



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 113. § Nyílt eljárás - EKR001096592018

E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**

Közbeszerzés tárgya: **Bp. VI. kerület Jókai tér komplex megújítása.**

Ajánlattételi felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_82271736

Postai cím:
Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1064 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Rózsa Utca 81-83

Kapcsolattartó személy: Bálintné Karch Magdolna

E-mail: balintne@tvvrt.hu Telefon: +36 12370931 Fax: +36 12370932

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.tvvrt.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.tvvrt.hu

Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult: Igen

Hivatalos név: Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_33799887

Postai cím:
Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1067 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Eötvös Utca 3

Kapcsolattartó személy: Dr. Mogyorósi Sándor

E-mail: jegyzo@terezvaros.hu Telefon: +36 12370931 Fax: +36 12370932

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.terezvaros.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)	www.terezvaros.hu		
Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult:	Nem		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	Dr. Kerekes Gábor Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_37775942
Postai cím:			
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1027	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bem Rakpart 43. I. em. 107.		
Kapcsolattartó személy:	Szabó	Balázs	
E-mail:	kozbeszerzes@drkerekes.net	Telefon:	+36 12370931
		Fax:	+36 12370932
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.tvvrt.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.tvvrt.hu		

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Igen
Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.	Nem
Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő:	Igen
Ajánlatkérő neve:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre:	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Egyéb tevékenység
Egyéb tevékenység:	vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés tárgya:	Bp. VI. kerület Jókai tér komplex megújítása.
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	

Komplex termegújítási és tájépítészeti valamint kertészeti feladatok az alábbi mennyiségeket figyelembe véve: • kültéri burkolatok: 3.716,38 m² • szegélyek: 1.535,1 fm • kültéri bútorok és berendezések: 204 db • kerítések és kapuk: 215,2 fm és 7 db • növénytelepítés 101 db és 1.716,9 m² • vizes elem (medence): 28,95 m² • játszóelemek 3 db

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2019.09.30

II.1.6) A teljesítés helye: Budapest Főváros VI. kerület Jókai tér

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő a kivitelezés egységességére és a munkák megbonthatatlanságára tekintettel nem biztosítja a részajánlattételt.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Bp. VI. kerület Jókai tér komplex megújítása.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU110 Budapest

A teljesítés helye: Budapest Főváros VI. kerület Jókai tér

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Tárgya: Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya a Budapest Főváros VI. kerület Jókai tér komplex megújítása Mennyisége: Komplex termegújítási és tájépítészeti valamint kertészeti feladatok az alábbi mennyiségeket figyelembe véve: • kültéri burkolatok: 3.716,38 m² • szegélyek: 1.535,1 fm • kültéri bútorok és berendezések: 204 db • kerítések és kapuk: 215,2 fm és 7 db • növénytelepítés 101 db és 1.716,9 m² • vizes elem (medence): 28,95 m² • játszóelemek 3 db A teljesítési határidő: 2019. március 01. és 2019. szeptember 30. között, figyelemmel arra, hogy a külső növényzettelepítési munkálatokat 2019. augusztus 15. és 2019. szeptember 02. között szükséges elvégezni.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 18 hónap), a 36 hónap vagy a feletti 30 megajánlást Ajánlatkérő a maximum pontszámmal értékeli

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Össz. ajánlati ár (nettó Ft) tartalékkeret nélkül. 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: 2019.03.01 - 2019.09.30

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő jótállás értékelési szempont tekintetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza, az ár szempont esetében a fordított (0-10 pont). Az eljárásban 5% tartalékkeretet biztosít, részletes feltételek a szerződéstervezetben. A jótállás részpont esetében a Kbt. 77. § (1) bek. alapján a 18 hónapnál kisebb megajánlások esetén az ajánlat érvénytelen, 36 hónap felett maximum pontot kap.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös Ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak. Ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárásból ki kell zárnia az olyan Ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok bármelyike az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 114. § (2) bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § rendelkezései szerint kell igazolnia. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a Kbt. 67. § (4) és a bekezdése alapján ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá. A kizáró okok igazolására benyújtott nyilatkozatokkal kapcsolatban felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlattevőknek olyan nyilatkozatot kell csatolniuk, amely nem régebbi keltezésű jelen eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezeteknek ugyanúgy meg kell felelniük a kizáró okoknak, mint az Ajánlattevőknek; a rájuk vonatkozó igazolási módokat a Kbt. 67. § (4) bekezdés és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése tartalmazzák. Az alkalmasság igazolásában részt nem vevő alvállalkozókra vonatkozó igazolási módot a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet a 17. § (2) bekezdései tartalmazzák. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdései szerinti öntisztázás lehetőségére.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P/1: Ajánlattevőnek - a Kbt. 67. § (2) bekezdése és a 114. § (2) bekezdése alapján - csatolnia kell a cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy megfelel az P/1 pontban előírt alkalmassági követelménynek. A P/1 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi pénzforgalmi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az ajánlati felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozó nyilatkozatot legalább az alábbi tartalommal: — a pénzforgalmi bankszámla száma, — mióta vezeti a pénzügyi intézmény a pénzforgalmi számláját, — fizetési kötelezettségeinek a számlavezető pénzügyi intézmény felé a felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 24 hónapban határidőre eleget tett-e, — volt-e a pénzforgalmi számláján a felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 24 hónapban 30 napot meghaladó sorba állítás, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. /2. Ajánlattevő csatolja 321/2015. (X.30.) Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (építési és kivitelezési munkák) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (3) és (7) bekezdése megfelelően alkalmazandó. A Kbt. 65. § (8) bekezdése irányadó. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a felhívás megküldését megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya szerinti árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta elért közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételének kell elérnie az előírt összeget. A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (6) bekezdése jelen eljárás keretében megfelelően alkalmazandó. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (8) bekezdés irányadó.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint: — fizetési kötelezettségeinek a számlavezető pénzügyi intézmény felé a felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 24 hónapban határidőre nem tett eleget, — számláján a felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 24 hónapban 30 napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti. P/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan az általános forgalmi adó nélkül számított közbeszerzés tárgya (építési s kivitelezési munkák) szerinti árbevétele összesen nem érte el a 220.000 HUF értéket. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattevők esetében a P/1. alkalmassági követelmény esetében elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike megfelel. A P/2. alkalmassági minimumkövetelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek - a Kbt. 67. § (2) bekezdése és a 114. § (2) bekezdése alapján - csatolnia kell a cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy megfelel az M/1 és M/2 pontban előírt alkalmassági követelménynek. M1. Ajánlattevő mutassa be a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett teljesítéseit, különösen a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáit a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásban meg kell adni legalább: — a szerződést kötő másik fél nevét, — a szerződést kötő másik fél nevében referenciát igazoló személy nevét, elérhetőségét, — az építési beruházás (referencia) tárgyát, valamint mennyiségét vagy az ellenszolgáltatás összegét, az alkalmasság igazolásához szükséges valamennyi adatot (az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal), — a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel időpontját), — a teljesítés helyét, — továbbá az igazolásban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a referencia munkát konzorciumi formában teljesítették, a referencia igazolására a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadóak. A vonatkozó referenciaigazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján azokat a referenciákat tudja elfogadni, amelyek a vizsgált időszak alatt befejezésre kerültek (a felhívás megküldésétől számított 5 évben) és a felhívás megküldésétől számított 8 éven belül kerültek megkezdésére. A 321/2015. Kr. 22. § (5) bekezdése valamint a Kbt. 140. § (9) bekezdése is irányadó. M2. Ajánlattevő mutassa be a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azokat a szakembereket - a megnevezés, végzettség vagy képzettség, szakmai tapasztalat ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentumok: — a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat, pontosan megjelölve, hogy melyik szakember melyik alkalmassági feltételnek való megfelelés céljából kerül bevonásra, — a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozata, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen, — a végzettséget, vagy képzettséget igazoló dokumentumok, — a szakember által aláírt, rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír. Ha a bemutatott szakember érvényes jogosultsággal szerepel az ingyenesen elérhető elektronikus nyilvántartásban (amennyiben releváns), abban az esetben a szakmai önéletrajzban elegendő az érvényes jogosultság névjegyzéki nyilvántartási számát és az elektronikus elérési útvonalat megjelölni, továbbá az önéletrajzban ismertetni kell az alkalmassági követelményeknél (M2.1-4.) megjelölt egyéb szakmai tapasztalatra vonatkozó adatokat, úgy, hogy az adatokból a szakmai alkalmasság megállapítható legyen. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az együttes megfelelés lehetősége értelmében közös ajánlattevőknek együttesen kell igazolni a megfelelést.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1: Alkalmatlan Ajánlattevő, ha nem rendelkezik a felhívás feladásától vissza számított 96 hónapban megkezdett és 60 hónapban befejezett, a használatra alkalmas állapotú átadásáig végzett, műszaki átadás-átvétellel lezárt felújítás és/vagy rekonstrukció és/vagy megerősítés és/vagy bővítés és/vagy új építés, magasépítési kivitelezésére vonatkozó, az előírásoknak megfelelően teljesített referenciákkal melyek tartalmazták legalább az alábbi munkarészeket: - legalább egy darab, városi környezetben, közterületen megvalósult park- és/vagy közterület építési és/vagy felújítási referenciamunkával, mely min. tartalmazta az alábbi munkafolyamatokat : o legalább 1300 m2 térföld burkolat építést o legalább 30 db kültéri bútor telepítését o legalább 2db játszóelem telepítését o legalább 1000 m2 növényzettel telepítést Az előírt referenciák teljesíthetők több referenciával is, az átfedés megengedett. M2. Alkalmatlan

Ajánlattevő, ha nem rendelkezik min. a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi szakemberekkel: M2.1. legalább 1 fő, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező kertépítő és zöldfelületfenntartó szakmérnök végzettséggel rendelkező szakember, M2.2. legalább 1 fő, legalább 5 éves parképítési szakmai gyakorlattal rendelkező kertészmérnök végzettséggel rendelkező szakember; M2.3. min. 1 fő a 266/2013 (VII.11.) Korm. rend. szerinti MV-KÉ felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: Az ÁFA nélkül számított szerződéses ellenérték 0,2%-a/naptári nap. A késedelmi kötbér felső határa az ÁFA nélkül számított szerződéses ellenérték 10%-a. Meghiúsulási kötbér: Az ÁFA nélkül számított szerződéses ellenérték 10%-a. Jótállás: A nyertes Ajánlattevő ajánlata szerint. Ajánlatkérő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdését megfelelően alkalmazza, miszerint a kötbérek abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes Ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést. Meghiúsulási és késedelmi kötbér egyidejűleg nem kerül érvényesítésre. A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket részletesen a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Fizetési feltételek: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint. Részszámlázás biztosított a szerződéstervezetben rögzítettek szerint (négy darab részszámla, ide értve a végszámlát is). Ajánlatkérő előleget biztosít. Előleg mértéke: a tartalékkeret nélküli nettó ajánlati ár 5 %-a. Az ellenszolgáltatás kifizetésének jogszabályi rendelkezései: Kbt. 135. § (1)-(2) (5) - (8) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-a, a 2017. évi CL. törvény, Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés. Részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019.01.21 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60

Mikortól indul az ajánlati kötöttség:

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019.01.21 12:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke: 2.000.000 Ft

A befizetés helye: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10620106-00043401

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Kbt. 54. § szerint

V.2) További információk

1. A közös ajánlattételre a Kbt. 113. § (2) bek. foglaltak irányadóak. 2. Az ajánlat benyújtásának tartalmi és formai követelményei: a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint. 3. Az alábbi nyilatkozatok, dokumentumok benyújtása szükséges, a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően: – Felolvasólap (Kbt. 66. § (5) bek.) – Alírási címpéldány, aláírás minta – Céginformációs adatlap – Közös ajánlattételről szóló megállapodás - adott esetben – Meghatalmazás - adott esetben – Alvállalkozók bevonásáról szóló nyilatkozat, nemleges tartalommal is (a Kbt. 66. § (6) bek.) – Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti szervezet bevonásáról (nemleges tartalommal is) – Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2), (4) bek. szerint 4. AK a Kbt. 35. § (9) bek. alapján projektársaság létrehozását kizárja. 5. AK a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját nem alkalmazza. 6. A teljes ajánlattételi felhívásban valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET) 7. Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a dokumentáció rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak. 8. FAKSZ: Szabó Balázs (OO351), dr. Kerekes Ügyvédi Iroda, 1027 Bp. Bem rakpart 43. 9. AK a Kbt. 41. § (2) bek. c) pontja, és (3) bek. alapján az eljárást elektronikus úton, az EKR-ben bonyolítja le, az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. szabályai szerint (továbbiakban: e-Kr.). 10. Az EKR (<https://ekr.gov.hu>) használatához és az ajánlattételhez az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges. Az Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bek. megfelelően az eljárás dokumentumait az EKR rendelet szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevők részére biztosítja. 11. Az EKR üzemeltetését és fenntartását a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Kft. végzi (<http://nekszt.hu>). Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/> 12. AK a dokumentumokban megjelölt építési feladatokhoz árazatlan költségvetést biztosít. Érvénytelennek minősül az ajánlat, amely nem tartalmazza a beárazott, tételes költségvetési kiírást. Valamennyi tételt be kell árazni a költségvetési kiírásban. Az árazott tételes költségvetési kiírást papír alapon és szerkeszthető digitális változatban is kérjük benyújtani (.XLS kiterjesztésben). Ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumokban részét képező árazatlan költségvetés soraiban módosítást nem eszközölhet, a költségvetést nem egészítheti ki, azt az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott változatlan tartalommal kell beárazni és az ajánlatban csatolnia. 13. A nyertes ajánlattevő(k)nek legkésőbb a szerz. időpontjára a 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 26. §-a alapján legalább 100 millió forint/év és 50 millió Ft/káresemény összegben kötött, építési-szerelési tevékenységre kötött bizt. szükséges. 14. AK az eljárást feltételes formában indítja meg a Kbt. 53. § (6) bek. rendelkezései szerint, tekintettel arra, hogy támogatási kérelmet nyújtott be Budapest Főváros Önkormányzatához. A támogatási kérelem el nem fogadása vagy a támogatási szerződés meg nem kötése esetén ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bek. szerint jár el („TÉR_KÖZ_16” pályázat). 15. AT az ajánlata részeként műszaki- és pénzügyi ütemtervet valamint organizációs tervet kell csatolniuk, heti bontásban, feltüntetve a számlázási tervet is, mint szakmai ajánlatot. Továbbá az organizációs tervben annak biztosítását kell bemutatni, hogyan biztosítják a folyamatos forgalmat, és tervezik -e és mikor a teljes terület lezárását.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.12.20