

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:400468-2018:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Építési munkák
2018/S 177-400468**

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

Építési beruházás

Legal Basis:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
EKRSZ_82271736
Rózsa utca 81–83.
Budapest
1064
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Bálintné Karch Magdolna
Telefon: +36 13016717
E-mail: balintne@tvvrt.hu
Fax: +36 13016709
NUTS-kód: HU110

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.tvvrt.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://www.tvvrt.hu>

I.1) Név és címek

Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata
EKRSZ_33799887
Eötvös utca 3.
Budapest
1067
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Mogyorósi Sándor
Telefon: +36 13517965
E-mail: mogyorosi.sandor@terezvaros.hu
Fax: +36 13518934
NUTS-kód: HU110

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.terezvaros.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://www.terezvaros.hu>

I.2) Információ közös közbeszerzésről

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

I.4) **Az ajánlatkérő típusa**

Egyéb típus: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság

I.5) **Fő tevékenység**

Egyéb tevékenység: vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés

II. szakasz: Tárgy

II.1) **A beszerzés mennyisége**

II.1.1) **Elnevezés:**

Hunyadi téri vásárcsarnok felújítása és tervezés

Hivatkozási szám: EKR000162322018

II.1.2) **Fő CPV-kód**

45000000

II.1.3) **A szerződés típusa**

Építési beruházás

II.1.4) **Rövid meghatározás:**

Fővállalkozási szerződés keretében a Hunyadi téri vásárcsarnok műemlék épületének (műemléki törzsszám: 16244.) átfogó-, állagmegóvó felújítási és restaurátori munkáinak megvalósítása és a felújításhoz szükséges kiviteli tervek elkészítése.

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45000000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110

A teljesítés fő helyszíne:

1067 Budapest VI. kerület, Hunyadi tér 4–5. szám alatti, 29451 helyrajzi számon felvett ingatlan

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Fo#va#ll. szerz. kerete#ben a Hunyadi te#ri va#sa#rcsarnok mu#emle#k e#pu#lete#nek (16244.) a#tfogo#-, a#llagmego#vo# felu#ji#ta#si e#s restaura#tori munka#inak megval. e#s a felu#ji#ta#shoz kiviteli tervek elke#szite#se.

A bee#pi#tett telek teru#lete: 3520 m².

Alapteru#letek szintenke#nt: helyise#gek hasznos (netto#); egye#b netto# alapteru#let; brutto# szintteru#let.

Pinceszint: 2885 m²; 3456 m²;

Fo#ldszint: 3036 m²; 3416 m²;

1.emelet (csarnok le#gte#r ne#lku#l):1464 m²; fu#ggo#folyoso#, erke#ly: 19 m²; 1831 m²; Teto#terasz szint:

teto#terasz, a#tja#ro#: 210 m²;

2.emelet (csarnok le#gte#r ne#lku#l): 961 m²; fu#ggo#folyoso#: 9 m²; 1246 m²;

Padla#s szint: 30 m²; ge#pe#szeti terasz: 40 m²;

Szintek o#sszesen: 8376 m²; 278 m²; 9949 m².

Mu#emle#ki szempontok figyelembe ve#tele#vel ke#szite#do# fo#bb munkare#szek:

— Kú#lte#ri e#s csarnokte#ri belso# homlokzati felu#letek rekonstrukcio#ja: a te#glaburkolatok, a homlokzati ko#elemek, a homlokzati roma#ncement ko#to#anyag# vakolattal vakolt e#s vakolatdi#szes felu#letek e#s a homlokzati nyi#la#szo#rok rekonstrukcio#ja#val, po#tla#sa#val, felu#ji#ta#sa#val: brutto# fu#ggo#leges vetu#leti felu#letek mennyise#ge: kú#lte#ri: 2746 m², belte#ri (csarnokte#ri): 1966 m², o#sszesen 4712 m²,
— Szakrestauro#tori munka#k: homlokzati figura#lis dombormu#ves szobra#szati di#szek restauro#la#sa: 57 db, homlokzati a#llo# konzolok: 32 db, di#szmu# ba#dogos elemek fe#mrestauro#la#sa: 114 db plusz 86 m,
— Új monolit vasbeton tarto#szerkezeti lemezszerkezetek ke#szite#se: fo#de#mcsereke#nt e#s új vasbeton ellenlemez-szerkezetek: o#sszesen 4576 m² alapteru#leten,
— belso# elvezete#su# csapadekvi#z elleni szigetele#s ke#szite#se: 453 m² vi#zszintes vetu#leti alapteru#leten,
— 28 168 le#gm³ te#rfogatu#, 10 me#terto#l 19 me#terig terjedo# nagy belmagassa#gu# te#rlefedo# szerkezet te#ra#lva#nyoza#s alkalmazasa#val to#rte#no# felu#ji#ta#sa,
— e#pu#let pinceszintje#nek teljes illetve viszonylagos sza#razsa#ga#t biztosito# uto#lagos szigetele#se#nek elke#szite#se vi#zszintes vi#zza#r injekta#la#ssal (320 falkeresztmetszet m²), e#s belso# (falak + pille#rek + aljzatok o#sszes felu#lete 2193 m²) oldali felu#leti szigetele#ssel, a szigetele#si felu#letek (o#sszesen 2513 m² szigetele#si felu#let) folyamatos kialaki#ta#ssal,
— kiu#ri#te#shez e#s tu#zve#delme#hez e#s ho#- e#s fu#stelvezete#se#hez szu#kse#ges megoldasok megvalo#si#ta#sa 650 fo# maxima#lis benntarto#zkodo# le#tsza#m szerint, 6 tu#zszakasz kialaki#ta#sa#val,
— levego#s ho#szivattyu#val ella#tott ho#szivattyu#s ho#- e#s hidegenergia termelo# rendszer e#s fu#te#si-hu#te#si rendszer kie#pi#te#se, ahol a fu#te#si energiaige#ny to#bb mint 200 kW,
— e#pu#letautomatikai e#s ko#zponti e#pu#letfelu#gyeleti rendszer kie#pi#te#se (kapcsoloszekre#nyek o#sszesen to#bb mint 150 kW teljesi#tme#nyel).

Terveze#s:

— Kiviteleze#si tervdokumenta#cio# elke#szite#se e#s dokumenta#la#sa a vonatkozo# jogszaba#lyokban (idee#rtve

A szabva#nyokat, kamarai elo#i#ra#sokat e#s a szakmai szaba#lyokat is) elo#i#rtak szerint e#s a kiviteleze#shez szu#kse#ges mo#don e#s tartalommal, tova#bba# az aja#nlatke#ro# re#sze#re 1 digita#lis e#s 3 pe#lda#ny nyomtatott forma#ban to#rte#no# a#tada#sa. Tova#bba# az ehhez szu#kse#ges me#reteze#sek, sza#mi#ta#sok elve#gze#se, a hato#sa#gi e#s szakhato#sa#gi, valamint ko#zmu#szolga#ltato#i egyeztete#sek elve#gze#se e#s hozza#ja#rula#sok beszerze#se,

— Megvalo#sula#si tervdokumenta#cio# elke#szite#se e#s dokumenta#la#sa a vonatkozo# jogszaba#lyokban (idee#rtve a szabva#nyokat, kamarai elo#i#ra#sokat e#s a szakmai szaba#lyokat is) elo#i#rtak szerint, a kiviteleze#s te#nyleges megvalo#sula#sa#nak megfelelo# tartalommal, tova#bba# az aja#nlatke#ro# re#sze#re 1 digita#lis e#s 1 pe#lda#ny nyomtatott forma#ban to#rte#no# a#tada#sa,

— Tervezo#i mu#vezete#si feladatok elve#gze#se a szu#kse#ges mennyise#gben

A szu#kse#ges ko#zmu#fejlesztési hozza#ja#rula#sok megfizete#se e#s a berendeze#si ta#rgyak beszerze#se nem részei az eljárásnak.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Minőségi kritérium - Név: Ajánlatkérő kockázatainak csökkentésére vállalt intézkedések és eljárások, szakmai ajánlással bemutatva / Súlyszám: 20

Minőségi kritérium - Név: Környezetvédelmi, fenntarthatósági vállalások, szakmai ajánlással is bemutatva / Súlyszám: 10

Ár - Súlyszám: 70

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) További információk

3. (a#r) e#rte#kele#si szempont: Tartale#kkeret ne#lku#li egyo#sszegu# aja#nlati a#r (netto# Ft)

E#rte#kele#si szempont: legjobb a#r-e#rte#k ara#ny. Kioszthato# pontok: 0-100. Mo#dszer: 3. re#szszempont: fordí#tott ara#nyosi#ta#s, 1. e#s 2. re#szszempont: sorba rendezes#s e#s fordí#tott ara#nyosi#ta#s egyu#ttes alkalmazasa. Aja#nlatke#ro# jelen elja#ra#sban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e)

IV. szakasz: Eljárás**IV.1) Meghatározás****IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk****IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem

IV.2) Adminisztratív információk**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2018/S 108-245211](#)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról**IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról****V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: 1

Elnevezés:

Hunyadi téri vásárcsarnok felújítása és tervezés

Szerződés/rész odaítélésre került: nem

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították

VI. szakasz: Kiegészítő információk**VI.3) További információk:**

Az eljárás eredménytelen, a Kbt. 75. § (1) bek. a) pontja alapján tekintettel arra, hogy az eljárásban nem nyújtottak be ajánlatot.

VI.4) Jogorvoslati eljárás**VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően.

A részajánlattétel nem biztosított, tekintettel arra, hogy az elvégzendő kivitelezési munkák részfeladatai szakmailag egymással összefüggnek, műszakilag nem szakaszolhatók, egyes részfolyamatai szorosan egymáshoz kapcsolódnak.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

13/09/2018