

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

A szerződés teljesítésére vonatkozó adatok

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.	
Postai cím: Rózsa utca 81-83.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1064

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Lakó és vegyes rendeltetésű épületeken illetve közterületeken, különböző építési beruházásnak minősülő építési,- helyreállítási,- és általános javítási munkálatok végzése –keretmegállapodás.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: Lakó és vegyes rendeltetésű épületeken illetve közterületeken, különböző építési beruházásnak minősülő építési,- helyreállítási,- és általános javítási munkálatok végzése –keretmegállapodás Vállalkozási szerződés határozott időre, tételes elszámolás mellett, melynek tárgya a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának tulajdonában és az Ajánlatkérő kezelésében álló lakó és vegyes rendeltetésű épületeken, lakásokban és nem lakáscélú helyiségekben, és az Ajánlatkérő tulajdonában levő épületeken, valamint Budapest Főváros VI. kerület Terézváros közterületein különböző, építési beruházásnak minősülő építési,- helyreállítási,- és általános javítási munkálatok végzése, valamennyi építőipari szakág szerint.

Összesen mintegy 1100 darab lakóépületben és 47 darab vegyes rendeltetésű (oktatási,- egészségügyi vagy kereskedelmi) épületben, valamint Budapest Főváros VI. kerület Terézváros közterületein kell a szükséges és felmerülő építési, helyreállítási és általános javítási munkákat elvégezni, Ajánlatkérő által az eljárás konzultációs ajánlattételi szakaszában meghatározásra kerülő konkrét, létesítményenkénti műszaki tartalommal. Az elvégzendő munkák műszaki tartalmába beletartozhatnak (felmerülés esetén) szükséges vagy előre tervezett, általános de kisebb volumenű javítási és helyreállítási munkák elvégzése, mely építőmesteri, épületgépészeti, beleértve a gázszerelési munkát, villanszerelési, szakipari munka végzését, továbbá esetileg kéménybélélest is foglalhat magába. A munkákat minden esetben lakott lakásban/lakóépületben és/vagy működő egészségügyi-, oktatási intézményben vagy kereskedelmi létesítményben illetve a közterületi munkák esetében a környező közterületi gyalogos és járműforgalom folyamatos fenntartása mellett kell elvégezni.

A fenti munkák végzéséhez túlnyomó többségében építési engedély nem szükséges, amennyiben - csekély arányban - mégis építési engedély köteles munkát szükséges elvégezni, úgy az építési engedélyek beszerzése Ajánlatkérő feladatát képezi.

Az egyes érintett teljesítések egyenkénti nagyságrendjei túlnyomó részben nettó 5 millió HUF és 10 millió HUF közé esik, de ez alatti illetve ez feletti egyenkénti nagyságrendek esetenként előfordulhatnak. A munkálatokkal érintett épületek kb. 80 %-a műemlék épület vagy műemléki jelentőségű területen fekszik. A munkavégzés során sokszor fordulhat elő egy időben több (5-10) különálló helyszínen történő munkavégzés. Az érintett teljesítések konkrét műszaki tartalma, kezdő illetve befejező határidejei a keretmegállapodás megkötése után kerülnek a ténylegesen megvalósítandó műszaki tartalomnak megfelelően meghatározásra. A keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárás nyertes ajánlattevői az így meghatározott műszaki tartalomra adnak konkrét ajánlatot. A konkrét műszaki tartalomra vonatkozó konkrét ajánlat megadása során amennyiben a konkrét műszaki tartalom elvégzésére vonatkozóan a mintaköltségvetés tételeivel egyező költségvetési tételek kerülnek megállapításra, abban az esetben a keretmegállapodás során kiadásra kerülő mintaköltségvetés tételei alkalmazandók maximálisan a keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárásban az Ajánlattevő által megajánlott egységárral. Amennyiben a konkrét műszaki tartalom vonatkozásában olyan költségvetési tételek kerülnek megállapításra, mely tételek a keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárás mintaköltségvetésében nem szerepelnek, abban az esetben a TERC GOLD költségvetés készítő program (vagy azzal egyenértékű) költségvetési tételeit és maximálisan az abban a költségvetés készítő program által adott anyagárait kell a konkrét ajánlat kalkulációja során használni, valamint az ilyen tételek esetében maximálisan a keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárásban megajánlott rezsioradíj alkalmazásával a TERC GOLD költségvetés készítő program (vagy azzal egyenértékű) által képzett munkadíj egységárral. Az így kialakuló anyagköltségre maximálisan a keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárásban megajánlott fuvarozási,- rakodási,- raktározási költség (anyagigazgatási költség) számolható fel.

Az érintett teljesítésre vonatkozó konkrét ajánlatok közül Ajánlatkérő a legalacsonyabb ellenszolgáltatási összegű érvényes ajánlatot adó Ajánlattevővel köti meg a vállalkozási szerződést.

nettó maximum 1.200 millió Ft

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: III. rész szerinti
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] /S [] [] []-[] [] [] [] [] [] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ 3264/2015 (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (éééé/hh/nn)

V. szakasz: A szerződés teljesítése

V.1 A szerződést kötő fél (felek)

V.1.1) A szerződést kötő fél (felek) ¹	
Hivatalos név: Bástya Millenium Zrt.	
Postai cím: Cziráki u. 26-32.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1163
V.1.1) A szerződést kötő fél (felek) ¹	
Hivatalos név: ZERON Zrt.	
Postai cím: Meggyesalja u. 5. I/3.	
Város: Miskolc	Postai irányítószám: 3530
V.1.1) A szerződést kötő fél (felek) ¹	
Hivatalos név: Hufer-Bau Kft.	
Postai cím: Könyvkötő u. 22.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1193

V.2) A szerződés teljesítése

V.2.1) A teljesítés szerződésszerű volt <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem A nem szerződésszerű teljesítés indoka:
V.2.2) A szerződés teljesítésének ajánlatkérő által elismert időpontja: (2017.05.08.)
V.2.3) Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: (2017.06.10.)
V.2.4) A szerződés értéke A kifizetett ellenszolgáltatás értéke ÁFA nélkül: 749410929 Pénznem: HUF

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

--

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben