

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
- 1. sz. módosítás -

amely létrejött egyrészről

Név:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Képviseli:	dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató
Székhely:	1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
Telefon:	06-1-301-6711
Adószáma:	12098336-2-42
Számlavezető bank:	Magnet Bank
Bankszámla száma:	16200106-00043401

- továbbiakban, mint **Megrendelő** - másrészről a

Név:	Rekortán Korlátolt Felelősségű Társaság
Képviseli:	Everling Balázs
Székhely:	2117 Isaszeg, Aulich utca 3.
Telefon:	+36 14071589
E-mail:	info@rekortan.hu
Cégjegyzékszám:	13 09 202569
Adószáma:	27111158-2-13
Számlavezető bank:	K&H Bank
Bankszámla száma:	10401914-50526857-57551003

- mint **Vállalkozó** - a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel nemzeti, nyílt eljárást folytatott le a „**Erkel Ferenc Általános Iskola és Tóth Aladár Zeneiskola – udvar kertépítés**” tárgyban, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek 2022. szeptember 21. napján szerződést kötöttek.

Felek a megkötött szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Eredeti szerződéses feltétel:

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI, HELYSZÍNE:

4.1. **VÉGHATÁRIDŐ:** A szerződés teljesítésének véghatárideje: **a szerződés hatályba lépésének napjától számított 5 hónap.**

Módosított szerződés feltétel:

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI, HELYSZÍNE:

4.1. **VÉGHATÁRIDŐ:** A szerződés teljesítésének véghatárideje: **a szerződés hatályba lépésének napjától számított 7 hónap.**

A kivitelezés folyamán műszaki szükségességből az alább részletezett pótmunka elrendelése történt:

1. Zeneiskola nedves, károsodott lábazati vakolatának leverése, szárító vakolattal készülő újra vakolása, homlokzati felújító festékekkel történő festése: 33 m².
2. Erkel Általános Iskola udvara kijárata előtti felfagyott keramit burkolat cseréje az új járdákhoz igazodó PixelDekor speciális felületű burkolatokra, kísérő lábazat cseréje, környező homlokzati felület festése, sárfogó rács felújítása: 7 m²
3. Zeneiskola csapadék lefolyócsatorna alsó szakaszának cseréje: 5 m
4. Erkel Iskola falán lévő elöregedett műanyag falikút cseréje rozsdamentes falikútra a szükséges víz-csatorna idomok beépítésével: 1 db
5. A szomszéd társasház felé eső falazott kerítés festése homlokzati felújító festékekkel a felület előkészítésével: 95 m²
6. Ezen kerítés tetején lévő labdafogó kerítés háló cseréje, a megmaradó fémoszlopok felújításával: 211 m²

A pótmunka elvégzése kapcsán az alábbi munkafolyamatok a beépítendő anyagok gyártójának technológia utasításai szerint minimum hőmérséklet meglétéhez kötött az alábbi tételek esetében:

1. Homlokzat festés készítése külső homlokzati szilikonos festékekkel lélegző vakolatra, a felület előkészítésével együtt, a meglévő falazott kerítés színével egyező színre (épület Németh László utca és Szív utca felé eső szakaszon): 33 m²
2. Homlokzat festés készítése külső homlokzati szilikonos festékekkel lélegző vakolatra, a felület előkészítésével együtt, a meglévő falazott kerítés színével egyező színre (Andrássy út felé eső kerítés szakaszon): 95 m²
3. PixelDekor glett réteg készítése: 7 m²
4. PixelDekor színes lazúr (1-2 réteg), az elkészült burkolat végső színe RAL7037: 7 m²
5. Lakkozás (3 réteg), enyhe homokszórással csúszásmentesítve: 7 m²

A gyártó által közölt gyártási határidő meghosszabbodása az alábbi tétel esetén:

1. Megmaradó labdafogó hálótartó oszlopok rozsdátlanítása, festése, új labdafogó drótháló felhelyezése: 211 m²

Indokolás:

1.) Pótmunka:

Megrendelő műszaki szükségességből a fentebb már ismertetésre kerülő és részletezett pótmunkákat rendelte meg Vállalkozótól, amelyek többlet időt szükségeltetnek, ezáltal az eredeti teljesítési határidőt Vállalkozó nem tudja tartani rajta kívül álló körülmények miatt.

A pótmunkák elvégzéséről, azok jellegéről és mértékéről – a pótmunka jellegénél fogva – csak a szerződés aláírását követően, a kivitelezés ideje alatt értesült Vállalkozó. Mivel a pótmunkák elvégzésével és ütemezésével nem kellett kötelezően számolnia, ezért azok teljesítése az ütemterv átdolgozását igényelte, valamint egymásra épültségük okán időbeli párhuzamos munkavégzés nem volt kivitelezhető, ezért többletidő-szükséglet jelentkezett Vállalkozónál.

2.) Időjárési körülmények:

A megrendelt pótmunkák elvégzésével Vállalkozónak nem kellett számolnia az ütemterv meghatározásakor, összeállításakor. A Megrendelő által elrendelt pótmunkák döntő többsége olyan időjárési körülményeket igényelnek (festés, glett megkötése/megszáradása, stb.), amelyek az előzetes időjárési előrejelzéseket

figyelve nem lesznek adottak az adott munkanem teljes körű és megfelelő minőségű kivitelezéséhez.

3.) Gyártási késedelem a gyártó oldalán:

Vállalkozó tájékoztatta a Megrendelőt, hogy a betervezett labdafogó drótháló beszerzésének határideje rajtuk kívül álló ok miatt az eredeti teljesítési határidőben nem lehetséges.

A gyártó korábban tájékoztatta a Vállalkozót, hogy az egyedi tervezésű labdafogó dróthálót csak későbbi időpontban tudja legyártani Vállalkozó részére.

Mivelhogy Vállalkozó a gyártási folyamatra ráhatással nem bír, így rajta kívül álló ok folytán nem tudja a teljesítési határidőt tartani.

A fentiekre tekintettel az eredeti teljesítési határidő (5 hónap, 2023. február 21.) meghosszabbítására kerül sor 2023. április 21. napjáig (7 hónap).

A teljesítési határidő módosítása esetén a Kbt. 141. § (2) nem alkalmazható, így vizsgálni szükséges a Kbt. 141. § (4) bekezdés szerinti feltételek fennállását.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható a c) pontban meghatározott feltételek együttes teljesülése esetén.

A módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont ca) alpontjának, mert a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket sem ajánlatkérő, sem ajánlattevő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre. A módosításra okot adó körülmény az ajánlattételi határidőt és a bontást követően merült fel.

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, Vállalkozó feladatai nem változnak meg, kizárólag a határidő módosítására kerül sor a feladatok elvégzése érdekében, így a módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cb) alpontjában foglalt feltételnek.

A módosítás nem sérti a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alpontját, mert az ellenérték módosítására és így növelésére nem kerül sor a szerződésmódosítással.

A fentiekre tekintettel jelen szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglalt együttes feltételeknek, így a szerződésmódosítás jogszerű.

A módosítás nem sérti a Kbt. 142. § (3) bekezdését, Vállalkozót nem mentesíti a szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól és a módosítással Megrendelő nem vállal át az Vállalkozót terhelő

többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

Jelen Szerződésmódosítás négy (4) eredeti példányban készült, melyből két példány illeti meg a Megrendelőt, két példány pedig a Vállalkozót.

Kelt.: Budapest, 2023. február 20.

Kelt.: Budapest, 2023. február 20.

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
elnök-vezérigazgató
1064 Budapest, Rózsa u. 81-88.

.....
**Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

képviselésében:
dr. Bodnár Zoltán György
elnök-vezérigazgató
Megrendelő



Rekortán Kft.
2117 Isaszeg, Aulich u. 3
Adószám: 27111158-2-13

.....
**Rekortán Korlátolt Felelősségű
Társaság**

képviselésében:
Everling Balázs
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:
Budapest, 2023. február 20.

.....
Császár Katalin
pénzügyi igazgató

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: Vállalkozó szerződésmódosítási kérelme
2. sz. melléklet: Pótmunkák részletezése
3. sz. melléklet: A beépítendő anyagok gyártóinak utasítása a megfelelő hőmérséklet tekintetében
4. sz. melléklet: Gyártói tájékoztatás a késedelmes szállításról



Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Tárgy: Erkel Ferenc Általános Iskola és Tóth Aladár zeneiskola – udvar kertépítés szerződés módosítás kérelme pótmunkából adandó kivitelezési határidő módosítására

Tisztelt Vagyonkezelő!

Társaságunk az Önökkel 2022.09.21-én kötött Vállalkozói Szerződés keretében végzi az „Erkel Ferenc Általános Iskola és Tóth Aladár zeneiskola – udvar kertépítés” kivitelezési munkálatait.

A szerződés főbb adatai:

Egyösszegű átalányáras vállalkozói díj:

79.019.848, - Ft + ÁFA

A teljesítés véghatárideje:

szerződés hatályba lépésének napjától számított 5 hónap

2023.02.21

Határidő módosítására vonatkozó szerződésmódosítási igényünk:

A szerződés szerinti teljesítési véghatáridőt módosítani kérjük 2023.04.21 napjára

Indoklás:

A kivitelezés során műszaki szükségességből elrendelt pótmunkák:

- Zeneiskola nedves, károsodott lábazati vakolatának leverése, szárító vakolattal készülő újra vakolása, homlokzati felújító festékekkel történő festése
 - 33 m²
- Erkel Általános Iskola udvari kijárata előtti felfagyott kerámia burkolat cseréje az új járdához igazodó PixelDekor speciális felületű burkolatra, kísérő lábazat cseréje, környező homlokzati felület festése, sárfogó rács felújítása
 - 7 m²
- Zeneiskola csapadék lefolyócsatorna alsó szakaszának cseréje
 - 5 m
- Erkel Iskola falán lévő elöregedett műanyag falikút cseréje rozsdamentes falikútra a szükséges víz-csatorna idomok beépítésével
 - 1 db
- a szomszéd társasház felé eső falazott kerítés festése homlokzati felújító festékekkel a felület előkészítésével
 - 95 m²
- ezen kerítés tetején lévő labdafogó kerítés háló cseréje, a megmaradó fémoszlopok felújításával
 - 211 m²



A pótmunka elvégzése kapcsán az alábbi munkafolyamatok a beépítendő anyagok gyártójának technológiai utasításai szerint minimum hőmérséklet meglétéhez kötött az alábbi tételek esetében.

- *Homlokzat festés készítése külső homlokzati szilikonos festékkel lélegző vakolatra, a felület előkészítésével együtt, a meglévő falazott kerítés színével egyező színre (épület Németh László utca és Szív utca felé eső szakaszon)*
 - 33 m²
- *Homlokzat festés készítése külső homlokzati szilikonos festékkel lélegző vakolatra, a felület előkészítésével együtt, a meglévő falazott kerítés színével egyező színre (Andrássy út felé eső kerítés szakaszon)*
 - 95 m²
- *PixelDekor glett réteg készítése*
 - 7 m²
- *PixelDekor színes lazúr (1-2 réteg), az elkészült burkolat végső színe RAL7037*
 - 7 m²
- *Lakkozás (3 réteg), enyhe homokszórással csúszásmentesítve*
 - 7 m²

Figyelembevéve a szerződési határidőt, illetve az időjárási előrejelzéseket a munkafolyamatok szakszerű kivitelezése nem megvalósítható az eredeti szerződési határidő szerint.

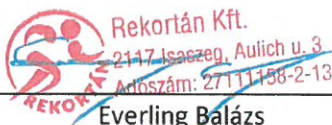
Az alábbi tétel esetében a gyártó a labdafogó drótháló gyártási idejére 45 napos határidőt igazolt vissza.

- *Megmaradó labdafogó hálótartó oszlopok rozsdátlanítása, festése, új labdafogó drótháló felhelyezése*
 - 211 m²

Az előzőekben részletesen ismertetett indokokra hivatkozással bejelentjük szerződés módosítására vonatkozó igényünket az alábbiak szerint:

A szerződés szerinti teljesítési véghatáridő 2023.04.21 napjára történő módosítását.

Budapest, 2023.01.26.



Everling Balázs
ügyvezető
Rekortán Kft.

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Tel./Fax: 301-6709

Cégjegyzékszám: 01-10-042987

Adószám: 12098336-2-42

Budapest Bank:

10102086-68432102-03000007

Név : Iskolaépületek közötti udvar
környezetrendezése

Cím : Budapest, VI. kerület Szív utca
19-21. - Felsőerdősor utca 20.

Kelt: 2023.01.26.

A munka leírása: pótmunka költségvetés

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1441287	3320100
4.1 ÁFA vetítési alap	4761387	
4.2 Áfa	27,00%	1285574
5. A munka ára		6046961

 **Rekortán Kft.**
2117 Isaszeg, Aulich u. 3
Adószám: 27111158-2-13
Aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
09 Vakolási munkák	148665	297000
13 Festés mázolás	704000	448000
Egyébb munkák	588622	2575100
Összesen:	1441287	3320100

01 Vakolási munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
36 Vakolás és rabilolás								
1	36-000-1.3- 0000001	Vakolat leverése oldalfalról 2 cm vastagsággal (épület Németh László utca és Szív utca felé eső szakaszon)	33	m2	5	2500	165	82500
2	36-005- 11.1.2.1.3- 0000001	Új külső vakolat készítése lélegző vakolatból a fal teljes magasságában (2,10 m), sima felülettel, Remmers felújító vakolat (épület Németh László utca és Szív utca felé eső szakaszon)	33	m2	4500	6500	148500	214500
Fejezet összesen:							148665	297000

05 Festés mázolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
47 Felületképzés							
1	47-013- 5.1.1.2.3- 0000001	Homlokzat festés készítése külső homlokzati szilikonos festékekkel lélegző vakolatra, a felület előkészítésével együtt, a meglévő falazott kerítés színével egyező színre (épület Németh László utca és Szív utca felé eső szakaszon)	33 m2	5500	3500	181500	115500
2	47-021- 31.2.1- 0000001	Homlokzat festés készítése külső homlokzati szilikonos festékekkel lélegző vakolatra, a felület előkészítésével együtt, a meglévő falazott kerítés színével egyező színre (Andrássy út felé eső kerítés szakaszon)	95 m2	5500	3500	522500	332500
Fejezet összesen:						704000	448000

05 Festés mázolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
47 Felületképzés							
1		Csatorna lefolyócső cseréje	5 m	6500	6500	32500	32500
2		Falikút cseréje idomokkal	1 db	85000	95000	85000	95000
3		Metlaki csempe felület bontása 20 cm vastagságban, kikerülő anyag elszállításával	1,4 m2	5	18500	7	25900
4	31-030-2.2-0000001	Beton burkolat készítése 12-18cm C20/25-X0b(H)-16-KK min. beton dilatálva, simított felület, 7 m2	1,26 m3	56000	55000	70560	69300
5	47-041-15.1-0000002	PixelDekor glett réteg készítése	7 m2	1250	5000	8750	35000
6	47-041-15.1-0000003	PixelDekor színes lazúr (1-2 réteg), az elkészült burkolat végső színe RAL7037	7 m2	4000	6500	28000	45500
7	47-041-15.1-0000004	Lakkozás (3 réteg), enyhe homokszórással csúszásmentesítve	7 m2	1900	2500	13300	17500
8		Lábazat javítása	7 m	5000	5000	35000	35000
9		Sárfogó rács festése	1 db	8500	25000	8500	25000
10		Meglévő labdafogóháló drótháló bontása, kikerülő hulladék elszállításával, oszlopok megtartásával	211 m2	5	1900	1055	400900
11		Megmaradó labdafogó hálótartó oszlopok rozsdátalanítása, festése, új labdafogó drótháló felhelyezése	211 m2	1450	8500	305950	1793500
Fejezet összesen:						588622	2575100



NYILATKOZAT megrendelés szállítási határidőjéről

Alulírott, Pallag Emese, mint az Sportpark Magyarország Kft. (1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép. al. 2.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a Rekortán Kft. által 2023.01.26.-án megrendelt labdafogó dróthálót 45 napos szállítási határidővel tudjuk teljesíteni.

Budapest, 2023.01.26.


Sportpark Magyarország Kft.
1136 Budapest, Tátra u. 5. A ép. al. 2.
Adószám: 24253680-2-41

Cégszerű aláírás

Pixel Dekor Díszglett felhasználási útmutató

1. Előkészítés:

Az alap –teljes keresztmetszetében fagyálló, stabil szerkezetű, nagyobb egyenlőtlenségeket nem tartalmazó szilárd felület.

1.1 Tisztítás:

por-, zsír-, olaj-és mindenféle lerakódástól (pl. moha)mentes legyen a felület!
FIGYELEM-„sókivirágzásos” felületre felhordani nem szabad!
(régii felületeknél nagynyomású hideg vizes mosás szükséges)

1.2 Alapozás:

1.2.1 Nedvszívó felület esetén-

Pixel Dekor alapozó koncentrátum 1:3-as vizes oldatával,
(1 rész alapozó koncentrátum és 3 rész víz) alaposan át kell itatni.

1.2.2 Nem nedvszívó felület (pl.:csempe) esetén-

Csak tisztítás, illetve a felület esetleges átsziszolása szükséges („felület növelés” céljából).

1.3 Az anyag bekeverése:

A Pixel Dekor glett 10 kg-os kiszerelésben a hozzá tartozó folyékony adalékkal (4.5 l) kerül forgalomba. A folyékony részt egy megfelelő méretű vödörbe (egy zsák keverése estén kb. 20 literes) öntjük, majd a száraz részt folyamatos keverés közben hozzáadjuk. A keverést kézi keverőgép (erősebb kézi fúrógép is lehet) és keverőszár segítségével addig végezzük, amíg át nem nedvesedik az egész anyag. Ezután néhány percig pihentetjük, majd a viszonylag sűrű anyagot ismét megkeverve már egy könnyebben kenhető anyagot kapunk.

A feldolgozási állapotot ha szükséges, kültéri munkáknál Pixel Dekor alapozó koncentrátum, beltéri munkánál pedig az alapozó koncentrátum 1:3-os vizes oldatának hozzáadásával állítjuk be.

A megkevert, munkára kész anyagnak csomómentesnek és krémszerűnek kell lenni, a simítóról függőleges állapotban sem szabad leesni. Az anyagot 8°C hőmérséklet alatt nem ajánlott használni.

1.4 Az anyag színezése:

Amennyiben a glettanyagot anyagában szeretnénk színezni, célszerű a színező anyagot még a vödörbe kiöntött folyékony részhez keverni a száraz rész hozzáadása előtt. A már megkevert glettet is lehet színezni, csak a színező hozzáadása után gondosan el kell keverni! Ha az anyagot saját színében használjuk megszilárdulása után is tudjuk színezni (lásd később)! Ha nem fuga színt (lásd később) készítünk, a kezdetekben ajánlott halvány színeket használni!

1.5 A bekevert anyag tárolása:

A vödör belső faláról a lágy anyagot vissza kaparjuk a többihez, majd fóliát nyomunk az anyag felületére, úgy, hogy az teljesen elfedje és még a vödör belső falát is takarja. Így az anyag amíg kenhető, felhasználható(több nap). Tároljuk hűvös helyen, fagyveszélyes!

Pixel Dekor Díszglett

2. Felület képzés

2.1 A glett „simítása”: A felhordás alapestben rozsdamentes simítóval történik.

2.1.1 Felhordás egy rétegben

Egy rétegben akkor dolgozunk, ha összefüggő felületet szeretnénk kialakítani vagy ragasztott minta esetén, fugának megfelelőnek tartjuk az alapfelületet.

2.1.2 Felhordás kettő rétegben:

Kettő rétegben akkor dolgozunk, ha ragasztott mintát készítünk és az alaptól különböző fuga színt szeretnénk. Az első réteget, mely anyagát a fuga színére keverjük, vékonyan, minél simábbra gletteljük. „Száradás” után keskeny festőszalaggal ragasztjuk ki az elgondolt alakokat. Az így kialakított mintázatot tapétázó gurigával erősen átgurítjuk az erősebb tapadás érdekében. Így kisebb a lehetősége, hogy a második réteg felhordásánál esetleg a szalag alá kerüljön anyag. Erre a rétegre alapozni nem kell.

A leendő kész felület rajzolatait a simítóval hagyott nyomok fogják adni, emiatt törekedni kell szabálytalan, véletlenszerű nyomok kialakítására. Amennyiben mintázott a felület, a ragasztó szalagokat, ha nem ragaszkodunk pontosan a fuga színéhez (lásd később), célszerű addig leszedni, amíg nem kötött meg az anyag. Megkeményedés után is el lehet távolítani, csak nehezebben.

2.2 A glett szórása: Felső tölcéses szórópisztollyal történik. Az anyagot alapozó koncentrátummal hígítjuk a megfelelő állapotra.

3. Szín kialakítása:

Az uralkodó szín színes lazúr felhordásával jön létre. Ezt a felület nagyságtól függően a kicsi ecsetről a szögletes nagy festőkeféig bármelyikkel végre lehet hajtani.

Henger használata nem ajánlott.

A lazúr egy színezőben szegény áttetsző anyag. A színező mennyiségét növelve az áttetszőségét csökkentjük. A lazúrozott felület színe az alap színének és a lazúr színének az eredője (pl. ha sárga színre kék lazúrt viszünk az eredmény zöldes szín lesz).

Erre a dolgra gondolni kell a glett színezésénél. A glett színénél csak sötétebb vagy a színétől eltérő lazúrral érdemes dolgozni. Ha kétszer lazúrozunk egymásra ugyanazzal a színnel, egy árnyalattal sötétebb színt kapunk.

Lazúr készítése:

Lazúrt a Pixel Dekor alapozókoncentrátum 1:3 oldatából (alapozó) színező hozzáadásával kapunk.

Lazúrozás:

A fenti módon elkészített anyaggal átvonjuk a felületet. Ha a fuga-szalagokat előzőleg eltávolítottuk, akkor a fugát is át festjük, ezért a színe a lazúr színétől függően kissé megváltozik. Ha ragaszkodunk az eredeti fuga színéhez, akkor a ragasztó szalagot lazúrozás után kell eltávolítani.

Az anyagot 8°C hőmérséklet alatt nem ajánlott használni.

Pixel Dekor Díszglett

4. Csiszolás:

A felületet száradás után finoman meg kell csiszolni. Ezáltal a kimagasodó glett nyomokról a lazúrt eltávolítjuk egy kevés anyaggal együtt és megjelenik a glett színe, illetve véletlenszerű színátmenetek keletkeznek a kevésbé és az erősebben csiszolt felületeken. Addig csiszoljuk amíg a mintázat meg nem felel.

5. Lakkozás:

A csiszolás után portalanítjuk, majd egy vagy kettő réteg betonlakkal átkenjük a felületet. Lakkozás után jelenik meg a felület végső színe (a színek mélyebbé és élénkebbé válnak).

Az általunk ajánlott Betonlakkot (KEMIKÁL gyártmány) első rétegben célszerű az alapozó koncentrátummal 1:1-ben keverni!

A következő réteget (rétegeket), ha szükséges, igény szerint, töményebb lakkal (pl.:3:1) célszerű kezelni.

Az lakkozás 8°C hőmérséklet alatt nem ajánlott.