

TESZ energetikai korsz. - mód. hirdetemny

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/25
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetemny típusa:	Módosítás/helyesbítés/visszavonás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.02.05.
Iktatószám:	2212/2021
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Módosítás/helyesbítés/visszavonás

Változásokat vagy további információt tartalmazó hirdetemny

I. szakasz: Ajánlatkérő (az eredeti hirdetemnyben szereplő információnak megfelelően)

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_82271736](#)

Postai cím: [Rózsa Utca 81-83](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1064](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bálintné Karch Magdolna](#)

Telefon: [+36 13016717](#)

E-mail: balintne.magdolna@tvvrt.hu

Fax: [+36 13016700](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

Hivatalos név: [Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_33799887](#)

Postai cím: [Eötvös Utca 3](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1067

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Mogyorósi Sándor

Telefon: +36 12370931

E-mail: jegyzo@terezvaros.hu

Fax: +36 12370932

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.terezvaros.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.terezvaros.hu

II. szakasz: Tárgy (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: A Tereztvárosi Egészségügyi Szolgálat felújításaIII

Hivatkozási szám: EKR001372072020

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

ÉPÜLETGÉPÉSZET

Elkészítendő a kiviteli tervek és a kiviteli tervek műszaki leírásai alapján az intézmény főépületében a központi fűtés-hűtés, a hozzá tartozó cseppvízelvezetés (víz-csatorna tervrész), és a belsőterű helyiségek mesterséges szellőzés rendszerének kiépítése, a szükséges bontási, valamint az építőmesteri és szakipari helyreállítási építési munkák kivitelezése. A központi fűtés-hűtés új rendszere 9 db, a főépület lapostetején elhelyezendő kültéri, és 148 db beltéri egységből áll. Kiemelt jelentőséggel bír a meglévő mintegy 600 m² álmennyezeti rendszer bontása, újraépítése. megbontható kivitelben, a későbbi hozzáférés céljából. A feladat részét képezi a meglévő 60 db egyedi split klíma berendezések kül- és beltéri egységeinek elbontása is.

A kivitelezés ideje alatt az egészségügyi intézmény a szokásos üzem szerint működik, gondoskodni kell róla, hogy az aktuálisan munkavégzésre igénybe vett rendelők, és egyéb rendeltetési egységeken kívül a többi betegellátással kapcsolatos tevékenységet végző egységek a lehető legkevesebb zavart szenvedjék el (zaj, por, megközelítés stb.). Szintén kiemelt fontosságú feladat a nyári időszakban a rendelők, és egyéb egészségügyi technológiai helyiségek egyedi ideiglenes hűtésének (mobilklíma készülékek) megoldása.

ERŐSÁRAMÚ VILLAMOS HÁLÓZAT

Elkészítendő a kiviteli tervek és a kiviteli tervek műszaki leírásai alapján az intézmény főépületében a létesítendő központi fűtés-hűtés, szellőző-, és RWA rendszerekhez tartozó

erősáramú villamoshálózat kiépítése. A kivitelezési feladat részét képezi a felmerülő bontási, szerkezetátörési, építőmesteri, és szakipari helyreállítási munkák elvégzése is. Az elektromos szerelési munka 5000 m erősáramú, és 1400 m gyengeáramú vezeték kiépítését tartalmazza. A kivitelezés ideje alatt az egészségügyi intézmény a szokásos üzem szerint működik, gondoskodni kell róla, hogy az aktuálisan munkavégzésre igénybe vett rendelők, és egyéb rendeltetési egységeken kívül a többi betegellátással kapcsolatos tevékenységet végző egységek a lehető legkevesebb zavart szenvedjék el (zaj, por, megközelítés stb.).

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK, ÉS ELVÁRÁSOK

Ebben a kivitelezési ütemben kell elhelyezni, kiépíteni minden olyan vezetékét, berendezést, elosztó- és kapcsolószekrényt, stb. amely a főépület területére kerül, akkor is, ha az az egyébként a későbbiekben kivitelezendő kis épület rendszeréhez tartozik.

A kivitelezéshez, a nagy súlyú és terjedelmű szerkezeti elemek, építési anyagok beépítési helyre történő eljuttatásához szükséges organizáció megtervezése, a segédstruktúrák, emelőgépek, berendezések mozgatása, telepítése, a szükséges engedélyek beszerzése, utcalezárások, forgalomtechnikai tervek elkészítése a pályázó feladatát képezik.

A tetőre telepítendő gépészeti egységek, és napelemek beépítési helyére történő fogadása, elhelyezése csak a tetőrétengrend kialakítása után kezdhető meg. A tető rétegrendjének kialakítása, valamint a napelemek telepítése, egy másik, már lezajlott pályázat részfeladata.

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) A módosítással és/vagy helyesbítéssel, illetve visszavonással érintett hirdetményre vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

24322 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Módosítások, helyesbítés vagy visszavonás

V.1) A módosítandó vagy megadandó információ

V.1.1) A módosítás oka

Az ajánlatkérő által megküldött eredeti információ módosítása

A Közbeszerzési Értesítőben közzétett információk nem felelnek meg az ajánlatkérő által eredetileg megadottaknak

V.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész (kérjük, adja meg az eredeti hirdetmény kapcsolódó szakaszát és a bekezdés számát)

Szakasz száma:

III . 1 . 3

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye: **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimum követelmények**

A következő helyett:

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződésszerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt),

- M.1.1. legalább 1 db klimatizáló berendezés és a hozzá tartozó csapvízelvezetés beépítésére vonatkozó referenciával, amely legalább 6 db kültéri és 70 db beltéri egység beépítését tartalmazta,

- M.1.2. legalább 1 db meglévő klimatizáló berendezés elbontására vonatkozó referenciával, amely legalább 30 db kültéri és 30 db beltéri egység leszereléssel járt,

- M.1.3. legalább 1 db 300 m² álmennyezet bontással és visszaépítéssel kapcsolatos referenciával,

- M.1.4. legalább 1 db 2500 m erősáram és 700 m gyengeáram kiépítéssel kapcsolatos referenciával.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a teljesítés öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett.

A referenciák több referenciából is bemutatathatók, átfedést tartalmazhatnak.

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben:

M.2. Nem rendelkezik egy (1) fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont szerinti (MV-É) felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és legalább 24 hónap gyakorlati idővel rendelkezik.

A megjelölt szakembernek – az ajánlattevő nyertessége esetén – a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell az illetékes kamarai nyilvántartásba vétellel, amelynek elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Helyesen:

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben:

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződésszerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt),

- M.1.1. legalább 1 db klimatizáló berendezés és a hozzá tartozó cseppvízelvezetés beépítésére vonatkozó referenciával, amely legalább 6 db kültéri és 70 db beltéri egység beépítését tartalmazta,

- M.1.2. legalább 1 db meglévő klimatizáló berendezés elbontására vonatkozó referenciával, amely legalább 30 db kültéri és 30 db beltéri egység leszereléssel járt,

- M.1.3. legalább 1 db 300 m² álmennyezet bontással és visszaépítéssel kapcsolatos referenciával,

- M.1.4. legalább 1 db 2500 m erősáram és 700 m gyengeáram kiépítéssel kapcsolatos referenciával.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a teljesítés öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett.

A referenciák több referenciából is bemutatathatók, átfedést tartalmazhatnak.

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben:

M.2. Nem rendelkezik egy (1) fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pont szerinti (MV-É) felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és legalább 24 hónap gyakorlati idővel rendelkezik. A megjelölt szakembernek – az ajánlattevő nyertessége esetén – a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell az illetékes kamarai nyilvántartásba vétellel, amelynek elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

Szakasz száma:

IV . 2 . 2

A módosítandó szöveg helye: **Ajánlattételi vagy részvételi határidő dátum**

A következő helyett

Dátum: **2021/02/04** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

Helyesen

Dátum: **2021/02/10** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

Helyesen:

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Fő tárgy: Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék
Helyesen
Fő CPV-kód:

Fő tárgy: Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék
Szakasz száma:
IV . 2 . 6

A módosítandó szöveg helye: **Dátum, helyi idő:**

A következő helyett

Dátum: **2021/02/04** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

Helyesen

Dátum: **2021/02/10** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

V.2) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról

A hirdetmény, illetve eljárást megindító felhívás visszavonásra került.

Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

A közbeszerzési dokumentumok módosítására NEM került sor.

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/02/04 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben