

Gyorsszolgálat - keretszerződés

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/40
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2021.02.26.
Iktatószám:	3364/2021
CPV Kód:	45262000-1
Ajánlatkérő:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Budapest VI. kerület közigazgatási területe, 2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos u. 196., 8647 Balatonmáriafürdő, Hullám u. 81., 84., Mária u. 39., 8600 Siófok Sirály u. 4.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság;HRV Technical Service 024 Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_82271736](#)

Postai cím: [Rózsa Utca 81-83](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1064](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bálintné Karch Magdolna](#)

Telefon: [+36 13016717](#)

E-mail: balintne.magdolna@tvvrt.hu

Fax: [+36 13016700](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb: [önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság](#)

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: [vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés](#)

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

TVN Zrt. gyorsszolgálat - keretszerződés

Hivatkozási szám: EKR001165142020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45262000-1

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az építési beruházás részletezése: víz és csatorna javítási munkák, gáz és gázkészülékek szerelése és javítása, valamint fűtésszerelési és javítási munkálatai, elektromos hibaelhárítási és javítási munkák, klíma szerelési és javítási munkák, és egyéb építőipari javítási munkák gyorsszolgálati (azonnali) hibaelhárítása a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben részletezettek szerint.

Közbeszerzés mennyisége: a keretszerződés mennyisége nettó 280 millió Ft – 20%, azaz legalább nettó 224 millió Ft összeg erejéig vállal lehívási kötelezettséget. (ajánlatkérő a keretösszeg 20%-kal csökkentett értékéig vállal lehívási kötelezettséget a szerződés hatálya alatt).

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **280000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **TVN Zrt. gyorsszolgálat - keretszerződés**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45262000-1

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110,HU120,HU232 A teljesítés helye: Budapest VI. kerület közigazgatási területe, 2023 Dunabogdány, Kossuth Lajos u. 196., 8647 Balatonmáriafürdő, Hullám u. 81., 84., Mária u. 39., 8600 Siófok Sirály u. 4.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési beruházás részletezése: víz és csatorna javítási munkák, gáz és gázkészülékek szerelése és javítása, valamint fűtészerezési és javítási munkálatai, elektromos hibaelhárítási és javítási munkák, klíma szerelési és javítási munkák, és egyéb építőipari javítási munkák gyorsszolgálati (azonnali) hibaelhárítása a közbeszerzési dokumentumokban és annak mellékleteiben részletezettek szerint.

Közbeszerzés mennyisége: a keretszerződés mennyisége nettó 280 millió Ft – 20%, azaz legalább nettó 224 millió Ft összeg erejéig vállal lehívási kötelezettséget. (ajánlatkérő a keretszerződés 20%-kal csökkentett értékéig vállal lehívási kötelezettséget a szerződés hatálya alatt).

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. Jótállás többlet időtartama (a kötelezően előírt 24 hónap felett, minimum 0 hónap, maximum 24 hónap) 10

2 3. Hibaelhárítás időtartama** 20

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó vállalkozói díj (HUF)* / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

A Szerződés a mindkét fél általi aláírása napjától kezdődő, a teljesítés napjáig tartó határozott időre jön létre.

A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba.

*Az. 1. sz. értékelési részszerpont alszerpontjai részletesen:

1.1. A mellékelt költségvetés összesen ajánlati nettó ára (nettó Ft) / 50

1.2. Egyéb, a feladatok között fel nem sorolt javítási munkák rezsióradíja (nettó Ft/óra) / 10

1.3. Kiszállási díj (nettó Ft/alkalom) / 10

**A 3. sz. értékelési részszerpont alszerpontjai részletesen:

3.1. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagy- és közbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén Budapesten (óra, legkedvezőbb 1 óra, legkedvezőtlenebb 4 óra) / 5

3.2. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagy- és közbiztonság közvetlen veszélyeztetése esetén Budapesten kívül (óra, legkedvezőbb 2 óra, legkedvezőtlenebb 6 óra) / 5

3.3. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagy- és közbiztonságot közvetlenül nem veszélyeztető esetben Budapesten (óra, legkedvezőbb 4 óra, legkedvezőtlenebb 24 óra) / 5

3.4. A hiba elhárításának megkezdésének ideje élet- vagy- és közbiztonságot közvetlenül nem veszélyeztető esetben Budapesten kívül (óra, legkedvezőbb 8 óra, legkedvezőtlenebb 48 óra) / 5

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

20736 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: TVN Zrt. gyorsszolgálat - keretszerződés

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: 2021/02/23 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 8

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 6

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 8

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **igen**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_22448185

Postai cím: Örs Vezér Útja 76.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1141

Ország: Magyarország

E-mail: info@mesterszerviz024.eu

Telefon: +36 704669494

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10809408242

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

Hivatalos név: HRV Technical Service 024 Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_15242727

Postai cím: Örs vezér Tere 76.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1148

Ország: Magyarország

E-mail: hts-palyazat@hrvgroup.eu

Telefon: +36 704669494

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +36 12153444

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24936141242

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 280000000

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: V-Vill Plusz Kft

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_78246962

Postai cím: Podmaniczky Utca 57

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1064

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25089950242

Hivatalos név: Vala-Bau Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_59861737

Postai cím: **Mádi Utca 198.**
Város: **Budapest**
NUTS-kód: **HU**
Postai irányítószám: **1108**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25160383242**

Hivatalos név: **Windcollector Magyarország Kft.**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_46733090**
Postai cím: **Horvát Utca 14-24**
Város: **Budapest**
NUTS-kód: **HU110**
Postai irányítószám: **1027**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **23537608241**

Hivatalos név: **Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_89442500**
Postai cím: **Attila Utca 34**
Város: **Budapest**
NUTS-kód: **HU110**
Postai irányítószám: **1047**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11066901244**

Hivatalos név: **Mesterszerviz 024 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_22448185**
Postai cím: **Örs Vezér Útja 76.**
Város: **Budapest**
NUTS-kód: **HU110**
Postai irányítószám: **1141**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10809408242**

Hivatalos név: **Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_79111285**
Postai cím: **Bereki Utca 30**
Város: **Péteri**
NUTS-kód: **HU110**
Postai irányítószám: **2209**
Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11457688213

Hivatalos név: Fépkar Építő és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_42401803

Postai cím: Mihalkovics Utca 14

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1091

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13158419243

Hivatalos név: Ikon Consult Zrt

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_38440320

Postai cím: Arany János Utca 26

Város: Nagypáli

NUTS-kód: HUZZZ

Postai irányítószám: 8912

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25872644220

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetés feladásának dátuma:

2021/02/23 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges