

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 324/2011. (12.14) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 291145/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy Zs. út 39.** szám alatt levő **32 m²** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú,
2. Budapest VI., 28913/0/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy Zs. út 55.** szám alatti levő **88 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
3. Budapest VI., 28303/0/A/12 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Munkácsy M. u. 23.** szám alatt levő **305 m²** alapterületű **I. emeleti iroda** funkciójú,
4. Budapest VI., 28922/0/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Podmaniczky u. 12.** szám alatt levő **223 m²** (galéria: 16 m², fszt.: 207 m²) alapterületű **földszinti iroda** funkciójú;
5. Budapest VI., 29220/4/A/4 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Révay köz 4.** szám alatt levő **149 m²** alapterületű **I. emeleti iroda** funkciójú
6. Budapest VI., 29576/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szív u. 3-5.** szám alatt levő **94 m²** alapterületű **pincszinti borozó** funkciójú;
7. Budapest VI., 29407/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Teréz krt. 2-4.** szám alatt levő **712 m²** (galéria: 277 m², fszt.: 275 m², pince: 160 m²) alapterületű **üzlet** funkciójú;
8. Budapest VI., 28889/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Teréz krt. 36. (Dessewffy 53.)** szám alatt levő **139 m²** alapterületű **pincszinti üzlet** funkciójú;

ingatlan bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. 62.496,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankettőezer-négyszázkilencvenhat Forint/hó + ÁFA
2. 245.520,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kettőszáznegyvenötezer-ötszázhusz Forint/hó + ÁFA
3. 323.300,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromszázhuszonháromezer-háromszáz Forint/hó + ÁFA
4. 599.850,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötszázkilencvenkilencezer-nyolcszázötven Forint/hó + ÁFA
5. 415.710,- Ft/hó + ÁFA, azaz Négy száztizenötezer-hétszázötven Forint/hó + ÁFA
6. 51.437,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötvenegyezer-négyszázharminchét Forint/hó + ÁFA
7. 1.984.480,- Ft / hó + ÁFA, azaz Egy millió-kilencszáznyolcvannégyezer-négy száznyolcvan Forint/hó + ÁFA
8. 113.424,- Ft / hó + ÁFA, azaz Száztizenháromezer-négy százhuszonnégy Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni 2012. március 5. 8⁰⁰ és 2012. március 30. 10⁰⁰ között, a Bonyolító Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő vezérigazgatói titkárságán lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2012. március 30. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói titkárságán.

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2012. március 30. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2012. április 6. 10⁰⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2012. március 5.


Hassay Zsófia
polgármester



PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Kiíró** - a Zrt. Igazgatóságának megbízásából a 15/2006. (III.21.) Kt. rendelet alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a Budapest VI., 28437/0/A/5, 21, és 24 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Szófia u. 7. szám alatt levő 221 m² (galéria: 33 m², fszt.: 130 m² és 29 m², pince: 56 m²) alapterületű iroda és raktár funkciójú ingatlanok bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

258.264,- Ft / hó + ÁFA, azaz Kettőszázötvennyolcezer-kettőszázhatvannégy Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: Előzetesen egyeztetett időpontban 2012. március 5. 8⁰⁰ és 2012. március 30. 10⁰⁰ között (kapcsolat: Juhász Gábor: 20/504-82-60 és Strelli Gergely: 20/951-64-13)

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni 2012. március 5. 8⁰⁰ és 2012. március 30. 10⁰⁰ között, a Kiíró Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő vezérigazgatói titkárságán lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2012. március 30. 11⁰⁰ óra a Kiíró, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói titkárságán.

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2012. március 30. 11³⁰ óra, a Kiíró, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2012. április 6. 10⁰⁰ óra, a Kiíró, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Kiíró, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2012. március 5.

TERÉZVÁROSI VAGYONKEZELŐ
NONPROFIT ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ
1064 BUDAPEST, RÓZSA U. 81-83.


Magyar Mihály
vezérigazgató

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Kiíró** - a Zrt. Igazgatóságának megbízásából a 15/2006. (III.21.) Kt. rendelet alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A **Kiíró** tulajdonát képező, a Budapest VI., 28454/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Kmety György u. 15.** szám alatt levő **42 m²** alapterületű **alagsori egyéb** funkciójú ingatlan bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

22.344,- Ft / hó + ÁFA, azaz Huszonkettőezer-háromszáznegyvennégy Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: Előzetesen egyeztetett időpontban 2012. március 5. 8⁰⁰ és 2012. március 30. 10⁰⁰ között (kapcsolat: Juhász Gábor: 20/504-82-60 és Strelli Gergely: 20/951-64-13)

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni 2012. március 5. 8⁰⁰ és 2012. március 30. 10⁰⁰ között, a **Kiíró** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **vezérigazgatói titkárságán** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2012. március 30. 11⁰⁰ óra a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói titkárságán**.

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2012. március 30. 11³⁰ óra, a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói tárgyalójában**.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2012. április 6. 10⁰⁰ óra, a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

Budapest, 2012. március 5.

TERÉZVÁROSI VAGYONKEZELŐ
NONPROFIT ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ
Magyar Mihály
vezérigazgató

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 324/2011. (12.14) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 29119/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Dessewffy u. 25-27. szám alatt levő 148 m² alapterületű **pincszinti egyéb** funkciójú, ✓
2. Budapest VI., 29390/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Hegedű u. 9. szám alatt levő 107 m² alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú, ✓
3. Budapest VI., 28704/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Izabella u. 68/a. szám alatt levő 77 m² alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú; ✓
4. Budapest VI., 28674/0/A/22 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Izabella u. 90. szám alatt levő 185 m² alapterületű **pincszinti üzlet** funkciójú ✓
5. Budapest VI., 29349/0/A/23 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Király u. 44. szám alatt levő 17 m² alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú; ✓
6. Budapest VI., 28642/0/A/49 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Rózsa utca 78. szám alatt levő 25 m² alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú; ✓
7. Budapest VI., 28383/0/A/9 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Szondi u. 66. szám alatt levő 29 m² alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú; ✓
8. Budapest VI., 28885/0/A/24 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Teréz krt. 30. (Jókai u. 5.) szám alatt levő 172 m² (galéria: 80 m², fszt.: 92 m²) alapterületű **földszinti iroda** funkciójú;

ingatlan bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. 94.128,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencvennégyezer-százhuszonnyolc Forint/hó + ÁFA
2. 101.864,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százegyezer-nyolcszázhatvannégy Forint/hó + ÁFA
3. 62.832,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankétezer-nyolcszázharminckettő Forint/hó + ÁFA
4. 176.120,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhetvenhatezer-százhusz Forint/hó + ÁFA
5. 53.380,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötvenháromezer-háromszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
6. 19.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenkilencezer Forint/hó + ÁFA
7. 22.040,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonkétezer-negyven Forint/hó + ÁFA
8. 479.880,- Ft/hó + ÁFA, azaz Négyszázhetvenkilencezer-nyolcszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2012. március 5. 8⁰⁰** és **2012. március 30. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **vezérigazgatói titkárságán** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2012. március 30. 11⁰⁰ óra a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói titkárságán**.

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2012. március 30. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói tárgyalójában**.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2012. április 6. 10⁰⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

Budapest, 2012. március 5.

Hassay Zsófia
polgármester

