

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a **Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata** – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 137/2013. (05.29.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., **28483/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajnok u. 29.** szám alatt levő **55 m²** alapterületű, **pinceszinti műhely** funkciójú,
2. Budapest VI., **29001/0/A/7** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 41.** szám alatt levő **38 m² (fszt.: 22 m² galéria: 16 m²)** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú,
3. Budapest VI., **29462/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Hunyadi tér 3.** szám alatt levő **71 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
4. Budapest VI., **28984/0/A/6** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Nagymező u. 37-39.** szám alatt levő **385 m² (fszt.: 277 m², galéria: 108 m²)** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú, és a Budapest VI., **28985/0/A/14** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 26/B** szám alatt levő **34 m²** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú ingatlan együttes

bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. **25.080,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonötezer-nyolcvan Forint/hó + ÁFA**
2. **40.280,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenezer-kettőszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA**
3. **96.560,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencvenhatezer-ötszázhatvan Forint/hó + ÁFA**
4. **1.110.190,- Ft/hó + ÁFA, azaz Egymillió-száztízezer-százkilencven Forint/hó + ÁFA**

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2013. június 3. 8⁰⁰** és **2013. június 17. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **410-es szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2013. június 17. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő 410-es szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2013. június 17. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2013. június 20. 11⁰⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2013. június 3.



Hassay Zsófia
polgármester