

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban Bonyolító – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban Kiíró – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 31/2013. (02.27.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 28757 törzsszámu, természetben a Budapest VI. ker., Aradi u. 22. szám alatt levő 9 m² alapterületű földszinti raktár funkciójú,
2. Budapest VI., 29266/0/A/8 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Bajcsy Zs. út 5. szám alatt levő 35 m² alapterületű földszinti üzlet funkciójú,
3. Budapest VI., 29265/0/A/24 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Bajcsy Zs. út 7. szám alatt levő 310 m² alapterületű IV. emeleti iroda funkciójú,
4. Budapest VI., 29145/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Bajcsy Zs. út 39. szám alatt levő 32 m² alapterületű földszinti iroda funkciójú
5. Budapest VI., 28503/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Bajnok u. 9. szám alatt levő 43 m² alapterületű földszinti üzlet funkciójú,
6. Budapest VI., 29196/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Hajós u. 14. szám alatt levő 19 m² alapterületű földszinti műhely funkciójú,
7. Budapest VI., 29390/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Hegedű u. 9. szám alatt levő 107 m² alapterületű pinceszinti raktár funkciójú,
8. Budapest VI., 28704/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Izabella u. 68/a szám alatt levő 77 m² alapterületű pinceszinti raktár funkciójú,
9. Budapest VI., 28674/0/A/22 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Izabella u. 90. szám alatt levő 185 m² alapterületű pinceszinti üzlet funkciójú,
10. Budapest VI., 28303/0/A/12 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Munkácsy M. u. 23. szám alatt levő 305 m² alapterületű I. emeleti iroda funkciójú,
11. Budapest VI., 28870/0/A/9 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Oktogon tér 4. szám alatt levő 106 m² alapterületű földszinti üzlet funkciójú,
12. Budapest VI., 28922/0/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Podmaniczky u. 12. szám alatt levő 223 m² (fszt.: 207 m², galéria: 16 m²) alapterületű földszinti iroda funkciójú,
13. Budapest VI., 29220/4/A/4 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Révay köz 4. szám alatt levő 149 m² alapterületű I. emeleti iroda funkciójú,
14. Budapest VI., 28642/0/A/49 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Rózsa u. 78. szám alatt levő 25 m² alapterületű földszinti üzlet funkciójú,
15. Budapest VI., 29576/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Szív u. 3-5. szám alatt levő 94 m² alapterületű pince szinti borozó funkciójú;
16. Budapest VI., 28383/0/A/9 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Szondi u. 66. szám alatt levő 29 m² alapterületű földszinti üzlet funkciójú,
17. Budapest VI., 29421/0/A/7 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Teréz krt. 9. szám alatt levő 20 m² alapterületű földszinti üzlet funkciójú,
18. Budapest VI., 28885/0/A/24 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Teréz krt. 30. (Jókai u. 5.) szám alatt levő 172 m² (fszt.: 92 m², galéria: 80 m²) alapterületű földszinti iroda funkciójú,
19. Budapest VI., 28889/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Teréz krt. 36. (Dessewffy u. 53.) szám alatt levő 139 m² alapterületű pinceszinti üzlet funkciójú,
20. Budapest VI., 29487/0/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Vörösmarty u. 25/A szám alatt levő 49 m² alapterületű földszinti iroda funkciójú,
21. Budapest VI., 29113/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Zichy Jenő u. 22. szám alatt levő 97 m² alapterületű pince szinti raktár funkciójú,

22. Budapest VI., 29008/0/A/7 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Zichy Jenő u. 32. szám alatt levő 170 m² alapterületű I. emeleti raktár funkciójú,

bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellekeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. 6.678,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatezer-hatszázhetvennyolc Forint/hó + ÁFA
2. 76.930,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hetvenhatezer-kilencszázharminc Forint/hó + ÁFA
3. 973.400,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencszázhetvenháromezer-négyszáz Forint/hó + ÁFA
4. 62.496,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankettőezer-négyszázkilencvenhat Forint/hó + ÁFA
5. 32.680,- Ft/hó + ÁFA, azaz Harminckettőezer-hatszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
6. 41.762,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenegyezer-hétszázhatvankettő Forint/hó + ÁFA
7. 101.864,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százegezer-nyolcszázhatvannégy Forint/hó + ÁFA
8. 62.832,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankettőezer-nyolcszázharminckettő Forint/hó + ÁFA
9. 176.120,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhatezer-hatszázharminc Forint/hó + ÁFA
10. 323.300,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromszázhuszonháromezer-háromszáz Forint/hó + ÁFA
11. 332.840,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromszázharminckettőezer-nyolcszáznegyven Forint/hó + ÁFA
12. 599.850,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötszázkilencvenkilencezer-nyolcszázötven Forint/hó + ÁFA
13. 415.710,- Ft/hó + ÁFA, azaz Négyszázötvenegyezer-hétszázötven Forint/hó + ÁFA
14. 19.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenkilencezer Forint/hó + ÁFA
15. 51.437,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötvenegyezer-négyszázharminchét Forint/hó + ÁFA
16. 22.040,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonkettőezer-negyven Forint/hó + ÁFA
17. 62.800,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankettőezer-nyolcszáz Forint/hó + ÁFA
18. 479.880,- Ft/hó + ÁFA, azaz Négyszázhetvenkilencezer-nyolcszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
19. 113.424,- Ft/hó + ÁFA, azaz Száztizenháromezer-négyszázhuszonnégy Forint/hó + ÁFA
20. 66.640,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvanhatezer-hatszáznegyven Forint/hó + ÁFA
21. 61.692,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvanegyezer-hatszázkilencvenkettő Forint/hó + ÁFA
22. 180.200,- Ft/hó + ÁFA, azaz Száznolcvanezer-kettőszáz Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni 2013. július 4. 8⁰⁰ és 2013. július 29. 10⁰⁰ között, a Bonyolító Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő 407-es szobában lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2013. július 29. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő 410-es szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2013. július 29. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2013. augusztus 1. 11⁰⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2013. július 4.



Vassay