

## P Á L Y Á Z A T I   H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 187/2014. (07.03.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 29249/0/A/28 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 7.** szám alatt levő **93 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
2. Budapest VI., 29249/0/A/29 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 7.** szám alatt levő **95 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
3. Budapest VI., 29381/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 41.** szám alatt levő **90 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
4. Budapest VI., 29381/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 41.** szám alatt levő **117 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
5. Budapest VI., 29417/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 49.** szám alatt levő **47 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
6. Budapest VI., 29456/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 55.** szám alatt levő **49 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
7. Budapest VI., 28819/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 56.** szám alatt levő **53 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
8. Budapest VI., 28661/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 74.** szám alatt levő **117 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
9. Budapest VI., 29535/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 79.** szám alatt levő **78 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
10. Budapest VI., 29628/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Andrássy út 91.** szám alatt levő **178 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
11. Budapest VI., 28811/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 16.** szám alatt levő **522 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
12. Budapest VI., 28707/0/A/37 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 28.** szám alatt levő **85 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
13. Budapest VI., 28706/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 30.** szám alatt levő **86 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
14. Budapest VI., 28711/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 31.** szám alatt levő **83 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
15. Budapest VI., 28711/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 31.** szám alatt levő **42 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
16. Budapest VI., 28615/0/A/31 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 41.** szám alatt levő **75 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
17. Budapest VI., 28453/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 58.** szám alatt levő **53 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
18. Budapest VI., 28417/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 62.** szám alatt levő **58 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
19. Budapest VI., 29207/1/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. köz 1.** szám alatt levő **35 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
20. Budapest VI., 29207/1/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. köz 1.** szám alatt levő **86 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti műhely** funkciójú-,
21. Budapest VI., 29185/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 21.** szám alatt levő **35 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
22. Budapest VI., 29185/0/A/4 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 21.** szám alatt levő **13 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
23. Budapest VI., 29150/0/A/44 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 33.** szám alatt levő **284 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
24. Budapest VI., 29147/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 35.** szám alatt levő **40 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
25. Budapest VI., 29143/0/A/16 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 43.** szám alatt levő **59 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
26. Budapest VI., 29142/0/A/5 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 45.** szám alatt levő **61 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
27. Budapest VI., 28537/0/A/24 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajnok u. 6.** szám alatt levő **71 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,

28. Budapest VI., **28482/0/A/2** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajnok u. 31.** szám alatt levő **100 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
29. Budapest VI., **28333/0/A/32** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajza u. 47.** szám alatt levő **31 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
30. Budapest VI., **28333/0/A/33** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajza u. 47.** szám alatt levő **91 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
31. Budapest VI., **28381/0/B/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajza u. 64.** szám alatt levő **83 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
32. Budapest VI., **28380/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajza u. 66.** szám alatt levő **47 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
33. Budapest VI., **29625/0/A/3** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Benczúr u. 6.** szám alatt levő **58 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
34. Budapest VI., **29464/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Csengery u. 33.** szám alatt levő **46 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti műhely** funkciójú-,
35. Budapest VI., **28817/0/A/17** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Csengery u. 54.** szám alatt levő **81 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
36. Budapest VI., **28750/0/A/31** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Csengery u. 57.** szám alatt levő **73 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
37. Budapest VI., **28793/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Csengery u. 72.** szám alatt levő **45 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti műhely** funkciójú-,
38. Budapest VI., **29119/0/A/3** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 25-27.** szám alatt levő **20 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
39. Budapest VI., **29119/0/A/4** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 25-27.** szám alatt levő **21 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
40. Budapest VI., **28985/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 26.** szám alatt levő **38 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
41. Budapest VI., **28987/0/A/54** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 30.** szám alatt levő **35 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
42. Budapest VI., **28987/0/A/55** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Dessewffy u. 30.** szám alatt levő **106 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
43. Budapest VI., **29435/0/A/28** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Eötvös u. 4.** szám alatt levő **81 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
44. Budapest VI., **29197/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Hajós u. 12.** szám alatt levő **105 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
45. Budapest VI., **29523/0/A/27** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Izabella u. 45.** szám alatt levő **125 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
46. Budapest VI., **29504/0/A/16** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Izabella u. 50.** szám alatt levő **48 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
47. Budapest VI., **28712/0/A/27** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Izabella u. 66.** szám alatt levő **160 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
48. Budapest VI., **28673/0/A/34** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Izabella u. 92.** szám alatt levő **186 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
49. Budapest VI., **29273/0/A/71** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 14.** szám alatt levő **201 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
50. Budapest VI., **29273/0/A/72** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 14.** szám alatt levő **210 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
51. Budapest VI., **29348/0/A/30** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 42.** szám alatt levő **120 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
52. Budapest VI., **29349/0/A/26** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 44.** szám alatt levő **28 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
53. Budapest VI., **29441/0/A/48** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 70.** szám alatt levő **72 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
54. Budapest VI., **29441/0/A/49** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 70.** szám alatt levő **24 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
55. Budapest VI., **29444/0/A/37** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 76.** szám alatt levő **121 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti raktár** funkciójú-,
56. Budapest VI., **29445/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 78.** szám alatt levő **130 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti tároló** funkciójú-,
57. Budapest VI., **29446/0/A/1** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 80.** szám alatt levő **117 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
58. Budapest VI., **29471/0/A/68** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 82.** szám alatt levő **138 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,
59. Budapest VI., **29472/0/A/14** hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Király u. 84.** szám alatt levő **70 m<sup>2</sup>** alapterületű **pincszinti óvóhely** funkciójú-,

60. Budapest VI., 29512/0/A/25 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Király u. 98/B. szám alatt levő 72 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti tároló funkciójú,
61. Budapest VI., 29512/0/A/26 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Király u. 98/B. szám alatt levő 27 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti tároló funkciójú,
62. Budapest VI., 29006/0/A/23 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Nagymező u. 33. szám alatt levő 33 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti óvóhely funkciójú,
63. Budapest VI., 28961/0/A/34 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Nagymező u. 43. szám alatt levő 52 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti raktár funkciójú,
64. Budapest VI., 28960/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Nagymező u. 45. szám alatt levő 119 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti óvóhely funkciójú,
65. Budapest VI., 28960/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Nagymező u. 45. szám alatt levő 55 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti raktár funkciójú,
66. Budapest VI., 28959/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Nagymező u. 47. szám alatt levő 144 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti raktár funkciójú,
67. Budapest VI., 29424/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., Oktogon tér 3. szám alatt levő 91 m<sup>2</sup> alapterületű pinceszinti raktár funkciójú

ingatlan bérbeadása.

**Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):**

1. 27.993,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonhétezer-kilencszázkilencvenhárom Forint/hó + ÁFA
2. 80.982,- Ft/hó + ÁFA, azaz Nyolcvanezer-kilencszáznyolcvankettő Forint/hó + ÁFA
3. 19.917,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenkilencezer-kilencszázötvenhét Forint/hó + ÁFA
4. 25.858,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonötezer-nyolcszázötvennyolc Forint/hó + ÁFA
5. 47.615,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenhétezer-hatszázötvenöt Forint/hó + ÁFA
6. 41.642,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenegyezer-hatszáznegyvenkettő Forint/hó + ÁFA
7. 45.546,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenötezer-ötszáznegyvenhat Forint/hó + ÁFA
8. 38.610,- Ft/hó + ÁFA, azaz Harmincezer-hatszázötven Forint/hó + ÁFA
9. 70.294,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hetvenegyezer-kettőszázkilencvennégy Forint/hó + ÁFA
10. 122.396,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhuszonkétezer-háromszázkilencvenhat Forint/hó + ÁFA
11. 83.259,- Ft/hó + ÁFA, azaz Nyolcvanháromezer-kettőszázötvenkilenc Forint/hó + ÁFA
12. 23.650,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonháromezer-hatszázötven Forint/hó + ÁFA
13. 17.292,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenhétezer-kettőszázkilencvenkettő Forint/hó + ÁFA
14. 18.612,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenegyezer-hatszázötvenkettő Forint/hó + ÁFA
15. 26.454,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonhatezer-négyszázötvennégy Forint/hó + ÁFA
16. 33.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz Harmincháromezer Forint/hó + ÁFA
17. 19.239,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenkilencezer-kettőszázharminckilenc Forint/hó + ÁFA
18. 16.588,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenhatezer-ötszáznyolcvannyolc Forint/hó + ÁFA
19. 18.954,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenegyezer-kilencszázötvennégy Forint/hó + ÁFA
20. 48.148,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenegyezer-száznegyvennyolc Forint/hó + ÁFA
21. 29.121,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonkilencezer-százhuszonegy Forint/hó + ÁFA
22. 10.771,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tízezer-hétszázhetvenegy Forint/hó + ÁFA
23. 334.721,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromszázharmincegyezer-hétszázhuszonegy Forint/hó + ÁFA
24. 51.921,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötvenegyezer-kilencszázhuszonegy Forint/hó + ÁFA
25. 47.420,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenhétezer-négyszázhusz Forint/hó + ÁFA
26. 62.440,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankétezer-négyszáznegyven Forint/hó + ÁFA
27. 15.416,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenötezer-négyszázötvenhat Forint/hó + ÁFA
28. 38.500,- Ft/hó + ÁFA, azaz Harmincezer-ötszáz Forint/hó + ÁFA
29. 9.821,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencezer-nyolcszázhuszonegy Forint/hó + ÁFA
30. 22.222,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonkettőezer-kettőszázhuszonkettő Forint/hó + ÁFA
31. 42.454,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenkettőezer-négyszázötvennégy Forint/hó + ÁFA
32. 15.917,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenötezer-kilencszázötvenhét Forint/hó + ÁFA
33. 17.783,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenhétezer-hétszáznyolcvanhárom Forint/hó + ÁFA
34. 20.725,- Ft/hó + ÁFA, azaz Húszezer-hétszázhuszonöt Forint/hó + ÁFA
35. 20.938,- Ft/hó + ÁFA, azaz Húszezer-kilencszázharmincegy Forint/hó + ÁFA
36. 23.287,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonháromezer-kettőszáznyolcvanhét Forint/hó + ÁFA
37. 14.850,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenegyezer-nyolcszázötven Forint/hó + ÁFA
38. 6.905,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hetezer-kilencszázöt Forint/hó + ÁFA
39. 7.325,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hétezer-háromszázhuszonöt Forint/hó + ÁFA
40. 15.257,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenötezer-kettőszázötvenhét Forint/hó + ÁFA
41. 16.093,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenhatezer-kilencvenhárom Forint/hó + ÁFA
42. 48.739,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenegyezer-hétszázharminckilenc Forint/hó + ÁFA
43. 29.931,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonkilencezer-kilencszázharmincegy Forint/hó + ÁFA

44. 124.895,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhuszonnégyezer-nyolcszázkilencvenöt Forint/hó + ÁFA
45. 26.125,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonhatezer-százhuszonöt Forint/hó + ÁFA
46. 99.650,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencvenkilencezer-hatszázötven Forint/hó + ÁFA
47. 35.031,- Ft/hó + ÁFA, azaz Harmincezer-harmincegy Forint/hó + ÁFA
48. 190.303,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százkilencvenezer-háromszázhárom Forint/hó + ÁFA
49. 188.545,- Ft/hó + ÁFA, azaz Száznolcvannyolcezer-ötszáznegyvenöt Forint/hó + ÁFA
50. 173.592,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhetvenháromezer-ötszázkilencvenkettő Forint/hó + ÁFA
51. 121.640,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhuszonegyezer-hatszáznegyven Forint/hó + ÁFA
52. 21.898,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonegyezer-nyolcszázkilencvennyolc Forint/hó + ÁFA
53. 72.490,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hetvenkétezer-négyszázkilencven Forint/hó + ÁFA
54. 24.631,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonnégyezer-hatszázharmincegy Forint/hó + ÁFA
55. 118.777,- Ft/hó + ÁFA, azaz Száztizennyolcezer-hétszázhetvenhét Forint/hó + ÁFA
56. 125.845,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százhuszonötezer-nyolcszáznegyvenöt Forint/hó + ÁFA
57. 80.628,- Ft/hó + ÁFA, azaz Nyolcvanezer-hatszázhuszonnyolc Forint/hó + ÁFA
58. 25.212,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonötezer-kettőszázötvenkettő Forint/hó + ÁFA
59. 58.192,- Ft/hó + ÁFA, azaz Ötvennyolcezer-százkilencvenkettő Forint/hó + ÁFA
60. 9.821,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencezer-nyolcszázhuszonegy Forint/hó + ÁFA
61. 3.683,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromezer-hatszáznyolcvanhárom Forint/hó + ÁFA
62. 23.017,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonháromezer-tizenhét Forint/hó + ÁFA
63. 13.987,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenháromezer-ötszáznegyvenegy Forint/hó + ÁFA
64. 115.512,- Ft/hó + ÁFA, azaz Száztizenötezer-ötszázötvenkettő Forint/hó + ÁFA
65. 49.124,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenkilencezer-százhuszonnégy Forint/hó + ÁFA
66. 138.389,- Ft/hó + ÁFA, azaz Százharmincnyolcezer-háromszáznyolcvankilenc Forint/hó + ÁFA
67. 96.607,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencvenhatezer-hatszázhat Forint/hó + ÁFA

**A pályázatok típusa:** Nyílt versenytárgyalás.

**Ajánlattevő lehet:** Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

**Az ingatlan megtekintése:** a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.  
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

**A pályázati dokumentáció ára:** 10.000.- Ft+ÁFA.

**A pályázaton való részvétel feltétele:** A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. április 2. 8<sup>00</sup>** és **2015. április 27. 10<sup>00</sup>** között, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobában** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8<sup>00</sup>–15<sup>00</sup> óra között  
péntek: 8<sup>00</sup>–11<sup>00</sup> óra között

**A pályázatok leadási határideje és helye:** 2015. április 27. 11<sup>00</sup> óra a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában

**Az ajánlatok bontásának időpontja és helye:** 2015. április 27. 11<sup>30</sup> óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös irodában.

**A versenytárgyalás időpontja és helye:** 2015. április 30. 11<sup>30</sup> óra, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

**A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye:** a versenytárgyalást követően, a **Bonyolító**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.



## FELHÍVJUK FIGYELMÜKET,

hogy a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek és társasház esetén a társasház nyilatkozatának a beszerzése alól; az építési, vagy átalakítási munkákhoz szükséges hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető; a szükséges hatósági engedélyek és a társasház nyilatkozata hiányában a helyiségben a tevékenység nem kezdhető meg.

Ha az Önkormányzat a hozzájárulást, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie.

Ha helyiségben az alapító okiratban foglaltaktól eltérő tevékenységet kívánnak végezni, ehhez a Bizottság hozzájárulása szükséges. Ugyanez érvényes akkor is, ha a bérbe adott helyiségben végzett tevékenységet a bérlője meg kívánja változtatni. Ezen esetekben a szerződéskötés feltétele, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges hatósági engedélyek és a társasházi nyilatkozat rendelkezésre áll. A Képviselő-testület döntése szükséges a helyiség termelő-ipari célú bérbeadásához.

Budapest, 2015. április 2.



Hássay Zsófia  
polgármester

Vilcs

2 m