

## PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a **Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata** – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 12/2013. (01.16.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

**A pályázat tárgya:** A Kiíró tulajdonát képező, a Budapest VI., 28961/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Nagymező u. 43.** szám alatt levő **644 m<sup>2</sup>** (galéria: 292 m<sup>2</sup>, fszt.: 352 m<sup>2</sup>) alapterületű **üzlet** funkciójú ingatlan bérbeadása.

**A pályázat típusa:** Nyílt versenytárgyalás.

**Ajánlattevő lehet:** Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

**Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):**

**875.840,- Ft / hó + ÁFA, azaz Nyolcszázhetvenötezer-nyolcszáznegyven Forint/hó + ÁFA**

**Az ingatlan megtekintése:** a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

**A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft+ÁFA.**

**A pályázaton való részvétel feltétele:** A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2013. március 4. 8<sup>00</sup>** és **2013. március 25. 10<sup>00</sup>** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **410-es szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

**Ügyfélfogadás:** hétfő–csütörtök: 8<sup>00</sup>–15<sup>00</sup> óra között

péntek: 8<sup>00</sup>–11<sup>00</sup> óra között

**A pályázatok leadási határideje és helye:** **2013. március 25. 11<sup>00</sup> óra** a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő 410-e szobájában

**Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:** **2013. március 25. 11<sup>30</sup> óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói tárgyalójában**.

**A versenytárgyalás időpontja és helye:** **2013. március 28. 11<sup>00</sup> óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

**A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye:** a versenytárgyalást követően, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

Budapest, 2013. március 4.

