

## PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 219/2012. (10.17) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

**A pályázat tárgya:** A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 28483/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajnok u. 29.** szám alatt levő **55 m<sup>2</sup>** alapterületű, **pincszinti műhely** funkciójú,
2. Budapest VI., 29001/0/A/7 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 41.** szám alatt levő **38 m<sup>2</sup>** (fszt.: **22 m<sup>2</sup>** **galéria: 16 m<sup>2</sup>**) alapterületű **földszinti iroda** funkciójú,
3. Budapest VI., 28984/0/A/6 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Nagymező u. 37-39.** szám alatt levő **385 m<sup>2</sup>** (fszt.: **277 m<sup>2</sup>**, **galéria: 108 m<sup>2</sup>**) alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú, és a Budapest VI., 28985/0/A/14 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 26/B** szám alatt levő **34 m<sup>2</sup>** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú ingatlan együttes

bérbeadása.

**A pályázat típusa:** Nyílt versenytárgyalás.

**Ajánlattevő lehet:** Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

**Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):**

1. 25.080,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonötezer-nyolcvan Forint/hó + ÁFA
2. 40.280,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenezer-kettőszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
3. 1.110.190,- Ft/hó + ÁFA, azaz Egymillió-száztízezer-százkilencven Forint/hó + ÁFA

**Az ingatlan megtekintése:** a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.  
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

**A pályázati dokumentáció ára:** 10.000.- Ft+ÁFA.

**A pályázaton való részvétel feltétele:** A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2013. április 2. 8<sup>00</sup>** és **2013. április 22. 10<sup>00</sup>** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **410-es szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

**Ügyfélfogadás:** hétfő–csütörtök: 8<sup>00</sup>–15<sup>00</sup> óra között  
péntek: 8<sup>00</sup>–11<sup>00</sup> óra között

**A pályázatok leadási határideje és helye:** **2013. április 22. 11<sup>00</sup> óra** a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő 410-es szobájában

**Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:** **2013. április 22. 11<sup>30</sup> óra**, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói tárgyalójában**.

**A versenytárgyalás időpontja és helye:** 2013. április 25. 11<sup>00</sup> óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

**A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye:** a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2013. április 2.

  
**Hassay Zsófia**  
**polgármester**

