

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
- módosítás -

amely létrejött egyrészről

Név:	Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata
Törvényes képviselő:	Soproni Tamás polgármester
Cím:	1067 Budapest, Eötvös u. 3.
Telefon:	+361 342 0905
Adószáma:	15735698-2-42
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámla száma:	11784009-15506007

- továbbiakban, mint **Megrendelő** - másrészről a

Név:	DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Képviseli:	Jankovich Henrik László
Székhely:	2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.
Telefon:	+3620-965-0970
E-mail:	iroda@denco.hu
Cégjegyzékszám:	13-09-084847
Adószáma:	12467006-2-13
Számlavezető bank:	Citibank Europe Plc. Mo-i Fióktelepe
Bankszámla száma:	10800007-80000000-15005009

- mint **Vállalkozó** - a továbbiakban együtt: **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel nemzeti, nyílt eljárást folytatott le a „**A Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat felújítása III.**” tárgyban, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek 2021. május 11. napján szerződést kötöttek.

Felek a megkötött szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Eredeti szerződéses feltétel:

3. A SZERZŐDÉSES ÁTALÁNYÁR ÉS A FIZETÉSEK RENDJE (ELSZÁMOLÁS):

- 3.1. Jelen szerződésben foglalt munkák elvégzésének végleges, a befejezési határidőre prognosztizált **egyösszegű [átalány] vállalkozói díja** (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) mindösszesen **291.501.195,- Ft + ÁFA, tehát nettó kétszázkilencvenegymillió-ötszázegyezer-százkilencvenöt forint + ÁFA.**

Módosított szerződés feltétel:

3. A SZERZŐDÉSES ÁTALÁNYÁR ÉS A FIZETÉSEK RENDJE (ELSZÁMOLÁS):

- 3.1. Jelen szerződésben foglalt munkák elvégzésének végleges, a befejezési határidőre prognosztizált **egyösszegű [átalány] vállalkozói díja** (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) mindösszesen **310.260.372,- Ft + ÁFA, tehát nettó háromszáztízmillió-kettőszázhatvanezer-háromszázhetvenkettő forint + ÁFA.**

A Vállalkozási Szerződés 2. számú mellékletét képező Vállalkozói ajánlatban eredetileg meghatározott tételek módosítására kerül sor, mivel Megrendelő részéről pótmunkák kerültek megrendelésre. A korábban meghatározott tételek egy része elmaradó tétel lesz, más tételek esetében minőségi módosításra kerül sor, továbbá új tételekkel bővül az eredeti költségvetés. A minőségi cserével érintett tételek esetén, azok a korábbi tételekkel műszakilag teljes mértékben egyenértékű, vagy minőségileg magasabb megoldásnak tekinthetők.

A kivitelezés folyamán műszaki szükségességből három fő csoportba sorolható pótmunkaelrendelés történt, úgy mint:

- 1) munkacsoport: központi, digitális hűtés-fűtésvezérlés kialakítása
- 2) munkacsoport: tűzvédelmi ablakokra a hatályos szakhatósági előírásoknak megfelelő, elektronikus ablakmozgató motorok felszerelése, a korábbi tervek szerint leszerződött – ma már nem megfelelő – motorbeépítések elhagyásával és azok helyett
- 3) munkacsoport: az eredetileg leszerződött ú.n. „monolit” beépítéstechnikával (roncsolás nélkül nem bontható) tervezett gipszkarton álmennyezetépítés elhagyásával és ahelyett, ú.n. „elemes” technológia alkalmazásával készítendő szerelhető (roncsolásmentesen le- és visszahelyezhető) álmennyezet-gipszkartonozás készítése

A szerződésmódosítás indokolása:

- 1) munkacsoport vonatkozásában: A szerződött, egyedi vezérlés kiépítésre került, de a rendelőintézet korszerű, hatékony üzemeltetésének érdekében az épületgépészeti berendezések vezérlésének magasabb komfortszintű felügyeleti rendszer kiépítésével történő megoldása került megrendelésre, így a PCA 5 teljes távelérési lehetőséggel kialakított vezérlés lehetőséget biztosít a helyiségek hűtésének, fűtésének informatikai eszközökön történő, rugalmasan elvégezhető szabályozására. Ez a beavatkozás a központi hűtő-fűtő rendszer optimálisabb, racionálisabb működését teszi lehetővé úgy, hogy ebből eredően jelentős mértékű, forintban jól mérhető energiamegtakarítás érhető el, így a módosítás pénzügyi tekintetben is rentábilis.
- 2) munkacsoport vonatkozásában: Az épület hő- és füstkivezető nyílászáróinak, valamint RWA rendszerének műszaki specifikációjának változtatása vált szükségessé. A módosítások oka az épület tűzvédelmi rendszerének az új OTSZ szerinti áttervezése, melynek következtében a füstelvezető nyílászárókra az eredetileg tervezett mozgatómotorok helyett más típusú motorok beépítése vált szükségessé, mivel a szabványváltozás miatt a régi szabványkompatibilis ablakmozgató motorok meghagyásával az EÜ-épület nem kapta volna meg a működési- és használatbavételi engedélyét a teljes felújítás elkészültét követően.
- 3) munkacsoport vonatkozásában: Mind a várókban, mind a szakrendelőben esztétikus, és szükség esetén roncsolásmentesen megbontható és újraépíthető álmennyezeti rendszert kiépítése került megrendelésre, mely szükség esetén hozzáférést, és elhelyezési teret biztosít az épületet jelenleg és a jövőben is kiszolgáló meglévő, a jelen projekt során kiépítendő, és a jövőben létesítendő épületgépészeti, erős-, és gyengeáramú, valamint informatikai vezetékek számára is úgy, hogy a szerelt gipszkarton elemek a hozzáférési igény felmerülésekor roncsolásmentesen leszedhetők és visszahelyezhetők. Ez a pótmunka is műszaki szükségességből került elkészítésre.

A pótmunkavégzések költsége összesen további *nettó 18.759.177,- Ft + ÁFA* összeget jelent, mely az eredeti vállalkozási díj 7%-nak megfelelő összeg.

A pótmunkák részletes meghatározását, valamint a hozzájuk tartozó költségeket jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete tartalmazza. (1. számú melléklet: Pótmunkák részletezése)

A Kbt. 141. § (2) bekezdése szerint a szerződés a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül, új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az uniós értékhatárt elérő eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt, továbbá építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

Az ellenérték módosításának mértéke nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, továbbá a módosítás a szerződés általános jellegét nem változtatja meg és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, így az megfelel a Kbt. 141. § (2) bekezdés szerinti feltételeknek.

A Kbt. 141. § (3) bekezdése alapján a (2) bekezdés szerint jogszerű a szerződés értékének változásával járó módosítás, tekintettel arra, hogy a pótmunkavégzések elrendelése az érték változásával összefüggnek. A Kbt. 141. § (3) bekezdés második mondata szerinti korlátozás nem áll fenn.

A fentiekre tekintettel jelen szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglalt együttes feltételeknek, így a szerződésmódosítás jogszerű.

2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Eredeti szerződéses feltétel:

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI, HELYSZÍNE:

4.1. **VÉGHATÁRIDŐ:** A szerződés teljesítésének véghatárideje (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása): **a szerződés hatályba lépésének napjától számított 170 nap.**

Módosított szerződés feltétel:

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI, HELYSZÍNE:

4.1. **VÉGHATÁRIDŐ:** A szerződés teljesítésének véghatárideje (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása): **2021. december 15.**

Egyrészt a Megrendelő által műszaki szükségességből elrendelt pótmunkák kivitelezési többletidőtartama miatt, másrészt az előre nem látható beszállítói késedelem miatt Vállalkozó tájékoztatta Megrendelőt, hogy nem tudja a megadott határidőben befejezni a szerződésben vállalt kivitelezési munkálatokat.

A pótmunkaként elrendelt füstelvezető ablakmozgató motorokat a beszállító tájékoztatása értelmében (Lsd.: 2. sz. melléklet: Beszállítói nyilatkozata késedelmes szállításról) nem lehet az eredeti szerződés teljesítési határideje alatt beszerezni, mivel a COVID19 járvány következtében kialakult pandémiás helyzet miatt az országok által hozott korlátozó intézkedések a gyártás ütemének csökkenésével jártak, ezért a korábban prognosztizált szállítási határidők jelentősen megnövekedtek. A COVID19 járvány okozta pandémiás helyzet hatásaival és következményeivel egyik szerződő Fél sem számolhatott, az vis maior helyzetnek minősül.

Továbbá a műszaki szükségességből elrendelt pótmunkák elvégzése is többletmunkaidő ráfordítást igényel.

A fentiekre tekintettel az eredeti teljesítési határidő (2021. október 28.) meghosszabbítására kerül sor 2021. december 15. napjáig.

A teljesítési határidő módosítása az árat, valamint a szerződés további feltételeit nem érinti.

A szerződésmódosítás indokolása:

A teljesítési határidő módosítása esetén a Kbt. 141. § (2) nem alkalmazható, így vizsgálni szükséges a Kbt. 141. § (4) bekezdés szerinti feltételek fennállását.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható a c) pontban meghatározott feltételek együttes teljesülése esetén.

A módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont ca) alpontjának, mert a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket sem ajánlatkérő, sem ajánlattevő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre. A módosításra okot adó körülmény az ajánlattételi határidőt és a bontást követően merült fel, mivel a COVID19 járvány második hulláma ezt követően tetőzött. A COVID19 fertőzések lassítása érdekében a világ összes országa korlátozó intézkedéseket hozott, melyek közös jellemzője, hogy a gazdasági működés valamely fokú korlátozásával jártak. Az országok egyes rendelkezéseit – tekintettel a hatályba lépésük napjára – egyik fél sem láthatta előre, az a Feleken kívül álló, előre nem látható körülmény.

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, Vállalkozó feladatai nem változnak meg, kizárólag a határidő módosítására kerül sor a feladatok elvégzése érdekében, így a módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cb) alpontjában foglalt feltételnek.

A módosítás nem sérti a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alponját, mert az ellenérték módosítására és így növelésére nem kerül sor a szerződésmódosítással.

A fentiekre tekintettel jelen szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglalt együttes feltételeknek, így a szerződésmódosítás jogszerű.

A módosítás nem sérti a Kbt. 142. § (3) bekezdését, Vállalkozót nem mentesíti a szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól és a módosítással Megrendelő nem vállal át az Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

Felek megállapodnak, hogy a szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.

A szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Jelen Szerződésmódosítás négy (4) eredeti példányban készült, melyből két példány illeti meg a Vállalkozót, két példány pedig a Megrendelőt.

Kelt.: Budapest, 2021. október 28.



**Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzata**

képviselőjében:
Soproni Tamás
polgármester
Megrendelő

Kelt.: Budapest, 2021. október 27.

DENCO KFT.
2100 Gödöllő, Búzavirág u. 9.
Adószám: 12467006-2-13
Bszsz.: 66000011-16000944
Nagygyűzős és Vidéke Takarékszövetkezet

**DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és
Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű**

Társaság
képviselőjében:
Jankovich Henrik László
ügyvezető
Vállalkozó

dr. Mogyorósi Sándor
jegyző
Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyző:

Tóthné Kiss Éva
főosztályvezető
Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata
Költségvetési és Intézménygazdálkodási Főosztály

MELLÉKLETEK:

- 1.sz. melléklet: 1 pld. kivitelezői indítvány szerződésmódosításra vonatkozóan Vagyonkezelős támogatással
- 2.sz. melléklet: 1 pld. kivitelezői indítványhoz mellékelte, tételes pótmunkaköltségvetés
- 3.sz. melléklet: 1 pld. kivitelezői indítványhoz mellékelte beszállítói nyilatkozat

1. sz. melléklet

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Tárgy: TESZ Csengery u. 25. felújítása III.

Indítvány pótmunkákból adódó vállalkozói díj, és kivitelezési határidő módosítására

Tisztelt Vagyonkezelő!

Társaságunk Terézváros Önkormányzatával 2021.05.11-én kötött Vállalkozási Szerződés keretében végzi a Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat Budapest VII., Csengery u. 25. alatti főépületének épületgépészeti felújítását.

A szerződés főbb adatai:

Egyösszegű átalányáras vállalkozói díj:

291.501.195 Ft + ÁFA

Teljesítési véghatáridő:

szerződés hatályba lépésétől számított 170 nap (2021.10.28.)

I. HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁSRA VONATKOZÓ szerződésmódosítási igénybejelentésünk

A szerződés szerinti teljesítési véghatáridőt mindenképpen módosítani szükséges **2021.12.15.** napjára.

Indoklás:

- A pótmunkaként elrendelt füstelvezető ablakmozgató motorok leszállítását a beszállítónk a **pandémia miatt nem tudja vállalni, csak legfeljebb 2021.12.05. napjára**, amely – a szerződő feleken kívülálló - „vismajor” helyzetként értékelendő, és szükségessé teszi a teljesítési véghatáridő módosítását. A beszállítói határidő-visszaigazolást a mellékletként csatolt beszállítói nyilatkozattal igazoljuk. A motorok leszállítás utáni beszerelése is munkaidő-szükséglettel jár, ezért lett indítványozva a 2021.12.05. napi teljesítési véghatáridő.
- A műszaki szükségességből elrendelt pótmunkák elvégzése is többletmunkaidő ráfordítást igényelt.

II. SZERZŐDÉSES ÖSSZEG MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ szerződésmódosítási igénybejelentésünk

A kivitelezés folyamán műszaki szükségességből három fő csoportba sorolható pótmunkaelrendelés történt, úgy mint:

1. munkacsoport: központi, digitális hűtés-fűtésvezérlés kialakítása
2. munkacsoport: tűzvédelmi ablakokra a hatályos szakhatósági előírásoknak megfelelő, elektronikus ablakmozgató motorok felszerelése, a korábbi tervek szerint leszerződött – ma már nem megfelelő – motorbeépítések elhagyásával és azok helyett
3. munkacsoport: az eredetileg leszerződött ún. „monolit” beépítéstechnikával (roncsolás nélkül nem bontható) tervezett gipszkarton álmennyezetépítés elhagyásával és

ahelyett, un. „elemes” technológia alkalmazásával készíthető szerelhető (roncsolásmentesen le- és visszahelyezhető) álmennyezet-gipszkartonozás készítése

Indoklás:

1. munkacsoport vonatkozásában: A szerződött, egyedi vezérlés kiépítésre került, de a rendelőintézet korszerű, hatékony üzemeltetésének érdekében az épületgépészeti be-
rendezések vezérlésének magasabb komfortszintű felügyeleti rendszer kiépítésével
történő megoldása került megrendelésre, így a PCA 5 teljes távelérési lehetőséggel
kialakított vezérlés lehetőséget biztosít a helyiségek hűtésének, fűtésének informati-
kai eszközökön történő, rugalmasan elvégezhető szabályozására. Ez a beavatkozás a
központi hűtő-fűtő rendszer optimálisabb, racionálisabb működését teszi lehetővé
úgy, hogy ebből eredően jelentős mértékű, forintban jól mérhető energiamegtakarítás
érhető el, így a módosítás pénzügyi tekintetben is rentábilis.
2. munkacsoport vonatkozásában: Az épület hő- és füstkivezető nyílászáróinak, valamint
RWA rendszerének műszaki specifikációjának változtatása vált szükségessé. A módo-
sítások oka az épület tűzvédelmi rendszerének az új OTSZ szerinti áttervezése, mely-
nek következtében a füstelvezető nyílászárókra az eredetileg tervezett mozgatómoto-
rok helyett más típusú motorok beépítése vált szükségessé, mivel a szabványváltozás
miatt a régi szabványkompatibilis ablakmozgató motorok meghagyásával az EÜ-épület
nem kapta volna meg a működési- és használatbavételi engedélyét a teljes felújítás
elkészültét követően.
3. munkacsoport vonatkozásában: Mind a várókban, mind a szakrendelőkben esztétikus,
és szükség esetén roncsolásmentesen megbontható és újraépíthető álmennyezeti
rendszert kiépítése került megrendelésre, mely szükség esetén hozzáférést, és elhe-
lyezési teret biztosít az épületet jelenleg és a jövőben is kiszolgáló meglévő, a jelen
projekt során kiépítendő, és a jövőben létesítendő épületgépészeti, erős-, és gyenge-
áramú, valamint informatikai vezetékek számára is úgy, hogy a szerelt gipszkarton ele-
mek a hozzáférési igény felmerülésekor roncsolásmentesen leszedhetők és visszahe-
lyezhetők. Ez a pótmunka is műszaki szükségességből került elkészítésre.

Az előzőekben részletesen ismertetett indokokra hivatkozással bejelentjük a szerződés-módosítási igényünket az alábbiak szerint:

- a) a mellékelt 18.759.177,- Ft + ÁFA értékű tételes pótmunka költségvetésünk elfogadását, amelynek eredményeként a szerződött vállalási ár 291.501.195 Ft + ÁFA összegről, 310.260.372 Ft + ÁFA összegre módosulna
- b) valamint a kivitelezési határidő 2021.12.15-re történő módosítását.

Gödöllő, 2021. október 08.

Üdvözlettel:


Denco Kft.
2100 Gödöllő, Faiskola tér u. 9.
Adószám: 12467006-2-13
Szsz.: 06/100-16000
Central Tékarek Szövetkezet

Jankovich Henrik

ügyvezető



2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.
Adószám:12467006-2-13
Tel.:28/554-200
Fax:28/411-355



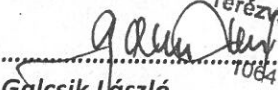
Melléklet:

- 1 pld. pótmunka költségvetés
- 1 pld. beszállítói nyilatkozat

Megrendelő képviselőjének nyilatkozata utólagos rájegyzéssel:

Megrendelő képviselője bonyolítóként a bejelentést tudomásul veszi, igazolja a bejelentésben rögzített tényszerű körülmények valóságát. A kérelemben leírtakat t megfelelőnek és támogathatónak tartja és intézkedik a megrendelő Terézvárosi Önkormányzat felé a kérelem tulajdonosi elbírálása céljából.

Budapest, 2021. október 11.


Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Műszaki Igazgatóság
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83. sz.
2.
Gálcsik László
projektmenedzser
Terézvárosi Vagyonkezelő NZrt.



2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.
Adószám: 12467006-2-13
Tel.: 28/554-200
Fax: 28/411-355

2.sz. melléklet

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Tel./Fax: 301-6709
Cégjegyzékszám: 01-10-042987
Adószám: 12098336-2-42
Budapest Bank:
10102086-68432102-03000007

Pótmunka költségvetés

1174 Budapest, Csengery u. 25
HRSZ: 34024

Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Díjköltség
	Anyagköltség	
1. Építmény közvetlen költségei	15950632	2808545
1.3 Építés közvetlen költségei	15950632	2808545
1.4 Közvetlen önköltség összesen	15950632	2808545
4.1 ÁFA vetítési alap	18 759 177	
4.2 Áfa	27,00%	5 064 978
5. A munka ára	23 824 155	

DENCO KFT.
2100 Gödöllő, Bizayirág u. 9.
Adószám: 12467006-2-13
Bszsz.: 60000011-16000944
Central Takarékszövetkezet

Aláírás2

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Gépészet vezérlés	7 520 000	9 000
RWA változás	3587343	631950
Gipszkarton álmennyezet	4843289	2167595
Összesen:	15950632	2808545

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
155	84-001-10	LG VRF központi vezérlőegység	1 db	7 520 000	9 000	7520000	9000
Összesen:						7 520 000	9 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	74-051- 2.1.1.1.1- 9999992/M	Főépület lépcsőháza H6 jelű: alumínium nyílászáró, kifelé nyíló ablakszárnyal, hő és füstelvezető funkcióval, tok külső méret 880x2220mm, tok belső méret 744x2084mm, készül 4db ablak (fsz. és 1. em.) Simon RWA EA-I.S-A-500/200 S 24V DC résházás motorral szinkrón kapcsolásban és PA-ZV-UNI reteszelő motorral, nyitásszög 90°, EV1 alumínium-eloxált színben – hatásos légáteresztő felület 0,744x2,084x0,49=0,759m ² /ablak, összesen szintenként 1,518m ² M2 1761SEA-LS-A-500/200-S résházás motor, EV1 8 db B5 6108 PA-ZV-UNI reteszelő motor 4 db fszt. és 1. emelet	1	db	1 923 580	258 060	1 923 580	258 060
3	74-051- 2.1.1.1.1- 9999993/M	Főépület lépcsőháza H8j jelű alumínium nyílászáró, kifelé nyíló ablakszárnyal, hő és füstelvezető funkcióval, tok külső méret 880x1920mm, tok belső méret 744x1784mm, készül 10db ablak (2. em. - 6. em.) Simon RWA EA-I.S-A-500/200-02 24V DC résházás motorral és PA-ZV-UNI reteszelő motorral, nyitásszög 90°, EV1 alumínium-eloxált színben – hatásos légáteresztő felület 0,744x1,784x0,49=0,65m ² /ablak, összesen szintenként 1,3m ² M2 1761 EA-LS-500/200-02 résházás motor, EV1 10 db B5 6108 PA-ZV-UNI reteszelő motor 20 db	1	db	1 923 580	258 060	1 923 580	258 060
5	74-051- 2.1.1.1.1- 9999995/M	Főépület lépcsőháza: H4 jelű: egyszárnyú beltéri ajtó, tűz gátló funkcióval, alap esetben nyitva, tűz esetén csukódik, tok külső méret 1100x2050mm, készül 9db Dorma TS93G EMF olajfékes ajtócsukóval, elektromechanikus szárnyrögzítéssel, EV1 nyitásszög 90° alumínium-eloxált színben 43030001TS93G EN2-5 olajfékes ajtócsukó, EV1 9 db 64020001G-EMF sín, EV1 9 db	1	db	1 923 580	258 060	1 923 580	258 060
26	74-051- 2.1.1.1.3- 9999998/M	7 emelet, E.7.10 közlekedő: Nyílászárók vezérlése: Simon RWA SHEV3AP vezérlő központról, a tűzszakasz bejáratnál HE082 vészkapcsolóval - tűzjelzésre a nyílászárók egyszerre nyílnak, a tűz gátló ajtó csukódik ST4 3146SHEV3AP vezérlő központ 301x323x85mm 1 db A3 2150HE 082 vészkapcsoló, narancssárga 1 db	2	db	352 000	59 730	704 000	119 460
Elmaradó								
2	74-051- 2.1.1.1.1- 9999992	Főépület lépcsőháza H6 jelű: alumínium nyílászáró, kifelé nyíló ablakszárnyal, hő és füstelvezető funkcióval, tok külső méret 880x2220mm, tok belső méret 744x2084mm, készül 4db ablak (fsz. és 1. em.) Simon RWA EA-I.S-A-500/200 S 24V DC résházás motorral szinkrón kapcsolásban és PA-ZV-UNI reteszelő motorral, nyitásszög kb. 60°, EV1 alumínium-eloxált színben – hatásos légáteresztő felület 0,744x2,084x0,49=0,759m ² /ablak, összesen szintenként 1,518m ² M2 1761SEA-LS-A-500/200-S résházás motor, EV1 8 db B5 6108 PA-ZV-UNI reteszelő motor 4 db fszt. és 1. emelet	-1	db	892 980	86 900	- 892 980	- 86 900

3	74-051- 2.1.1.1.1- 9999993	Főépület lépcsőháza H8j jelű alumínium nyílászáró, kifelé nyíló ablakszárnyal, hő és füstelvezető funkcióval, tok külső méret 880x1920mm, tok belső méret 744x1784mm, készül 10db ablak (2. em. - 6. em.) Simon RWA FA-I S-A-500/200-02 24V DC résházas motorral és PA-ZV-UNI reteszelő motorral, nyitásszög kb. 60°, EV1 alumínium-eloxált színben – hatásos légáteresztő felület 0,744x1,784x0,49=0,65m ² /ablak, összesen szintenként 1,3m ² M2 1761 EA-LS-500/200-02 résházas motor, EV1 10 db B5 6108 PA-ZV-UNI reteszelő motor 20 db	-1 db	773 857	86 900	-	773 857	-	86 900
5	74-051- 2.1.1.1.1- 9999995	Főépület lépcsőháza: H4 jelű: egyszárnyú beltéri ajtó, tűz gátló funkcióval, alap esetben nyitva, tűz esetén csukódik, tok külső méret 1100x2050mm, készül 9db Dorma TS93G EMF olajfékes ajtócsukóval, elektromechanikus szárnyrögzítéssel, FV1 alumínium-eloxált színben 43030001TS93G EN2-5 olajfékes ajtócsukó, EV1 9 db 64020001G-EMF sín, EV1 9 db	-1 db	868 560	28 160	-	868 560	-	28 160
23	74-051- 2.1.1.1.3- 9999995	5. emelet, E.5.09 vário - közlekedő: Nyílászárók vezérlése: Simon RWA SHEV6AP vezérlő központról, a tűzszakasz bejáratnál HE082 vészkapcsolóval - tűzjelzésre a nyílászárók egyszerre nyílnak, a tűz gátló ajtó csukódik ST4 3151SHEV6 AP vezérlő központ. 301x444x85mm1 db A3 2150HE082 vészkapcsoló, narancssárga1 db	-1 db	352 000	59 730	-	352 000	-	59 730

Összesen:

3587343

631950

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Gipszkarton álmennyezetek								
1	39-000- 2/M	Függesztett sávós fém-, és kazettás gipszkarton álmennyezetek bontása	1058,4	m2	90	600	95253	635022
2	39-003- 1.1.1.5.1- 0210200/ M	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alaplettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felületig, 2 rtg. normál 12.5	128,9	m2	7875	5778	1015088	744784
3	39-004- 1.2.1.1- 0212171	Látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 24 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben, ARMSTRONG SCALACOUSTIC 90 RH BOARD lap. 600x600x19 mm (kazettás)	894,3	m2	9518	5160	8511948	4614589
Elmaradó tételek								
14	39-000-2	Gipszkarton álmennyezetek bontása	-600	m2	90	600	-54000	-360000
15	39-003- 1.1.1.5.1- 0210200	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alaplettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felületig, 2 rtg. normál 12.5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 31307120	-600	m2	7 875	5 778	-4725000	-3466800
Összesen:							4 843 289	2 167 595

3.sz. melléklet



Tisztelt Denco Kft.!

Az Önökkel kötött beszállítói szerződésben vállaltuk egyebek között, hogy az Önök és a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat között létrejött vállalkozási szerződésben rögzített „A Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat felújítása III.” munkáinak teljesítéséhez a kiépítendő RWA-rendszerhez beszállítjuk Önöknek a tűzvédelmi tervekben nevesített tűzvédelmi funkcióval rendelkező új ablakokhoz a tervezett, elektronikus mozdatómotorokat.

Ezúton bejelentjük Önöknek akadályoztatásunkat, miszerint a pandémiás helyzet miatt történt korlátozások okán a motorok beszerzése nehézkessé vált, így azokat nem tudjuk leszállítani, csak leghamarabb 2021.12.07. napjára és ezt követően még a beépítési-kivitelezési-beüzemelési idővel is kalkulálni kell.

Köszönjük a bejelentésünk elfogadását!

Budapest, 2021.09.07.



.....
ETC Épületautomatika Kft.

