

Integrált ügyviteli szoftver - eredménytáj.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/130
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2022.07.07.
Iktatószám:	14163/2022
CPV Kód:	72210000-0
Ajánlatkérő:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Teljesítés helye:	1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: 12098336242

Postai cím: [Rózsa Utca 81-83](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1064

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bálintné Karch Magdolna](#)

Telefon: [+36 209516701](#)

E-mail: balintne.magdolna@tvvrt.hu

Fax: [+36 13016709](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

x Egyéb: [önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság](#)

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

x Egyéb tevékenység: [vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés](#)

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

[Integrált ügyviteli, szakmai rendszer és támogatás](#)

Hivatkozási szám: EKR000733672022

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

72210000-0

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság), mint 100%-ban önkormányzati tulajdonú társaság a Magyar Államkincstárral kötött megállapodása alapján a FORRÁS ügyviteli rendszerre használati joggal rendelkezik. Ennek megfelelően az integrált ügyviteli és szakmai rendszerit is erre alapozva kívánja felépíteni.

A bevezetésre kerülő 1 db integrált rendszer a fentiek tükrében a következő elemekből/modulokból kívánja összeállítani:

1. ERP

- Főkönyv és pénzügyi analitika
- Tárgyi eszköz nyilvántartás
- Elektronikus számlázás, elektronikus számlafeldolgozás
- Vonalkódos eszközlétár modul

2. Követeléskezelés

3. CAFM terület

- Ingatlan nyilvántartás
- Berendezés nyilvántartás
- Partnerek (bérlők, szállítók) nyilvántartása
- Szerződés nyilvántartás
- Ingatlan költségvetés (tervezés, kontrolling, monitoring)
- Számla menedzsment (ingatlan szakmai jóváhagyás és felosztás)
- Közmű nyilvántartás, közmű díjak továbbszámlázása
- Tevékenység menedzsment (ingatlan, helyiség vagy akár berendezés szinten)
- Hibabejelentő rendszer, elektronikus munkalap kezeléssel

4. Az integrált rendszer felhasználói támogatási szolgáltatása

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 0 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **Integrált ügyviteli, szakmai rendszer és támogatás**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

72210000-0

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 **A teljesítés helye:** 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt (a továbbiakban: Társaság), mint 100%-ban önkormányzati tulajdonú társaság a Magyar Államkincstárral kötött megállapodása alapján a FORRÁS ügyviteli rendszerre használati joggal rendelkezik. Ennek megfelelően az integrált ügyviteli és szakmai rendszerit is erre alapozva kívánja felépíteni.

A bevezetésre kerülő 1 db integrált rendszert a fentiek tükrében a következő elemekből/modulokból kívánja összeállítani:

1. ERP

- Főkönyv és pénzügyi analitika
- Tárgyi eszköz nyilvántartás
- Elektronikus számlázás, elektronikus számlafeldolgozás
- Vonalkódos eszközleltár modul

2. Követeléskezelés

3. CAFM terület

- Ingatlan nyilvántartás
- Berendezés nyilvántartás
- Partnerek (bérlők, szállítók) nyilvántartása
- Szerződés nyilvántartás
- Ingatlan költségvetés (tervezés, kontrollíng, monitoring)
- Számla menedzsment (ingatlan szakmai jóváhagyás és felosztás)
- Közmű nyilvántartás, közmű díjak továbbszámolása
- Tevékenység menedzsment (ingatlan, helyiség vagy akár berendezés szinten)
- Hibabejelentő rendszer, elektronikus munkalap kezeléssel

4. Az integrált rendszer felhasználói támogatási szolgáltatása

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi szempont –

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. **Nettó ajánlati ár (nettó Ft) / Súlyszám:**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

*Az 1. sz. értékelési részszerzőpont „1. **Nettó ajánlati ár (nettó Ft) / 100**” alszerzőpontjai:

1.1. **Mindösszesen nettó ajánlati ár (nettó Ft) / 95**

1.2. **Utólagos továbbfejlesztés, támogatás szakértői óradíja (nettó Ft/óra) / 5**

A Szerződés a mindkét fél általi aláírása napjától kezdődő, a teljesítés napjáig tartó határozott időre jön létre.

A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba.

A szerződés időtartamai, határideje a következőképp értendő:

- Nyertes ajánlattevő az Ajánlatkérő részére a rendszerek tekintetében határozatlan időre szóló használati jogot (licenc) biztosít a rendszer működéséhez szükséges szoftverek felett,
- A rendszerek Ajánlatkérőnél történő bevezetésének véghatárideje 2022. július 1.,
- Nyertes ajánlattevő a bevezetett Rendszerek tekintetében 2022. július 1. napjától 2023. május 31. napjáig vállalja a support, HelpDesk, terméktámogatási és karbantartási szolgáltatások nyújtását, a rendelkezésre állást, valamint az utólagos továbbfejlesztést.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

10332 / 2022 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: **Integrált ügyviteli, szakmai rendszer és támogatás**

Szerződés/rész odaítélésre került **nem**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

x A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka: **ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés] [Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pont].;**

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése körében teljesítési részhatáridőt írt elő, melyet 2022. július 1. napjában rögzített. Az ajánlattételi határidő meghosszabbítása, a bírálati szakasz elnyúlása, valamint a szerződéskötési moratórium időszaka betartása miatt a nyertes ajánlattevővel történő szerződés aláírására csak a teljesítési részhatáridőt követően kerülhetne sor.

A fentieket figyelembe véve Ajánlatkérő a szerződés megkötésére képtelenné vált, mivel a teljesítés ezáltal ellehetetlenült.

Az eljárás jogszerűen csak akként zárható le, hogy az eljárást Ajánlatkérő eredménytelené

nyilvánítja.

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 2

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 2

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke:

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: GriffSoft Informatikai Zrt.

Nemzeti azonosítószám: 12573936241

Postai cím: Görgey Artúr Utca 69-71.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1041

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12573936241

Hivatalos név: VFT Vezetési Tanácsadó és Informatikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: 23393570243

Postai cím: Petzvál József Utca 23/A

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1119

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23393570243

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése körében teljesítési részhatáridőt írt elő, melyet 2022. július 1. napjában rögzített. Az ajánlattételi határidő meghosszabbítása, a bírálati szakasz elnyúlása, valamint a szerződéskötési moratóriumú időszak betartása miatt a nyertes ajánlattevővel történő szerződés aláírására csak a teljesítési részhatáridőt követően kerülhetne sor.

A fentieket figyelembe véve Ajánlatkérő a szerződés megkötésére képtelenné vált, mivel a teljesítés ezáltal ellehetetlenült.

Az eljárás jogszerűen csak akként zárható le, hogy az eljárást Ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja.

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/07/04 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges