

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a **Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata** – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 89/2013. (04.24.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., **28754/0/A/30** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Csengery utca 49.** szám alatt levő **24 m²** alapterületű, **földszinti üzlet** funkciójú ingatlan,
2. Budapest VI., **28799/0/A/28** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Eötvös utca 35.** szám alatt levő **167 m²** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú ingatlan,
3. Budapest VI., **29130/0/A/28** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Nagymező utca 52.** szám alatt levő **28 m²** alapterületű **tetőtéri műterem** funkciójú ingatlan,
4. Budapest VI., **29538/0/A/4** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szív utca 18.** szám alatt levő **170 m²** alapterületű (**földszint: 90 m², galéria: 80 m²**) **földszinti iroda** funkciójú ingatlan,
5. Budapest VI., **29030/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Ó utca 38.** szám alatt levő **115 m²** alapterületű **pincszinti iroda** funkciójú és Budapest VI., **29030/0/A/9** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Ó utca 38.** szám alatt levő **21 m²** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú és ingatlan együttes

bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellekeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. **18.240,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizennyolcezer-kétszáznegyven Forint/hó + ÁFA**
2. **76.152,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hetvenhatezer-százötvenkettő Forint/hó + ÁFA**
3. **54.684,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötvennégyezer-hatszáznyolcvannégy Forint/hó + ÁFA**
4. **129.200,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhuszonkilencezer-kétszáz Forint/hó + ÁFA**
5. **95.400,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencvenötezer-négyszáz Forint/hó + ÁFA**

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2013. május 6. 8⁰⁰** és **2013. május 21. 10⁰⁰** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **410-es szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2013. május 21. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő 410-e szobájában


Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2013. május 21. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2013. május 24. 11⁰⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2013. május 6.




Hassay Zsófia
polgármester

