRNÖKI ZRT.
VEZETŐIGAZGATÓ
1057
11. 02. 03.

.....
Megrendelő

ÉPKAR ZRT.
4.
ÉPKAR ZRT.
1112 BUDAPEST
Németvölgyi u. 146.
Budapest Adószám: 11266101-2-43

.....
Vállalkozó