

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:15122-2023:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka
2023/S 007-015122**

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

Építési beruházás

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

Nemzeti azonosító szám: 12098336242

Postai cím: Rózsa Utca 81-83

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110 Budapest

Postai irányítószám: 1064

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Bálintné Karch Magdolna

E-mail: balintne.magdolna@tvvrt.hu

Telefon: +36 13016717

Fax: +36 13016700

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <https://www.tvvrt.hu/>

A felhasználói oldal címe: <https://www.tvvrt.hu/>

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb típus: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság

I.5) Fő tevékenység

Egyéb tevékenység: vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Építési munkálatok - keret

Hivatkozási szám: EKR000051392021

II.1.2) Fő CPV-kód

45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

II.1.4) Rövid meghatározás:

Lakó és vegyes rendeltetésű épületeken, illetve középületeken, továbbá közterületeken, különböző építési beruházásnak minősülő építési,- helyreállítási,- és általános javítási munkálatok végzése - keretmegállapodás keretében.

A keretmegállapodás időtartama alatt az egyes konkrét elvégzendő feladatokra a verseny újranyitása után kell ajánlatot tenni.

Összesen mintegy 1100 darab lakóépületben (min. 75 m2 hasznos alapterület) és 47 darab vegyes rendeltetésű (min. 1500 m2 hasznos alapterületű oktatási,- egészségügyi vagy kereskedelmi) épületben, valamint Budapest Főváros VI. kerület Terézváros közterületein (min. 1300 m2) kell a szükséges és felmerülő építési, helyreállítási és általános javítási munkákat elvégezni (többek között teherhordó szerkezetek cseréje vagy megerősítése, homlokzatok felújítása és/vagy hőszigetelése, nyílászárók cseréje, tetőfelújítási és épületgépészeti felújítás/cseré/korszerűsítés, stb.).

A munkálatokkal érintett épületek kb. 80 %-a műemlék épület vagy műemléki jelentőségű területen fekszik.

A munkavégzés során sokszor fordulhat elő egy időben több (5-10) különálló helyszínen történő munkavégzés, így Budapesten, Dunabogdányban, Balatonmárfafürdőn és Siófokon.

Mennyiség: nettó 1 150 000 000 Ft keretösszeg + 6% opciós keret.

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.7) **A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)**

Érték áfa nélkül: 16 995 606.00 HUF

II.2) **Meghatározás**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110 Budapest

A teljesítés fő helyszíne:

Budapest VI. Benczúr utca 35/C. és Budapest VI. Király utca 38.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Elvégzendő feladatok jellegét tekintve: Festés mázolás, hideg burkolás, parkettázás, épületasztalos, vízszelelés és csatornázási munkákat kell elvégezni.

A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Ár

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

- IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem
- IV.2) **Adminisztratív információk**
- IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2021/S 023-054301](#)
- IV.2.8) **Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról**
- IV.2.9) **Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról**

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 44/2022

Rész száma: 1

Elnevezés:

TEGOSZ karbantartás

Szerződés/rész odaítélésre került: igen

V.2) **Az eljárás eredménye**

V.2.1) **A szerződés megkötésének dátuma:**

06/12/2022

V.2.2) **Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: igen

V.2.3) **A nyertes ajánlattevő neve és címe**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Nemzeti azonosító szám: 10547030213

Postai cím: Mária Utca 36

Város: Kistarcsa

NUTS-kód: HU120 Pest

Postai irányítószám: 2143

Ország: Magyarország

E-mail: istvan.herbely@gmail.com

Telefon: +36 303315904

A nyertes ajánlattevő kkv: igen

V.2.3) **A nyertes ajánlattevő neve és címe**

Hivatalos név: Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató Kft

Nemzeti azonosító szám: 23111125242

Postai cím: Pázmány Péter Utca 29

Város: BUdapest

NUTS-kód: HU110 Budapest

Postai irányítószám: 1153

Ország: Magyarország

E-mail: berczelkft@gmail.com

Telefon: +36 702944441

A nyertes ajánlattevő kvv: igen

V.2.4) **A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)**

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 20 000 000.00 HUF

A szerződés/rész végleges összértéke: 16 995 606.00 HUF

V.2.5) **Alvállalkozásra vonatkozó információk**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) **További információk:**

44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 18§

b) a nyertes ajánlattevő(k) adószámát (adóazonosító jelét);

- Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató Kft.: 1153 Budapest Pázmány Péter utca 29.,
23111125-2-42

- Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.: 2143 Kistarcsa Mária utca 36.,
10547030-2-13

c) az ajánlattevők nevét, címét és adószámát (adóazonosító jelét), részajánlat-tétel lehetősége esetén részenkénti bontásban;

- Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.: 2000 Szentendre Szentlászlói út 36-38., 12913480-2-13

- Csízio-Stúdió Építési Kft.: 2360 Gyál Kisfaludy utca 15., 13218290-2-13

- Berczel Hungary Építőipari és Szolgáltató Kft.: 1153 Budapest Pázmány Péter utca 29.,
23111125-2-42

- Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.: 2143 Kistarcsa Mária utca 36.,
10547030-2-13

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. § szerint

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

05/01/2023