

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 93/2015.(04.28.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Bajza u. 45. (28342/0/A/24)	148 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	56.980,- Ft/hó + ÁFA
2.	Csengery u. 30. (34028/0/A/3)	97 m ²	orvosi rendelő	földszinti ingatlan	132.609,- Ft/hó + ÁFA
3.	Lovag u. 3. (28982/0/A/2)	72 m ²	klub	pincszinti ingatlan	54.544,- Ft/hó + ÁFA
4.	Nagymező u. 37-39. (28984/0/A/6)	278 m ²	üzlet	földszinti ingatlan	922.928,- Ft/hó + ÁFA
5.	Szondi u. 19. (28739/0/A/3)	117 m ²	műhely	pincszinti ingatlan	41.696,- Ft/hó + ÁFA
6.	Szondi u. 75. (28302/0/A/1)	26 m ²	üzlet	földszinti ingatlan	13.489,- Ft/hó + ÁFA
7.	Teréz krt. 7. (29420/0/A/1)	162 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	147.198,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő-csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek:

8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helve: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helve: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helve: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helve: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

V. Nagy

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 147/2015. (VI.09.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Csengery u. 61. (28748/0/A/36)	144 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	54.771,- Ft/hó+ÁFA
2.	Bajcsy-Zsilinszky út 7. (29265/0/A/24)	310 m ²	iroda	IV. emeleti ingatlan	1.054.856,- Ft/hó+ÁFA

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellekeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

V. Nagy

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 260/2014. (09.25.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Eötvös u. 51. (28776/0/A/1)	1119 m ²	iroda	pincszinttől III. emeletig ingatlan	440.448,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobájában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: **2015. július 3. 11⁰⁰ óra** a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő **305-ös szobájában**

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: **2015. július 3. 11³⁰ óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

A versenytárgyalás időpontja és helye: **2015. július 8. 11³⁰ óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

Handwritten signature in blue ink.

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 36/2015. (02.24.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Ó u. 38. (29030/0/A/1)	117 m ²	iroda	pincszinti ingatlan	44.342,- Ft/hó + ÁFA
2.	Weiner Ló u. 4. (28939/0/A/3 28939/0/A/4)	128 m ² 88 m ²	iroda	földszinti ingatlan	161.119,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft/albétét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a Bonyolító Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

Handwritten signature

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 328/2014. (11.26.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Király u. 54. (29400/0/A/37)	128 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	176.610,- Ft/hó + ÁFA
2.	Szinyei M. u. 22-24. (28488/0/A/85)	29 m ²	műhely	földszinti ingatlan	21.647,- Ft/hó + ÁFA
3.	Szinyei M. u. 22-24. (28488/0/A/91)	108 m ²	műhely	pincszinti ingatlan	57.582,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft/albétét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helve: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helve: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helve: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha a helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

V. Nagy

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 64/2015. (03.24.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Csengery u. 78. (28784/0/A/6)	284 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	145.975,- Ft/hó + ÁFA
2.	Jókai u. 20. (28973/0/A/20)	129 m ²	üzlet,iroda és raktár	földszinti ingatlan	343.679,- Ft/hó + ÁFA
3.	Székely Bertalan u. 20. (28432/0/A/1)	70 m ²	egyéb	pincszinti ingatlan	24.711,- Ft/hó + ÁFA
4.	Zichy Jenő u. 22. (29113/0/A/2)	97 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	47.754,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: **2015. július 3. 11⁰⁰ óra** a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: **2015. július 3. 11³⁰ óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: **2015. július 8. 11³⁰ óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia

polgármester

Handwritten signature in blue ink.

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 204/2014. (08.06.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Hajós u. 14. (29196/0/A/9)	66 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	51.052,- Ft/hó + ÁFA
2.	Hajós u. 29. (29122/0/A/23)	73 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	82.971,- Ft/hó + ÁFA
3.	Székely Bertalan u. 24. (28430/0/A/4)	69 m ²	üzlet	földszinti ingatlan	51.142,- Ft/hó + ÁFA
4.	Teréz krt. 54. (28898/0/A/1)	197 m ²	légópince	pincszinti ingatlan	183.480,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helve: **2015. július 3. 11⁰⁰ óra** a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helve: **2015. július 3. 11³⁰ óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helve: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 241/2014. (09.11.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Bajcsy-Zs. út 39. (29145/0/A/30)	527 m ² Fsz.:294 m ² Pince:233 m ²	üzlet raktár	földszinti ingatlan pincszinti ingatlan	939.628,- Ft/hó +ÁFA
2.	Izabella u. 76. (28690/0/A/1)	93 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	38.269,- Ft/hó +ÁFA
3.	Izabella u. 76. (28690/0/A/2)	62 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	46.872,- Ft/hó +ÁFA
4.	Szondi u. 42/C. (28568/0/A/31)	317 m ² Fsz.: 115m ² Pince: 202m ²	iroda raktár	földszinti ingatlan pincszinti ingatlan	135.850,- Ft/hó +ÁFA
5.	Teréz krt. 31. (28853/0/A/16)	6 m ²	üzlet	földszinti ingatlan	12.882,- Ft/hó +ÁFA
6.	Vasvári Pál u. 11. (29343/0/A/17) (29343/0/A/18)	110 m ² 57 m ²	iroda raktár	földszinti ingatlan pincszinti ingatlan	111.910,- Ft/hó +ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a Bonyolító Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helve: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helve: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

V. Nagy

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 86/2014. (04.23.) és 186/2014. (07.03.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Bajcsy-Zs. u. 35. (29147/0/A/7)	65 m ²	üzlet	földszinti ingatlan	111.832,- Ft/hó + ÁFA
2.	Bajcsy-Zs. u. 35. (29147/0/A/8)	154 m ²	iroda	földszinti ingatlan	368.671,- Ft/hó + ÁFA
3.	Bajcsy-Zs. u. 39. (29145/0/A/2)	32 m ²	iroda	földszinti ingatlan	53.672,- Ft/hó + ÁFA
4.	Csengery u. 76. (28791/0/A/40)	86 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	20.008,- Ft/hó + ÁFA
5.	Csengery u. 76. (28791/0/A/41)	52 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	12.078,- Ft/hó + ÁFA
6.	Hajós u. 7. (29080/0/A/1) Hajós u. 9. (29081/0/A/1)	104 m ² 87 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	175.316,- Ft/hó + ÁFA
7.	Izabella u. 68/A (28704/0/A/1)	78 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	54.840,- Ft/hó + ÁFA
8.	Izabella u. 90. (28674/0/A/22)	185 m ²	üzlet	pincszinti ingatlan	81.202,- Ft/hó + ÁFA
9.	Jókai tér 6. (29874/0/A/1)	214 m ²	lőtér	pincszinti ingatlan	229.165,- Ft/hó + ÁFA
10.	Király u. 86. (29473/0/A/1 29473/0/A/2)	77 m ² 105 m ²	raktár óvóhely	pincszinti ingatlan	55.997,- Ft/hó + ÁFA
11.	Király u. 86. (29473/0/A/4 29473/0/A/5)	57 m ² 57 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	111.415,- Ft/hó + ÁFA
12.	Nagymező u. 43. (28961/0/A/2)	644 m ² galéria: 292 m ² Fsz.:352 m ²	műhely	földszinti ingatlan	851.076,- Ft/hó + ÁFA
13.	Oktogon tér 3. (29424/0/A/3)	23 m ²	kazánház	pincszinti ingatlan	19.401,- Ft/hó + ÁFA

14.	Oktogon tér 4. (28870/0/A/9)	107 m ²	iroda	földszinti ingatlan	228.479,- Ft/hó + ÁFA
15.	Paulay E. u. 25-27. (29295/0/A/2)	180 m ²	iroda	I. emeleti ingatlan	238.695,- Ft/hó + ÁFA
16.	Podmaniczky u. 10. (28921/0/A/1)	106 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	97.913,- Ft/hó + ÁFA
17.	Podmaniczky u. 12. (28922/0/A/3)	202 m ²	iroda	földszinti ingatlan	361.439,- Ft/hó + ÁFA
18.	Podmaniczky u. 43. (28722/0/A/5)	12 m ²	iroda	földszinti ingatlan	13.810,- Ft/hó + ÁFA
19.	Podmaniczky u. 75. (28373/0/A/42)	282 m ²	üzlet	pincszinti ingatlan	105.137,- Ft/hó + ÁFA
20.	Révay köz 2. (29220/1/A/27) Révay köz 4. (29220/4/A/1)	66 m ² 76 m ²	raktár	udvari és pincszinti ingatlan	130.245,- Ft/hó + ÁFA
21.	Szinyei M. u. 26. (28480/0/A/1)	285 m ²	raktár	földszinti ingatlan	318.483,- Ft/hó + ÁFA
22.	Szondi u. 94./A. (28294/0/A/20)	75 m ²	műhely	földszinti ingatlan	102.828,- Ft/hó + ÁFA
23.	Teréz krt. 12. (29416/0/A/40 29416/0/A/41)	61 m ² 35 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	109.216,- Ft/hó + ÁFA
24.	Teréz krt. 32. (28886/0/A/53)	210 m ²	üzlet	pincszinti ingatlan	161.235,- Ft/hó + ÁFA
25.	Teréz krt. 35. (28851/0/A/45)	33 m ²	üzlet	földszinti ingatlan	200.407,- Ft/hó + ÁFA
26.	Teréz krt. 36. (28889/0/A/2)	151 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	53.353,- Ft/hó + ÁFA
27.	Teréz krt. 41. (28840/0/A/7)	68 m ²	iroda	földszinti ingatlan	192.145,- Ft/hó + ÁFA
28.	Teréz krt. 47. (28830/0/A/2 28830/0/A/3)	141 m ² 39 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	113.244,- Ft/hó + ÁFA

29.	Városliget fasor 40. (29725/0/A/26)	154 m ²	iroda	földszinti ingatlan	159.220,- Ft/hó + ÁFA
30.	Városliget fasor 40. (29725/0/A/31)	417 m ²	iroda	földszinti ingatlan	536.680,- Ft/hó + ÁFA
31.	Zichy Jenő u. 32. (29008/0/A/7)	170 m ²	iroda	I. emeleti ingatlan	148.545,- Ft/hó + ÁFA
32.	Zichy Jenő u. 39. (229023/0/A/26 29023/0/A/27)	52 m ² 174 m ²	műhely műhely	földszinti ingatlan pincszinti ingatlan	108.263,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22. 8⁰⁰** és **2015. július 3. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



V. Nagy

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 187/2014. (07.03.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

Sorszám	Cím Hrsz.	Alapterület	Funkció	Elhelyezkedés	Minimális bérbevételi díj
1.	Andrássy út 7. (29249/0/A/28)	93 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	27.993,- Ft/hó + ÁFA
2.	Andrássy út 7. (29249/0/A/29)	95 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	80.982,- Ft/hó + ÁFA
3.	Andrássy út 41. (29381/0/A/1)	90 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	19.917,- Ft/hó + ÁFA
4.	Andrássy út 41. (29381/0/A/2)	117 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	25.858,- Ft/hó + ÁFA
5.	Andrássy út 49. (29417/0/A/1)	47 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	47.615,- Ft/hó + ÁFA
6.	Andrássy út 55. (29456/0/A/2)	49 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	41.642,- Ft/hó + ÁFA
7.	Andrássy út 56. (28819/0/A/1)	53 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	45.546,- Ft/hó + ÁFA
8.	Andrássy út 74. (28661/0/A/2)	117 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	38.610,- Ft/hó + ÁFA
9.	Andrássy út 79. (29535/0/A/1)	78 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	70.294,- Ft/hó + ÁFA
10.	Andrássy út 91. (29628/0/A/2)	178 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	122.396,- Ft/hó + ÁFA
11.	Aradi u. 16. (28811/0/A/1)	522 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	83.259,- Ft/hó + ÁFA
12.	Aradi u. 28. (28707/0/A/37)	85 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	23.650,- Ft/hó + ÁFA
13.	Aradi u. 30. (28706/0/A/1)	86 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	17.292,- Ft/hó + ÁFA

14.	Aradi u. 31. (28711/0/A/1)	83 m ²	óvóhely	pinceszinti ingatlan	18.612,- Ft/hó + ÁFA
15.	Aradi u. 31. (28711/0/A/2)	42m ²	tároló	pinceszinti ingatlan	26.454,- Ft/hó + ÁFA
16.	Aradi u. 41. (28615/0/A/31)	75 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	33.000,- Ft/hó + ÁFA
17.	Aradi u. 58. (28453/0/A/2)	53 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	19.239,- Ft/hó + ÁFA
18.	Aradi u. 62. (28417/0/A/2)	58 m ²	tároló	pinceszinti ingatlan	16.588,- Ft/hó + ÁFA
19.	Bajcsy- Zs. köz 1. (29207/1/A/2)	35 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	18.954,- Ft/hó + ÁFA
20.	Bajcsy- Zs. köz 1. (29207/1/A/3)	86m ²	műhely	pinceszinti ingatlan	48.148,- Ft/hó + ÁFA
21.	Bajcsy- Zs. út 21. (29185/0/A/2)	35 m ²	tároló	pinceszinti ingatlan	29.121,- Ft/hó + ÁFA
22.	Bajcsy- Zs. út 21. (29185/0/A/4)	13 m ²	tároló	pinceszinti ingatlan	10.771,- Ft/hó + ÁFA
23.	Bajcsy- Zs. út 33. (29150/0/A/44)	284 m ²	óvóhely	pinceszinti ingatlan	334.721,- Ft/hó + ÁFA
24.	Bajcsy- Zs. út 35. (29147/0/A/2)	40 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	51.921,- Ft/hó + ÁFA
25.	Bajcsy- Zs. út 43. (29143/0/A/16)	59m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	47.420,- Ft/hó + ÁFA
26.	Bajcsy- Zs. út 45. (29142/0/A/5)	61 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	62.440,- Ft/hó + ÁFA
27.	Bajnok u. 6 (28537/0/A/24)	71 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	15.416,- Ft/hó + ÁFA
28.	Bajnok u. 31. (28482/0/A/2)	100 m ²	tároló	pinceszinti ingatlan	38.500,- Ft/hó + ÁFA
29.	Bajza u. 47. (28333/0/A/32)	31 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	9.821,- Ft/hó + ÁFA

30.	Bajza u. 47. (28333/0/A/33)	91 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	22.222,- Ft/hó + ÁFA
31.	Bajza u. 64. (28381/0/B/1)	83 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	42.454,- Ft/hó + ÁFA
32.	Bajza u. 66. (28380/0/A/1)	47 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	15.917,- Ft/hó + ÁFA
33.	Benczúr u. 6. (29625/0/A/3)	58 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	17.783,- Ft/hó + ÁFA
34.	Csengery u. 33. (29464/0/A/1)	46 m ²	műhely	pincszinti ingatlan	20.725,- Ft/hó + ÁFA
35.	Csengery u. 54. (28817/0/A/17)	81 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	20.938,- Ft/hó + ÁFA
36.	Csengery u. 57. (28750/0/A/31)	73 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	23.287,- Ft/hó + ÁFA
37.	Csengery u. 72. (28793/0/A/1)	45 m ²	műhely	pincszinti ingatlan	14.850,- Ft/hó + ÁFA
38.	Dessewffy u. 25-27. (29119/0/A/3)	20 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	6.905,- Ft/hó + ÁFA
39.	Dessewffy u. 25-27. (29119/0/A/4)	21 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	7.325,- Ft/hó + ÁFA
40.	Dessewffy u. 26. (28958/0/A/1)	38 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	15.257,- Ft/hó + ÁFA
41.	Dessewffy u. 30. (28987/0/A/54)	35 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	16.093,- Ft/hó + ÁFA
42.	Dessewffy u. 30. (28987/0/A/55)	106 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	48.739,- Ft/hó + ÁFA
43.	Eötvös u. 4. (29435/0/A/28)	81 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	29.931,- Ft/hó + ÁFA
44.	Hajós u. 12. (289197/0/A/1)	105 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	124.895,- Ft/hó + ÁFA
45.	Izabella u. 45. (29523/0/A/27)	125 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	26.125,- Ft/hó + ÁFA

46.	Izabella u. 50. (29504/0/A/16)	48m ²	raktár	pincszinti ingatlan	20.898,- Ft/hó + ÁFA
47.	Izabella u. 66. (28712/0/A/27)	160 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	99.650,- Ft/hó + ÁFA
48.	Izabella u. 92. (28673/0/A/34)	186 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	35.031,- Ft/hó + ÁFA
49.	Király u. 14. (29273/0/A/71)	201 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	190.303,- Ft/hó + ÁFA
50.	Király u. 14. (29273/0/A/72)	210 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	188.545,- Ft/hó + ÁFA
51.	Király u. 42. (29348/0/A/30)	120 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	121.640,- Ft/hó + ÁFA
52.	Király u. 44. (29349/0/A/26)	28 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	21.898,- Ft/hó + ÁFA
53.	Király u. 70. (29441/0/A/49)	24 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	24.631,- Ft/hó + ÁFA
54.	Király u. 76. (29444/0/A/37)	121 m ²	raktár	pincszinti ingatlan	118.777,- Ft/hó + ÁFA
55.	Király u. 78. (29445/0/A/1)	130 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	125.845,- Ft/hó + ÁFA
56.	Király u. 80. (29446/0/A/1)	117 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	80.628,- Ft/hó + ÁFA
57.	Király u. 82. (29471/0/A/68)	138 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	25.212,- Ft/hó + ÁFA
58.	Király u. 84. (29472/0/A/14)	70 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	58.192,- Ft/hó + ÁFA
59.	Király u. 98/b. (29512/0/A/25)	72 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	9.821,- Ft/hó + ÁFA
60.	Király u. 98/b. (29512/0/A/26)	27 m ²	tároló	pincszinti ingatlan	3.683,- Ft/hó + ÁFA
61.	Nagymező u. 33. (29006/0/A/23)	33 m ²	óvóhely	pincszinti ingatlan	23.017,- Ft/hó + ÁFA

62.	Nagymező u. 43. (28961/0/A/34)	52 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	13.987,- Ft/hó + ÁFA
63.	Nagymező u. 45. (28960/0/A/1)	119 m ²	óvóhely	pinceszinti ingatlan	115.512,- Ft/hó + ÁFA
64.	Nagymező u. 45. (28960/0/A/2)	55 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	49.124,- Ft/hó + ÁFA
65.	Nagymező u. 47. (28959/0/A/2)	144 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	138.389,- Ft/hó + ÁFA
66.	Oktogon tér 3. (29424/0/A/1)	91 m ²	raktár	pinceszinti ingatlan	96.607,- Ft/hó + ÁFA

A pályázatok típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000,- Ft/albetét+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. június 22.⁰⁰** és **2015. július 3.¹⁰** között, a Bonyolító Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között

péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2015. július 3. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2015. július 3. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2015. július 8. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. június 22.



Hassay Zsófia
polgármester

V. V. V.