

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000317232022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Kutyafuttató felújítása**
tárgya:

Ajánlatkérő **Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.	Nemzeti azonosítószám	12098336242
Postai cím:	Rózsa Utca 81-83		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
		Postai irányítószám:	1064
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bálintné Karch	Magdolna	
E-mail:	balintne.magdolna@tvvrt.hu	Telefon:	+36 209516701
		Fax:	+36 13016709
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18647639243
Postai cím:	Montevideo Utca 5. II. em.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
		Postai irányítószám:	1037
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Hargittay	Szabolcs
E-mail:	horvath@harglaw.com	Telefon:	+36 302566060
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	https://harglaw.com		
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://harglaw.com		

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Kutyafuttató felújítása

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. kezelésében a Budapest VI. ker. Podmaniczky u. Ferdinánd hídfeljárónál kutyafuttató felújítása vált szükségessé.

A fenti címen elvégzendő munkálatokra az árajánlatot a mellékelt árazatlan költségvetés szerinti mennyiségek figyelembevételével kell megtenni, a tételekben megnevezett termékeket pedig azonos minőségű és paraméterű termékekkel ki lehet váltani a Kbt. előírásainak figyelembevételével („vagy azzal egyenértékű”). A kiírt árazatlan költségvetés tételeit úgy kell beárazni, hogy az árajánlat összege a munka elvégzéséhez szükséges minden olyan munkafázisra és anyagra fedezetet adjon, ami a Vállalkozó szerint a Megrendelő által szövegesen kiírt munka megvalósításához feltétlenül szükséges.

A beépítésre kerülő minden anyagnak és szerkezetnek hazai – ÉMI – alkalmassági bizonyítvánnyal kell rendelkeznie, emellett az anyagok, szerkezetek és ezek beépítési módja ki kell, hogy elégítse a használati, az egészség-, munka- és balesetvédelmi, valamint a tűzvédelmi előírásokat, továbbá a kiírásban foglalt műszaki és esztétikai elvárásokat.

A KIVITELEZÉS ÜTEMEZÉSÉNÉL FIGYELMEBE KELL VENNİ A TECHNOLÓGIAI IDŐKET, HOGY A MUNKÁLATOK HÉTKÖZNAP LEGYENEK VÉGEZHETŐK, ILLETVE A SZERZŐDÉSben RÖGZÍTETT MUNKÁKAT A VÉGHATÁRIDŐRE MARADÉKTALANUL EL KELL VÉGEZNI! A MUNKABEFEJEZÉSÉT KÖVETŐEN A MUNKATERÜLETET RENDEZETT, HASZNÁLATRA ALKLMAS ÁLLAPOTBAN KELL VISSZAADNI A MŰSZAKI ELLENŐRNEK! A MUNKAVÉGZÉSSel KAPCSOLATOS BÁRMILYEN AKADÁLYOZTATÁSRÓL A MŰSZAKI ELLENŐRT HALADÉKTALANUL ÉRTESÍTENI KELL!

A MŰSZAKI LEÍRÁSBAN ÉS KIÍRÁSBAN SZEREPLŐ MÉRTEKET A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZNI KELL!

A MŰSZAKI LEÍRÁSBAN RÉSZLETEZETT FELADATOK MEGHATÁROZÁSA SZEMREVÉTELEZÉS ALAPJÁN KÉSZÜLT, így a helyszínen a jelenleg takart, de majd az építés során a feltárt szerkezetek állapotától függően A MEGRENDELŐVEL ÉS A MŰSZAKI ELLENŐRREL KÖZÖSEN ÉS A SZÜKSÉGES MÉRTÉKBEN KELL PONTOSÍTANI A KONKRÉT ELVÉGEZENDŐ MUNKÁKAT.

Vállalkozó köteles az átvett munkaterületen az általános –, a szakmai –, a munka – és a balesetvédelmi, valamint a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat folyamatosan betartani és betartatni. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás – átvételétől építési naplót vezetni és azt folyamatosan a helyszínen tartani.

A műszaki átadás – átvétel után az elszámolás a szerződés szerinti átalányáras elszámolás jogi szabályozása szerint végzendő, miszerint többletmunka nem kerülhet elszámolásra és pótmunka is csak a kivitelezés folyamán a felek által írásban rögzített és megrendelő által elrendelt munkák számolhatók el.

Elvégzendő feladatok:

A Budapest VI. ker. Podmaniczky u. Ferdinánd hídfeljárónál kutyafuttató felújítási munkái a megadott tervek, dokumentációk alapján történő teljesmértékű felújítása, növényvédelemmel, kerítés- és burkolat cserével, felújítással, talaj felületképzési munkákkal, kutyatréning eszközök, bútorok elhelyezésével.

A kutyafuttató területe: cca. 770 m2

A MENNYISÉGEK A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZENDŐK!!!

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

55

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
KLITON Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2115 Vácszentlászló, Zsámboki Út 23	25140732213

1. Nettó vállalkozói díj (a tartalékkeret NÉLKÜLI vállalkozói díj, HUF): 35 876 527

2. Jótállás többlet időtartama (a kötelezően előírt 24 hónap felett, minimum 0 hónap, maximum 24 hónap): 24

3.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik. (igen /nem): igen

3.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik és kezelik. (igen/nem): igen

4. Az M.2.1. szakember előírt tapasztalaton felüli többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap): 24

5. Hátrányos helyzetű munkavállalók teljesítésbe való bevonása (minimum 0 maximum 3 fő): 3

Alkalmasságuk indokolása: az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt követelményeknek.

EKR000317232022

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
KLITON Korlátolt Felelősségű Társaság	1000
Szöveges értékelés:	1. részszerpont: 70 x 10 = 700 2. részszerpont: 10 x 5 = 50 3.1. részszerpont: 10 x 5 = 50 3.2. részszerpont: 10 x 5 = 50 4. részszerpont: 10 x 10 = 100 5. részszerpont: 10 x 5 = 50

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2., 4. és 5. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás, a 3. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (Alegjobb / Avizsgált) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10
Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2., 4. és 5. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (Avizsgált / Alegjobb) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10
Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 3. részszerpont esetén alkalmazott pontozás:

Minden egyes alszerpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására.
Minden egyes alszerpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő.

A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerponthoz tartozó súlyszámmal.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjeggy kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb.
Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

KLITON Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2115 Vácszentlászló, Zsámboki Út 23 25140732213

1. Nettó vállalkozói díj (a tartalékkeret NÉLKÜLI vállalkozói díj, HUF): 35 876 527

Ajánlat kiválasztásának indoklása: Az ajánlattételre felhívott ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:	2022.05.19	Lejárata:	2022.05.30
-----------	------------	-----------	------------

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.05.18

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.05.18

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján el nem bírált ajánlatok pontszámai:

1./
Ajánlattevő neve: DENCO Kft.
Székhelye: 2100 Gödöllő, Faiskola Tér 13.
Pontszám: 815,2 pont

2./
Ajánlattevő neve: Windcollector Magyarország Kft.
Székhelye: 1027 Budapest, Horvát Utca 14-24.
Pontszám: 812,8 pont

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)