

## Bp. Játékvár Óvoda - szerz.mód.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/17
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.01.26.
Iktatószám:	1515/2021
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Teljesítés helye:	1062 Budapest, Lendvay u. 24. hrsz. 28258.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

### KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_82271736](#)

Postai cím: [Rózsa Utca 81-83](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1064](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bálintné Karch Magdolna](#)

Telefon: [+36 13016717](#)

E-mail: [balintne.magdolna@tvvrt.hu](mailto:balintne.magdolna@tvvrt.hu)

Fax: [+36 13016700](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

#### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Bp. VI. kerület Játékvár Óvoda udvarának felújítás](#)

Hivatkozási szám: EKR000648952020

II.1.2)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa  Építési beruházás  Árubeszerzés  Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1)

**Elnevezés:** Bp. VI. kerület Játékvár Óvoda udvarának felújítás

**Rész száma:**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1062 Budapest, Lendvay u. 24. hrsz. 28258.

II.2.4)

**A közbeszerzés mennyisége:** I. ütem megvalósítása

Óvodai játszóudvar teljeskörű felújítása 620 m<sup>2</sup> udvari területen. Meglévő játszóeszközök, burkolatok és kerítés bontása. Részben növényzettel telepített zöldfelület, részben színes gumiburkolatos játszófelület és sportpálya kialakítása, ütéscsillapító rétegekkel, teljes felületű szivárgó aljzatréteggel, játszóeszközök, faburkolatú lelátórész és kerti bútorok telepítésével, az épület melletti burkolt bejárati sáv szélén zöld növényzettel kialakításával, valamint az ehhez szükséges bontási munkák elkészítésével. Az építési munkához szükséges organizáció, az építés közbeni geodéziai kitűzések, valamint az elkészült játszóudvar minősítése részét képezi az elvégzendő munkának.

**Fő mennyiségek:**

- 264 m<sup>3</sup> bontási munka elvégzése
- 42 fm kerítés bontása és építés
- 405 m<sup>2</sup> különböző színű és rétegű öntött gumi burkolat eséscsillapító rétegek kialakításával
- 405 m<sup>2</sup> teljes felületű szivárgó aljzat
- 149 fm több fajta szegélyképzés
- 13 m<sup>2</sup> kültéri faburkolat szerkezeti kialakítással
- 10 fm két soros faburkolatú lelátó ülő és lépcső felülettel, szerkezeti kialakítással
- 24 fm kiemelt növény kazetta kialakítása
- 4 db játszóeszköz (mászóvár, hinta) telepítése
- 4 db napvitorla telepítése
- 29 db különböző kerti bútor (pad, szemetes, kerékpártároló) telepítése
- ivókút telepítése
- 199 m<sup>2</sup> – zöldfelület, mulcsozás
- 360 db cserje telepítés
- 259 db évelő növény telepítése

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 4 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**17519 / 2020 (KÉ-szám/évszám)**

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: Bp. VI. kerület Játékvár Óvoda udvarának felújítás

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1)

A szerződés megkötésének dátuma: 2020/09/21 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_67328363**

Postai cím: **Eper Utca 51**

Város: **Mezőkövesd**

NUTS-kód: **HU311**

Postai irányítószám: **3400**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **kis.alexandra@szilvasigroup.hu**

Telefon: **+36 302137787**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 104842640

Pénznem: HUF

## VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1062 Budapest, Lendvay u. 24. hrsz. 28258.

VI.1.4)

A közbeszerzés mennyisége: I. ütem megvalósítása

Óvodai játszóudvar teljeskörű felújítása 620 m<sup>2</sup> udvari területen. Meglévő játszóeszközök, burkolatok és kerítés bontása. Részben növényzettel telepített zöldfelület, részben színes gumiburkolatos játszófelület és sportpálya kialakítása, ütőcsillapító rétegekkel, teljes felületű szivárgó aljzatréteggel, játszóeszközök, faburkolatú lelátórész és kerti bútorok telepítésével, az épület melletti burkolt bejárati sáv szélén zöld növényzettel kialakításával, valamint az ehhez szükséges bontási munkák elkészítésével. Az építési munkához szükséges organizáció, az építés közbeni geodéziai kitűzések, valamint az elkészült játszóudvar minősítése részét képezi az elvégzendő munkának.

Fő mennyiségek:

- 264 m<sup>3</sup> bontási munka elvégzése
- 42 fm kerítés bontása és építés
- 405 m<sup>2</sup> különböző színű és rétegű öntött gumi burkolat esőcsillapító rétegek kialakításával
- 405 m<sup>2</sup> teljes felületű szivárgó aljzat
- 149 fm több fajta szegélyképzés
- 13 m<sup>2</sup> kültéri faburkolat szerkezeti kialakítással
- 10 fm két soros faburkolatú lelátó ülő és lépcső felülettel, szerkezeti kialakítással
- 24 fm kiemelt növény kazetta kialakítása
- 4 db játszóeszköz (mászóvár, hinta) telepítése
- 4 db napvitorla telepítése
- 29 db különböző kerti bútor (pad, szemetes, kerékpártároló) telepítése
- ivókút telepítése
- 199 m<sup>2</sup> – zöldfelület, mulcsozás
- 360 db cserje telepítés
- 259 db évelő növény telepítése

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére. (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 4 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 104842640

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_67328363**

**Postai cím: Eper Utca 51**

**Város: Mezőkövesd**

**NUTS-kód: HU311**

**Postai irányítószám: 3400**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: kis.alexandra@szilvasigroup.hu**

**Telefon: +36 302137787**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2021/01/21 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): Vállalkozó tájékoztatta Megrendelőt, hogy nem tudja a megadott határidőben leszállítani a Műszaki leírásban meghatározásra kerülő játzóeszközöket. Vállalkozó a telepítendő játzóeszközöket Németországból és Angliából rendelte meg. A COVID19 fertőzések lassítása érdekében 2020. december 16. napján Németországban szigorú korlátozó intézkedések léptek hatályba, melyek értelmében a játzóeszközöket gyártó cég leállította gyártását, valamint a korábban legyártott eszközök leszállítását is. Németország a 2020. december 16. napjától 2021. január 11. napjáig hatályban lévő rendelkezéseket 2021. január 31. napjáig meghosszabbította, ezért ezen időpontig Vállalkozón kívül álló ok miatt lehetetlen a játzóeszközök telepítése. A játzóeszközök csúszda elemeit Angliában gyártják. A COVID19 fertőzések nagyarányú növekedése miatt Anglia 2021. január 5. napján 5 hétre szóló korlátozó rendelkezéseket léptetett hatályba, melynek értelmében Angliából sem lehet leszállítani az eszközöket.

A fentiekre tekintettel az eredeti teljesítési határidő (2021. január 21.) meghosszabbítására kerül sor 2021. március 15. napjáig.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: [Vállalkozó tájékoztatta Megrendelőt, hogy nem tudja a megadott határidőben szállítani a Műszaki leírásban meghatározásra kerülő játszóeszközöket. Vállalkozó a telepítendő játszóeszközöket Németországból és Angliából rendelte meg. A COVID19 fertőzések lassítása érdekében 2020. december 16. napján Németországban szigorú korlátozó intézkedések léptek hatályba, melyek értelmében a játszóeszközöket gyártó cég leállította gyártását, valamint a korábban legyártott eszközök szállítását is. Németország a 2020. december 16. napjától 2021. január 11. napjáig hatályban lévő rendelkezéseket 2021. január 31. napjáig meghosszabbította, ezért ezen időpontig Vállalkozón kívül álló ok miatt lehetetlen a játszóeszközök telepítése. A játszóeszközök csúszda elemeit Angliában gyártják. A COVID19 fertőzések nagyarányú növekedése miatt Anglia 2021. január 5. napján 5 hétre szóló korlátozó rendelkezéseket léptetett hatályba, melynek értelmében Angliából sem lehet szállítani az eszközöket.](#)

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

### VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: [104842640](#) Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: [104842640](#) Pénznem: HUF

## VII. szakasz: Kiegészítő információk

### VII.1) További információk:

#### VII.2)

E hirdetmény feladásának dátuma: [2021/01/23](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben