

P Á L Y Á Z A T I H I R D E T M É N Y

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 24/2013 (VI.27.) számú rendelete alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya, célja: Budapest, VI. kerület Hunyadi tér (hrsz.: 29468) közterületen található **LÍRA-PONT** megnevezésű, **11,35 m²** alapterületű **nyilvános illemhelyből**, **28,82 m²** alapterületű **vendéglátó helyiségből** és a hozzá **csatlakozó 50 m²-es alapterületű kitelepülési területrészből (vendéglátó terasz) álló, vendéglátó helyiség és nyilvános illemhely** funkciójú ingatlan **5 év határozott időtartamra** történő bérbeadása.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit): 86.750,- Ft / hó + ÁFA

A pályázat típusa: Nyílt, kétfordulós, tárgyalásos pályázat

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározott átlátható szervezet, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.
(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260, Alberti Krisztián, 06-20-511-1892).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2015. április 8. és 2015. április 15. között 8⁰⁰-13⁰⁰ óráig**, a **Bonyolító** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. III. emeletén levő **305-ös szobájában** lehet.

A pályázat I. beadási határideje és helye:
2015. április 20. 11⁰⁰ a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában.

Pályázatbontás I. időpontja és helye:
2015. április 20. 11³⁰ a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában.

Pályázók kiértékelése megadott online címen (érvényesség-érvénytelenség tekintetében): 2015. április 20.

Egveztető tárgyalás időpontja és helye (csak érvényes pályázók bevonásával):
2015. április 21. 10⁰⁰, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában.

A pályázat II. beadási határideje és helye:
2015. április 23. 11⁰⁰ a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. III. emeletén levő 305-ös szobájában.

Pályázati döntéshozatal:

Kiíró Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság – továbbiakban Bizottság - döntéshozatala a hatályos Ör. szerinti, a **benyújtási határidőt követő 30 napon belül**, amelyet a **Kiíró** egyoldalú nyilatkozattal, egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthat, de erről a pályázókat tájékoztatni köteles.

Eredményhirdetés:

Kiíró döntését követő **8 napon belül**, minden eredményesen pályázó részére levél formájában.

Budapest, 2015. április 8.

Magyar Mihály
s.k.
vezérigazgató