

## 29 lakás 6 részben - mód. hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/67
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Módosítás/helyesbítés/visszavonás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2023.04.05.
Iktatószám:	6346/2023
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

### KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Módosítás/helyesbítés/visszavonás

Változásokot vagy további információt tartalmazó hirdetmény

I. szakasz: Ajánlatkérő (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: 12098336242

Postai cím: [Rózsa Utca 81-83](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1064

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bálintné Karch Magdolna](#)

Telefon: [+36 209516701](#)

E-mail: [balintne.magdolna@tvvrt.hu](mailto:balintne.magdolna@tvvrt.hu)

Fax: [+36 13016709](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.tvvrt.hu/>

II. szakasz: Tárgy (az eredeti hirdetményben szereplő információnak megfelelően)

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [29 db lakás felújítása 6 részben](#)

Hivatkozási szám: [EKR000279572023](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A közbeszerzési eljárás részét képező 29 db lakás lakhatóvá, vagyis rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele.

Az elvégzendő kivitelezési munkákat részletesen tartalmazza a pályázati, műszaki dokumentáció, lakásonkénti és munkanemek szerinti, tételes költségvetési bontásban.

Általánosságban elvégzendő feladatok: épületgépészeti rendszerek

(víz-szennyvíz-gáz-épületvillamosság-fűtés) részleges felújítása és szabványossá tétele és az épületgépészeti rendszerek végkészülékeinek (berendezéseinek) és tartozékainak javítása vagy cseréje, nyílászárók felújítása-mázolása rész munkáival vagy, szükség esetén épületüvegező munkák elvégzése, hideg-melegpadlóburkolatok felújítása vagy, oldalfalak és mennyezetek mészfestése előmunkálatokkal együtt elvégezve. A munkavégzéskor a meglévő és megmaradó berendezéseket, épülettartozékokat és burkolatokat megfelelően meg kell védeni a károsodástól. A munkák végeztével durva- és finomtakarítás (piperetakarítás) elkészítése. A végeredmény tekintetében mind a 29 lakásnál meg kell valósítani a rendeltetésszerű használatra alkalmas (lakható) állapotot.

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

#### **IV. szakasz: Eljárás**

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) A módosítással és/vagy helyesbítéssel, illetve visszavonással érintett hirdetményre vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**03485 / 2023 (KÉ-szám/évszám)**

#### **V. szakasz: Módosítások, helyesbítés vagy visszavonás**

V.1) A módosítandó vagy megadandó információ

V.1.1) A módosítás oka

Az ajánlatkérő által megküldött eredeti információ módosítása

A Közbeszerzési Értesítőben közzétett információk nem felelnek meg az ajánlatkérő által eredetileg megadottaknak

V.1.2) Az eredeti hirdetményben javítandó szövegrész (kérjük, adja meg az eredeti hirdetmény kapcsolódó szakaszát és a bekezdés számát)

**Szakasz száma:**

### VI . 3 . 2

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye: **Az ajánlati biztosíték mértéke**

A következő helyett:

**1.000.000,- Ft**

Helyesen:

**részenként 1.000.000,- Ft**

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

**Fő tárgy:**

Helyesen

Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

**Fő tárgy:**

Szakasz száma:

### IV . 2 . 2

A módosítandó szöveg helye: **Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő dátum, helyi idő**

A következő helyett

Dátum: **2023/04/05** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

Helyesen

Dátum: **2023/04/14** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett:

Helyesen:

Szakasz száma:

..

Rész száma:

A módosítandó szöveg helye:

A következő helyett

Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

Helyesen

Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

Szakasz száma:

IV . 2 . 6

A módosítandó szöveg helye: **Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei dátum, helyi idő**

A következő helyett

Dátum: **2023/04/05** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

Helyesen

Dátum: **2023/04/14** (éééé/hh/nn)

Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

V.2) Tájékoztatás a hirdetmény visszavonásáról

A hirdetmény, illetve eljárást megindító felhívás visszavonásra került.

Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

A közbeszerzési dokumentumok módosítása:

Mindegyik rész tekintetében:

- a Műszaki leírás módosítására került sor

3. rész tekintetében:

- az árazatlan költségvetés módosítására került sor

A Felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok további változást nem tartalmaznak!

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

**2023/04/04** (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben