

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnel induló) - EKR001011702022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **"Integrált ügyviteli, szakmai rendszer.." - ÚJRA**

Ajánlatkérő neve: **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------|---------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. | Nemzeti azonosítószám | 12098336242 | | | | |
| Postai cím: | Rózsa Utca 81-83 | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1064 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Bálintné Karch | Magdolna | | | | | |
| E-mail: | balintne.magdolna@tvvrt.hu | Telefon: | +36 209516701 | Fax: | +36 13016709 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | https://www.tvvrt.hu/ | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | https://www.tvvrt.hu/ | | | | | | |

Lebonyolító szerv(ek) adatai

| | | | | | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------|---------------|----------------------|------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda | Nemzeti azonosítószám | 18647639243 | | | | |
| Postai cím: | Montevideo Utca 5. II. em. | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1037 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. Hargittay | Szabolcs | | | | | |
| E-mail: | horvath@harglaw.com | Telefon: | +36 302566060 | Fax: | | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Lebonyolító címe: | https://harglaw.com | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | https://harglaw.com | | | | | | |

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

"Integrált ügyviteli, szakmai rendszer." - ÚJRA

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság), mint 100%-ban önkormányzati tulajdonú társaság a Magyar Államkincstárral kötött megállapodása alapján a FORRÁS ügyviteli rendszerre használati joggal rendelkezik. Ennek megfelelően az integrált ügyviteli és szakmai rendszerit is erre alapozva kívánja felépíteni.

A bevezetésre kerülő 1 db integrált rendszer a fentiek tükrében a következő elemekből/modulokból kívánja összeállítani:

1. ERP
 - Főkönyv és pénzügyi analitika
 - Tárgyi eszköz nyilvántartás
 - Elektronikus számlázás, elektronikus számlafeldolgozás
 - Vonalkódos eszközeletár modul
2. Követeléskezelés
3. CAFM terület
 - Ingatlan nyilvántartás
 - Berendezés nyilvántartás
 - Partnerek (bérlők, szállítók) nyilvántartása
 - Szerződés nyilvántartás
 - Ingatlan költségvetés (tervezés, kontrolling, monitoring)
 - Számla menedzsment (ingatlan szakmai jóváhagyás és felosztás)
 - Közmű nyilvántartás, közmű díjak továbbszámolása
 - Tevékenység menedzsment (ingatlan, helyiség vagy akár berendezés szinten)
 - Hibabejelentő rendszer, elektronikus munkalap kezeléssel
4. Az integrált rendszer felhasználói támogatási szolgáltatása

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: 132

IV.2.2) Hirdetés közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|-----------------------------|----------|
|-----------------------------|----------|

| | |
|--|-------------|
| GriffSoft Informatikai Zrt., Magyarország 1041 Budapest, Görgy Artúr Utca 69-71. | 12573936241 |
|--|-------------|

1.1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (nettó Ft): 54 121 010

1.2. Utólagos továbbfejlesztés, támogatás szakértői óradíja (nettó Ft/óra): 19 000

Alkalmasságuk indokolása: az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt követelményeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

| | |
|-----------------------------|------|
| GriffSoft Informatikai Zrt. | 1000 |
|-----------------------------|------|

Szöveges értékelés: 1.1. részszerpont: $95 \times 10 = 950$
1.2. részszerpont: $5 \times 10 = 50$

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) \times (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10

Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszemponthoz tartozó súlyszámmal.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|-----------------------------|----------|
| | |

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

GriffSoft Informatikai Zrt., Magyarország 1041 Budapest, Görgey Artúr Utca 69-71. 12573936241

1.1. Mindösszesen nettó ajánlati ár (nettó Ft): 54 121 010

1.2. Utólagos továbbfejlesztés, támogatás szakértői óradíja (nettó Ft/óra): 19 000

Ajánlat kiválasztásának indoklása: Az ajánlattételre felhívott ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|-----------------------------|----------|
| | |

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.08.12 Lejárata: 2022.08.22

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.08.11

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.08.11

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján el nem bíralt ajánlatok pontszámai:

Ajánlattevő neve: VFT Vezetési Tanácsadó és Informatikai Zrt.

Székhelye: 1119 Budapest Petzvál József Utca 23/A.

Pontszám: 895,85 pont

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

| Eljárási cselekmény típusa | Indítás dátuma | Indító felhasználó |
|----------------------------|----------------|--------------------|
|----------------------------|----------------|--------------------|

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)