

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. szám alatt található 912 m<sup>2</sup> területű telken elhelyezkedő műemlék ingatlan

és

a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában lévő Budapest VI. kerület Hegedű utca 3. szám alatt található, 1079 m<sup>2</sup> területű telken elhelyezkedő műemlék ingatlan

nyilvános pályázat útján történő együttes értékesítésére

### A pályázat kiírója:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata és Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BFVK Zrt.)

### A pályázat bonyolítója:

BFVK Zrt.

### A pályázat célja:

A Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. és a Budapest VI. kerület, Hegedű utca 3. szám alatti ingatlanok együttes értékesítése.

### A pályázat típusa:

Nyílt, egyfordulós, zárt borítékos ajánlattétel.

### Ajánlattevő lehet:

Bármely belföldi vagy külföldi természetes személy, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában felsorolt átlátható szervezet, aki az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

### A pályázat nyelve:

Magyar.

### A pályázat tárgyát képező ingatlan leírása:

A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő, 29399 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. szám alatt található ingatlan 912 m<sup>2</sup> területű telken helyezkedik el, hasznos alapterülete 2026,62 m<sup>2</sup>, megnevezése az ingatlan nyilvántartás szerint kivett középiskola. Az ingatlan műemlék.

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában lévő, 29398 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. szám alatt található ingatlan 1079 m<sup>2</sup> területű telken helyezkedik el, hasznos alapterülete 2708,79 m<sup>2</sup>, megnevezése az ingatlan nyilvántartás szerint kivett általános iskola. Az ingatlan szintén műemlék.

## Pályázati feltételek

### Minimális ajánlati ár:

945 000 000 Ft + áfa

### Pályázati biztosíték összege:

100 000 000 Ft

**Az ingatlan megtekintése:**

Az ingatlan megtekintését a BFVK Zrt. munkatársa, Funtek Ildikó biztosítja telefonon (+3630 4072765) előre egyeztetett időpontban.

**A pályázati dokumentáció ára:**

100 000 Ft + áfa. A pályázaton történő részvétel feltétele a részletes pályázati feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A dokumentáció a BFVK Zrt. székhelyén (1013 Budapest, Attila út 13/a.) vásárolható meg hétfőtől csütörtökig 8-15 óra között, valamint pénteken 8-12 óra között.

**A pályázatok benyújtási határideje és helye:**

A pályázatokat a BFVK Zrt. székhelyén (1013 Budapest, Attila út 13/a.) kell benyújtani 2017. június hó 19. napjáig, 10:00 óráig.

**A pályázatok bontásának időpontja és helye:**

A pályázatokat a BFVK Zrt. székhelyén bontják közjegyző jelenlétében.

**Az eredményhirdetés időpontja és módja:**

A Kiíró döntését követő 8 napon belül levél formátumban.

**A pályázat értékelése során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempont:**

A legmagasabb összegű megajánlott vételár.

Budapest, 2017. április hó 19. napján:

Budapesti Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat  
Zárlatban tartott közbeszerzési eljárás  


BFVK Zrt.

Barts J. Balázs  
vezérigazgató

Budapest, 2017. április hó 18. napján:



Hassay Zsófia  
polgármester

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros  
Önkormányzata





