

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a **Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata** – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 219/2012. (10.17) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 28483/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajnok u. 29.** szám alatt levő **55 m²** alapterületű, **pincésinti műhely** funkciójú,
2. Budapest VI., 29001/0/A/7 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 41.** szám alatt levő **38 m²** (fszt.: **22 m²** galéria: **16 m²**) alapterületű **földszinti iroda** funkciójú,
3. Budapest VI., 29352 törzsszámú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 50.** szám alatt levő **50 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
4. Budapest VI., 28984/0/A/6 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Nagymező u. 37-39.** szám alatt levő **385 m²** (fszt.: **277 m²**, galéria: **108 m²**) alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú, és a Budapest VI., 28985/0/A/14 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 26/B** szám alatt levő **34 m²** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú ingatlan együttes

bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. 25.080,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonötezer-nyolcvan Forint/hó + ÁFA
2. 40.280,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenezer-kettőszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
3. 157.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százötvenhétezer Forint/hó + ÁFA
4. 1.110.190,- Ft/hó + ÁFA, azaz Egymillió-száztízezer-százkilencven Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2013. március 4. 8⁰⁰** és **2013. március 25. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **410-es szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2013. március 25. 11⁰⁰ óra a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő 410-es szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2013. március 25. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2013. március 28. 11⁰⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2013. március 4.

