

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:255244-2023:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka  
2023/S 084-255244**

**Ajánlati/részvételi felhívás**

**Építési beruházás**

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

Nemzeti azonosító szám: 12098336242

Postai cím: Rózsa Utca 81-83

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110 Budapest

Postai irányítószám: 1064

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Bálintné Karch Magdolna

E-mail: [balintne@tvvrt.hu](mailto:balintne@tvvrt.hu)

Telefon: +36 209516701

Fax: +36 13016709

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <https://www.tvvrt.hu>

A felhasználói oldal címe: <https://www.tvvrt.hu/>

**I.3) Kommunikáció**

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000620752023/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000620752023/reszletek>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

Egyéb típus: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság

**I.5) Fő tevékenység**

Egyéb tevékenység: vagyonkezelés, ingatlanüzemeltetés

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) A beszerzés mennyisége**

**II.1.1) Elnevezés:**

Mélyépítési munkálatok és karbantartási munkák\*

Hivatkozási szám: EKR000620752023

**II.1.2) Fő CPV-kód**

45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.1.3) **A szerződés típusa**

Építési beruházás

II.1.4) **Rövid meghatározás:**

Tárgyi mélyépítési keretmegállapodás Budapest VI. kerület, Terézváros Önkormányzata közigazgatási területén megvalósuló új közlekedési, közterületi létesítmények építési munkáinak kivitelezésére, valamint a meglévő közlekedési létesítmények felújítási munkáinak ellátására irányul a keretmegállapodásban meghatározott feltételek, valamint az egyes építési-, kivitelezési munkák megvalósítására létrejövő egyedi szerződésekben meghatározottak szerint.

A keretmegállapodás időtartama alatt az egyes konkrét elvégzendő feladatokra Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitása után kell ajánlatot tenni.

A kerület Településfejlesztési Konceptiójában foglalt céljainak elérése érdekében kerültek meghatározásra jelen keretmegállapodás főbb paraméterei. Figyelembe véve a kerület sajátosságait, melyek közül kiemelkedő, hogy Terézváros területe az egyik legsűrűbb városi beépítésű, a második legsűrűbben lakott fővárosi kerület. A közterületi hálózat jellemzői, a városi jelentőségű főutak megléte mellett a szűk szélességű, forgalommal és parkolással túlterhelt lakóutcák, keskeny járdafelületek és a zöldfelületek hiánya, valamint a szigetszerű teresedések. Örökségvédelmi szempontból jellemző, hogy a kerület helyi és fővárosi műemlékvédelmi területek mellett világörökségi helyszínekkel is rendelkezik. Jelen keretmegállapodás hatálya alatt megvalósuló beruházások célja a meglévő különböző hatásoktól terhelt közterületek humanizálása. Alapvető célként fogalmazódott meg, hogy előnyben részesüljenek az alternatív mobilitási formák, továbbá a közterületek kialakításánál elsődleges szempont legyen a forgalomcsillapítás, valamint a gyalogos- és zöldfelületek, közösségi terek maximalizálása.

A fenti célok elérése érdekében az Önkormányzat elindította a „Terézváros 2030 Program”-ot, melynek keretében a kerület több közterületének teljes felszínrendezése, fásítása, valamint forgalomcsillapító intézkedések valósulhatnak meg.

Fentiekén kívül feladat Külső-Terézváros forgalomtechnikájának fejlesztése (mikromobilitási pontok telepítése, rakodóhelyek, lakossági parkolóhelyek, K+R parkolók kialakítása), valamint Zóna30 bevezetése a kerületben. Megvalósítani tervezett várható fejlesztések főbb paraméterei:

- Forgalomcsillapítási megoldások, keresztezések kiemelése, hozzá kapcsolódó közművek karbantartási munkálataival együtt (pl.: fedlap, elzáró stb. szintbehelyezése, nagyfelületű aszfalt csatlakozások

megvalósítása), a kapcsolódó szerkezetek csomópontához illesztésével (szegélyezési és burkolatjelek, úttartozékok kihelyezése és/vagy áthelyezése, stb.)

- Forgalmi rend: egyirányú gépjármű- és kétirányú kerékpáros forgalom
- Lakosság számára kijelölt parkolóhelyek felfestése, megerősítése, kiegészítése
- Mikromobilitási pontok elhelyezése, áthelyezése
- Kijelölt rakodóhelyek létesítése, megerősítése
- Lehetőség szerint mindkét oldalon legalább 2,75 m járdaszélesség biztosítása
- A meglévő és tervezett fák és zöldfelületek védelme a városi környezetből eredő veszélyek (pl. taposás, ráparkolás, sózás, kutyák okozta szennyezés) ellen
- Talajba ültetett fák telepítése, szükség esetén gyökérkorlátozással
- Közműkiváltások kivitelezése
- Közúti és gyalogos közlekedést nem akadályozó alternatív zöldítési és mikro zöldítési megoldások kialakítása (pl. növénykandeláberek, planténerek, fák alatti növényzet, virágládák, növényültetésre alkalmas edények)
- Zöldfelületek locsolási lehetősége (50 méterenként vízvételi hely) vagy öntözőrendszer kialakítása, a meglévő öntözőrendszerek karbantartása, javítása
- Kerékpártámaszok, utcabútorok, hulladékgyűjtők, ivókutak kihelyezése, áthelyezése
- Felszíni vízelvezetés, csapadékvíz-visszatartás megoldása
- Víznyelők, aknafedlapok átépítése, szintbehelyezése, szükség szerinti áthelyezése
- Határoló épületek csapadékvíz bekötéseinek kivitelezése, helyreállítása

FOLYTATÁS: FELHÍVÁS II.2.4.) PONTJÁBAN!

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.2) **Meghatározás**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110 Budapest

A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország\_1062\_Budapest\_VI. kerület közigazgatási területe

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Tárgyi mélyépítési keretmegállapodás Budapest VI. kerület, Terézváros Önkormányzata közigazgatási területén megvalósuló új közlekedési, közterületi létesítmények építési munkáinak kivitelezésére, valamint a meglévő közlekedési létesítmények felújítási munkáinak ellátására irányul a keretmegállapodásban meghatározott feltételek, valamint az egyes építési-, kivitelezési munkák megvalósítására létrejövő egyedi szerződésekben meghatározottak szerint.

A keretmegállapodás időtartama alatt az egyes konkrét elvégzendő feladatokra Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitása után kell ajánlatot tenni.

A kerület Településfejlesztési Konceptiójában foglalt céljainak elérése érdekében kerültek meghatározásra jelen keretmegállapodás főbb paraméterei. Figyelembe véve a kerület sajátosságait, melyek közül kiemelkedő, hogy Terézváros területe az egyik legsűrűbb városi beépítésű, a második legsűrűbben lakott fővárosi kerület. A közterületi hálózat jellemzői, a városi jelentőségű főutak megléte mellett a szűk szélességű, forgalommal és parkolással túlterhelt lakóutcák, keskeny járdafelületek és a zöldfelületek hiánya, valamint a szigetszerű teresedések. Örökségvédelmi szempontból jellemző, hogy a kerület helyi és fővárosi műemlékvédelmi területek mellett világörökségi helyszínekkel is rendelkezik. Jelen keretmegállapodás hatálya alatt megvalósuló

beruházások célja a meglévő különböző hatásoktól terhelt közterületek humanizálása. Alapvető célként fogalmazódott meg, hogy előnyben részesüljenek az alternatív mobilitási formák, továbbá a közterületek kialakításánál elsődleges szempont legyen a forgalomcsillapítás, valamint a gyalogos- és zöldfelületek, közösségi terek maximalizálása.

A fenti célok elérése érdekében az Önkormányzat elindította a „Terézváros 2030 Program”-ot, melynek keretében a kerület több közterületének teljes felszínrendezése, fásítása, valamint forgalomcsillapító intézkedések valósulhatnak meg.

Fentieken kívül feladat Külső-Terézváros forgalomtechnikájának fejlesztése (mikromobilitási pontok telepítése, rakodóhelyek, lakossági parkolóhelyek, K+R parkolók kialakítása), valamint Zóna30 bevezetése a kerületben. Megvalósítani tervezett várható fejlesztések főbb paraméterei:

- Forgalomcsillapítási megoldások, kereszteződések kiemelése, hozzá kapcsolódó közművek karbantartási munkálataival együtt (pl.: fedlap, elzáró stb. szintbehelyezése, nagyfelületű aszfalt csatlakozások megvalósítása), a kapcsolódó szerkezetek csomópontához illesztésével (szegélyezési és burkolatjelek, úttartozékok kihelyezése és/vagy áthelyezése, stb.)
  - Forgalmi rend: egyirányú gépjármű- és kétirányú kerékpáros forgalom
  - Lakosság számára kijelölt parkolóhelyek felfestése, megerősítése, kiegészítése
  - Mikromobilitási pontok elhelyezése, áthelyezése
  - Kijelölt rakodóhelyek létesítése, megerősítése
  - Lehetőség szerint mindkét oldalon legalább 2,75 m járdaszélesség biztosítása
  - A meglévő és tervezett fák és zöldfelületek védelme a városi környezetből eredő veszélyek (pl. taposás, ráparkolás, szózás, kutyák okozta szennyezés) ellen
  - Talajba ültetett fák telepítése, szükség esetén gyökérkorlátozással
  - Közműkiváltások kivitelezése
  - Közúti és gyalogos közlekedést nem akadályozó alternatív zöldítési és mikro zöldítési megoldások kialakítása (pl. növénykandeláberek, planténerek, fák alatti növényzet, virágládák, növényültetésre alkalmas edények)
  - Zöldfelületek locsolási lehetősége (50 méterenként vízvételi hely) vagy öntözőrendszer kialakítása, a meglévő öntözőrendszerek karbantartása, javítása
  - Kerékpártámaszok, utcabútorok, hulladékgyűjtők, ivókutak kihelyezése, áthelyezése
  - Felszíni vízelvezetés, csapadékvíz-visszatartás megoldása
  - Víznyelők, aknafedlapok átépítése, szintbehelyezése, szükség szerinti áthelyezése
  - Határoló épületek csapadékvíz bekötéseinek kivitelezése, helyreállítása
  - Egyéb közmű és távközlési aknafedlapok szintbehelyezése
  - Tűzcsapok átépítése felszín feletti kialakításúra
  - Akadálymentesség biztosítása
  - Jelzólámas kereszteződések átalakítása
  - Bontott elemes burkolatok, szegélyek válogatása, szállítása, tisztítása, vágása, újrahasznosítása
- Kerületi kezelésében van mintegy 190 000 négyzetméter útfelület, 65 000 négyzetméter járdafelület, 40 000 négyzetméter tér és sétálóutca valamint 3 db játszótér. A kezelésében lévő közterületből a keretmegállapodás alapján felújítással érintett terület 98 850 négyzetméter útfelület, 45 000 négyzetméter járda, valamint 7 800 négyzetméter tér és sétálóutca. A felújítandó közterületek jellemzően, de nem kizárólagosan a belső 11-15 m szabályozási szélességű, átlagosan 12 m szélességű faltól-falig terjedő úthálózati elemekből kerülnek ki. A kerület járdahálózata túlnyomórészt, ~95%-ban öntöttaszfalt felületű melynek felújítással / rekonstrukcióval érintett része ~8 600 m hosszban ~42 000 négyzetméter, egyéb burkolatú érintett járdafelület ~3 000 négyzetméter. A rekonstrukció során az érintett területen közműkiváltására is sor kerülhet előre nem látható

mennyiségben és közműérintettségben. A rekonstrukció során a meglévő burkolatok fele részében természetes kővel, vagy magasminőségű előregyártott térkőburkolatokkal kerülhetnek megvalósításra.

Az úthálózat túlnyomórészt ~95% hengerelt aszfaltbeton felületű melynek felújítással / rekonstrukcióval érintett része ~12 500 m hosszban átlag 7,3 m szélességben ~91 250 négyzetméter. A rekonstrukció során a meglévő közművek érintettségét nem lehet kizárni azok kiváltása szükséges mértékben előfordulhat. A meglévő parkolóhelyek átalakításával, megszüntetésével felszabaduló közterületeken legalább 100 db fatelepítés valamint egyéb zöldterületek kialakítása várható (cserje telepítés, növénykazetták, ágyások lágyszárú növénytelepítéssel, valamint öntözőhálózat kialakítása, utcabútorok [pergolák, padok, asztalok, hulladékgyűjtők] elhelyezése). A rekonstrukcióval érintett útszakaszokon burkolattípusváltásra szükséges számítani, fele részben természetes kőanyagú vagy magasminőségű előregyártott térkőburkolatok formájában.

Az úthálózat ~5%-a felújítandó nagykockakő burkolatú ~870 m hosszban ~7 600 négyzetméter felületen. Szegélyek ~8 000 m felújítandó gránitszegély, 8 600 m egyéb használatos természetes kőanyagú, vagy előregyártott betonszegélyek.

A meglévő út és a járdahálózat felújítása / rekonstrukciója egyidejűleg tervezetten 2 000 m-es szakaszokban kerül megvalósításra (14 600 négyzetméter útfelület építés és / vagy felújítás, 4 000 m szegély építés, 100 db közlekedési jelzőtábla kihelyezés, szükséges mértékben csatorna és/vagy ivóvízvezeték kiváltással)

\*FOLYTATÁS: FELHÍVÁS II.2.14) PONTJÁBAN!

#### II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: 2. Az M.2.1. szakember többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap) /  
Súlyszám: 10

Minőségi kritérium - Név: 3. Az M.2.2. szakember többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap) /  
Súlyszám: 10

Minőségi kritérium - Név: 4. Környezetvédelmi - fenntarthatósági terv\*\*\* / Súlyszám: 10

Ár - Súlyszám: 70

#### II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

#### II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Az időtartam hónapban: 24

A szerződés meghosszabbítható: igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: A keretmegállapodás időtartama, legfeljebb egy alkalommal, legfeljebb 12 hónap mértékben meghosszabbítható, de csak a szerződött keretösszeg változatlanul hagyásával.

#### II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

#### II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

#### II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

#### II.2.14) **További információk**

\*FOLYTATÁS A FELHÍVÁS II.2.4) PONTJÁBÓL:

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a várható mennyiségek csak becült, közelítő számok. A tárgyi keretmegállapodás jelenlegi fázisában még nem ismert az egy időben megvalósuló, lehívásra kerülő állomány nagyságrendje. Tekintettel a keretmegállapodási eljárás sajátosságaira előállhat olyan szerződéses állapot, melynek során egy adott időpontban a keretmegállapodás keretösszegét megközelítő szerződéses állomány

megvalósítása történik egy Ajánlattevő által. Az eljárás megindításakor előzetesen kalkulált és becsült munkálatok alapján kerültek kiszámításra, azonban a 2 év alatt felmerülő konkrét munkálatokról és pontos mennyiségi adatokról a versenyújranyitás alkalmával értesülnek ajánlattevők.

Keretösszeg: nettó 2 400 000 000,- Ft - 25% (ajánlatkérő a keretösszeg 25%-kal csökkentett értékéig vállal lehívási kötelezettséget a keretmegállapodás hatálya alatt).

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

\*\*Az 1. sz. értékelési részszerpont: „1. Egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár (nettó Ft) / 70 súlyszám

\*\*\*A 4. sz. értékelési részszerpont alszerpontjai:

4.1. Zajjal járó tevékenységeket munkanapokon 8:00-18:00 óra közötti időszakban, illetve Műszaki ellenőri engedély esetén szombaton, valamint jogszabály által pihenőnapnak minősített napokon 9:00-16:00 óra között végez. (vállalja / nem vállalja) / 1

4.2. A keretmegállapodás teljesítése során rendelkezni fog teljesen elektromos üzemű földmunkagéppel, melyet egyidejűség esetén Műszaki ellenőrrel egyeztetett helyszínen alkalmaz. (vállalja / nem vállalja) / 3

4.3. Műszaki ellenőr utasítására zajmérést végez, ennek biztosításához helyszíni zajmérő készüléket tart. (vállalja / nem vállalja) / 2

4.4. Az Önkormányzat honlapján és az adott munkaterületen közzéteszi a lakossági panaszok kezelésével kapcsolatos felelős elérhetőségét. (vállalja / nem vállalja) / 1

4.5. Az alkalmazott földmunkagépek és tehergépjárművek üzemanyaggal való feltöltését zárt rendszerben, üzemanyag kutakon vagy erre rendszeresített üzemanyag tartályautóval végzi. (vállalja / nem vállalja) / 3

A Szerződés a mindkét fél általi aláírása napjától kezdődő, a teljesítés napjáig tartó határozott időre jön létre. (Kivéve: II.2.7) pontban rögzített meghosszabbítás lehetősége)

A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

A közbeszerzési eljárás tárgya teljes körűen: "Mélyépítési munkálatok és a mélyépítéshez szervesen kapcsolódó karbantartási munkák - keretmegállapodás"

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### **III.1) Résztvételi feltételek**

##### **III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 62. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő - az érintett ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevének és címének (székhelyének, lakóhelyének) az eljárás tárgyának és azonosítójának, valamint a kizárás és a kizárt gazdasági szereplő erről való tudomásszerzése időpontjának megjelölésével - köteles tájékoztatni a Közbeszerzési Hatóságot a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) és j) pontja szerinti kizárásról és a kizárás időpontjáról.

Az ajánlattevő ajánlatával együtt benyújtja a kizáró okok és az alkalmasság igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentumot (EEKD) az EKR használatával.

A kizáró okok és alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat és a lentiekben előírt igazolásokat Ajánlattevőnek - és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek - abban

az esetben kell megadni és benyújtani, amennyiben az Ajánlatkérő arra az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlattevőt a Kbt. 69. §-a szerint felhívja.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

A kizáró okok igazolását alátámasztó dokumentumok körét részletesebben a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § és 10. §-i tartalmazzák.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 15. §-a értelmében: az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában, illetve ha az ajánlatkérő előírta, a 63. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be.

Az ajánlattevőnek az ajánlatában az ajánlat benyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. Az ajánlatkérő köteles a közbeszerzési dokumentumokban erre a kötelezettségre utalni, ezért nyilatkozatmintát bocsát ajánlattevők rendelkezésére e tárgyban.

Öntisztázás: A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti -véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

SZ.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - nem szerepel a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Ajánlattevő csatolja be a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése és a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényét igazoló nyilvántartás kivonatát, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolást vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumot.

Amennyiben nyilvántartásban szereplés ténye a kamarai nyilvántartásban a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint ellenőrizhető, akkor az ajánlatban megadhatja a kamarai regisztrációs/nyilvántartási számát kell ajánlattevőnek megadnia, egyéb dokumentum csatolása nem szükséges. Amennyiben a nyilvántartásban szereplés tényének a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti ellenőrzésére nincsen mód, akkor a nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást

vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

Ajánlattevőnek az ajánlatával együtt benyújtott egységes európai közbeszerzési dokumentumban (EEKD) kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.

Ajánlatkérő az EKR-ben található EEKD formanyomtatványban nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását, az Ajánlattevőnek kizárólag a IV. rész „alfa” pontját kell kitöltenie. A kizáró okok és az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat és igazolásokat Ajánlattevőnek - és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek - abban az esetben kell megadni és benyújtani, amennyiben az Ajánlatkérő arra az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlattevőt a Kbt. 69. §-a szerint felhívja.

Részletszabályok: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseiben található.

### III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek az ajánlatával együtt benyújtott egységes európai közbeszerzési dokumentumban (EEKD) kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.

Ajánlatkérő az EKR-ben található EEKD formanyomtatványban nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását, az Ajánlattevőnek kizárólag a IV. rész „alfa” pontját kell kitöltenie. A kizáró okok és az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat és igazolásokat Ajánlattevőnek - és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek - abban az esetben kell megadni és benyújtani, amennyiben az Ajánlatkérő arra az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlattevőt a Kbt. 69. §-a szerint felhívja.

Igazolás:

P.1. Ajánlattevő valamennyi, a számára pénzforgalmi számlát vezető pénzügyi intézménytől származó, az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi nyilatkozata (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak) arról, hogy a vizsgált időszakban volt-e a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerinti egybefüggően 15 napot meghaladó sorba állítás; [Kbt. 65. § (1) a) és 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) a)].

Csatolandó továbbá az igazolás a vizsgált időszakban megszüntetett pénzforgalmi számlákról is.

P.2. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja értelmében AT (közös ajánlattétel esetén bármelyik közös ajánlattevő) cégszerűen aláírt az ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó az - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P.3. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja értelmében AT (közös ajánlattétel esetén bármelyik közös ajánlattevő) cégszerűen aláírt az ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó az - általános forgalmi adó nélkül számított - közbeszerzés tárgyából származó árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő P.2. és P.3. pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt



alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról (321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19. § (3) bek.).

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (5) bekezdése értelmében, ha az ajánlattevő P.2. és P.3. alkalmassági követelmény szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

P.1. az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapban 15 napot meghaladó, a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerinti sorba állítás fordult elő pénzforgalmi számláján (számláin), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak;

P.2. az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben az - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes árbevétele nem éri el összesen legalább az 1 milliárd forintot,

P.3. az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben az - általános forgalmi adó nélkül számított - közbeszerzés tárgyából (mélyépítési, közlekedési - út és/vagy járdaépítési, valamint közműépítési és/vagy karbantartási munkák) származó árbevétele nem éri el összesen legalább a 900 millió forintot.

### III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek az ajánlatával együtt benyújtott egységes európai közbeszerzési dokumentumban (EEKD) kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.

Ajánlatkérő az EKR-ben található EEKD formanyomtatványban nem kéri a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását, az Ajánlattevőnek kizárólag a IV. rész „alfa” pontját kell kitöltenie.

Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat és a lentiekben előírt igazolásokat Ajánlattevőnek - és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek - abban az esetben kell megadni és benyújtani, amennyiben az Ajánlatkérő arra az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlattevőt a Kbt. 69. §-a szerint felhívja

Igazolás:

M.1.: A Kbt. 65.§ (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja és a 21. § (2a) bekezdés a) pontja

Az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) teljesített (teljesítésigazolással lezárt) jelentősebb, alkalmassági feltétel körében előírt tárgyú referenciamunka/ referenciamunkák ismertetése a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél nyilatkozatával. A nyilatkozatban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél részéről felvilágosítást adó személy nevét és telefonszámát, a referenciamunka pontos leírását (elvégzett munkák megnevezését, főbb műszaki paramétereit), a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap feltüntetésével) és helyét, a szerződésbeli mennyiséget továbbá, hogy fővállalkozói, alvállalkozói vagy konzorciális teljesítésről van-e szó, és hány százalékos volt a teljesítésében az ajánlattevő részvételi aránya, és a szerződés mely részét teljesítette. Továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak

és a szerződésnek megfelelően történt-e, olyan részletességgel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen.

M.2. 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pont

A teljesítésbe bevonandó szakemberek megnevezése, végzettségüknek, illetve képzettségüknek, gyakorlatuknak ismertetése, szakember által aláírt, a szakmai tapasztalatot hónapokban bemutató szakmai önéletrajz és a szakember nyilatkozata, miszerint rendelkezésre áll majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

M.3. 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés g) pont

Ajánlattevő csatolja (közös ajánlattétel esetén bármelyik közös ajánlattevő) cégszerűen aláírt az ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó az átlagos statisztikai állományi létszámról szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámolók a céginformációs szolgálat honlapján (11/2009. (IV. 28.) IRM-MeHVM-PM együttes rendelet 3. §-ában meghatározott internetes honlap) megismerhetők, a beszámolók adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, és a beszámolók csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Az alkalmassági követelményekre vonatkozó részletes szabályokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1. Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapos időszakban) szerződészerűen teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt:

M.1.1. olyan komplex térépítési és/vagy térfelújítási referenciával, melynek kivitelezése során városi, műemlékvédelmi és/vagy világörökségi védetség alatt álló és/vagy ezek érintettségében lévő belterületen megvalósításra került legalább:

- 1 000 m<sup>2</sup> teljes pályaszerkezetű térkőburkolat építés, melyből legalább 500 m<sup>2</sup> természetes anyagú,
- 600 m<sup>2</sup> növénytelepítést és / vagy zöldfelület kialakítást,
- tartalmazott továbbá 1 db öntözőhálózat kiépítést.

M.1.2. olyan, legalább 1 000 m hosszúságú útépítési és/vagy útfelújítási munkára vonatkozó referenciával, melynek kivitelezése során városi belterületen, megvalósításra került legalább:

- 3 500 m<sup>2</sup> hengerelt aszfalt kopóréteg építés,
- 2 000 m szegélyépítés,
- 20 db közlekedési jelzőtábla kihelyezés,
- 1 db csatorna és/vagy vízhálózat kiváltást.

M.1.3. Több különálló (azaz legalább 2) helyszínen, egyidőben végzett útépítési és/vagy felújítási munkákra vonatkozó referencia, ami tartalmazott

- legalább 2500 m<sup>2</sup> hengerelt aszfalt burkolatú útépítési feladatot
- legalább 500 m<sup>2</sup> térkő burkolatépítést
- legalább 1000 fm szegélyépítést
- forgalomtechnikai munkák elvégzését
- vízkiváltási munkákat
- víznyelő építési munkákat

M.1.4. Több különálló (azaz legalább 2) helyszínen, egyidőben végzett, sebességcsökkentő vagy forgalomcsillapító küszöbök építésére vonatkozó referencia, ami tartalmazott

- legalább 15 db sebességcsökkentő vagy forgalomcsillapító küszöb telepítését
- legalább 400 m<sup>2</sup> térkő burkolatépítést
- legalább 300 m szegélyépítést

- tartalmazott a kivitelezéshez kapcsolódó nagyfelületű, min. 21m<sup>2</sup> aszfalt burkolatú útjavítást

Műemlék alatt az adott ország jogrendje szerinti műemléki vagy azzal egyenértékű besorolást kell érteni. (Lásd: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (4) bekezdése)

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett.

Az M.1.1. és az M.1.2. pontban előírt követelmények összesen 3 db referenciával teljesíthetők. Ajánlatkérő komplexnek tekinti azon referenciamunkákat, melyek tartalmaztak a burkolatépítési munkák mellett közműépítési feladatokat is.

Az M.1.3. és az M.1.4. alkalmassági követelmény több referenciából, max 5 db teljesíthető azzal a kitéttel, hogy a mennyiségek nem bonthatóak külön teljesítésekre.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik

M.2.1. 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-KÉ kódjelű, vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek (vagy az azzal egyenértékű végzettségek) valamelyikével és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel.,

M.2.2. 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-VZ kódjelű, vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság

megszerzéséhez szükséges végzettségek (vagy az azzal egyenértékű végzettségek) valamelyikével és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel.,

M.2.3. legalább 1 fő felsőfokú munkavédelmi végzettséggel rendelkező szakemberrel, akinek legalább 24 hónapnyi releváns, építőiparban szerzett gyakorlati ideje van.

Amennyiben a szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy végzettségét, illetve képzettségét igazoló irat benyújtása, valamint a jogosultság megszerzéséhez bemutatott szakmai tapasztalat ismertetése nem szükséges!

A megjelölt szakembernek - az ajánlattevő nyertessége esetén - a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell az illetékes kamarai nyilvántartásba vétellel, amelynek elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Az M.2.1 és az M.2.2 pontokban bemutatott szakemberek közötti átfedés megengedett.

M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladását megelőző utolsó három mérlegforduló nappal lezárt üzleti év mindegyikében legalább 10 fős fizikai állománnyal.

Alkalmazandó: a Kbt. 41/A. § (1) bekezdése, a 65.§ (7) bekezdése, 69. § (11a) bekezdése.

### III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

#### III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Fizetés:

- Kbt. 135. §-a és a Ptk., az igazolt teljesítést követően számla ellenében.

- Díjat utólag, banki átutalással teljesítve

- A Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése irányadó.

- Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés: HUF.

- A számlázás az érintett eseti megrendelésekre vonatkozó teljesítésenként történik.

- Ajánlatkérő előleget biztosít a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

- A részszámlázás feltételül a szerződéstervezet tartalmazza részletesen értékhatárok és teljesítési határidők szerint rögzítve. (1. 50 millió forintot meghaladó, de 6 hónapos teljesítési határidőt el nem érő, 2. 50 millió forintot meghaladó és egyben 6 hónapos teljesítési határidőt elérő)

Késedelmi kötbér:

- az egyedi szerződés a vállalkozóként szerződő félnek felróható okból történő késedelmes teljesítése esetén a késedelemmel érintett egyedi szerződés áfa és tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatási összegének 0,5%-a/nap (késedelemmel érintett naponként), de legfeljebb 60 napi tétel.

Meghiúsulási kötbér:

- az egyedi szerződés az ajánlattevőnek felróható okból történő meghiúsulása esetén az érintett egyedi szerződés áfa és tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatási összegének 20%-a.

Jótállás:

- 24 hónap

- a növénytelepítés esetén a beültetett növényzetre a nyertes ajánlattevőnek nem terjed ki a jótállási kötelezettsége, ugyanis annak a fenntartása az átadás-átvételt követően nem a nyertes ajánlattevő feladata

Teljesítési biztosíték:

- a versenyújranyitás során kötött egyedi szerződésben foglalt nettó vállalkozói díj 5%-a

Jótállási biztosíték:

- a versenyújranyitás során kötött egyedi szerződésben foglalt nettó vállalkozói díj 5%-a

Terjedelmi korlátok miatt a szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes meghatározását az Ajánlati Dokumentáció részét képező Szerződéstervezet tartalmazza.

### **IV. szakasz: Eljárás**

#### IV.1) **Meghatározás**

##### IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: 3

IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**

Dátum: 05/06/2023

Helyi idő: 10:00

IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

Magyar

IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 05/06/2023

Helyi idő: 12:00

Hely:

EKR

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Ajánlatkérő a IV.2.6) pontban meghatározott időtartam (ajánlati kötöttség) alatt 60 naptári napot ért.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az elektronikus bontás szabályait a Kbt. 68.§ (1c) bek. és Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzési rendszeres szabályairól szóló 424/2017.

(XII.19.) Korm.rendelet 15.§-a tartalmazza.

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) **További információk:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt, mivel a beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné, a részekre bontás a gazdasági ésszerűséggel nem egyeztethető össze.

Az eljárás keretmegállapodásos jellegére tekintettel, a konkrétan megvalósuló kivitelezési tevékenységek előzetes ismeretének hiányában a beszerzési igény sem a teljesítés helyét, sem a tevékenység műszaki tartalmát tekintve nem osztható fel a gazdasági és műszaki ésszerűség figyelembe vétele mellett.

1. Kbt. 76. § (10) bek.: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztása: az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100. Módszerek: 1.

Nettó ajánlati ár: fordított; 2. és 3. szakmai többlettapasztalat: egyenes arányosítás, 4. Környezetvédelmi -

fenntarthatósági terv: abszolút értékelés. Az értékelési szempontok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

2. AK (Ajánlatkérő) rögzíti, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján eljárva nem rendel el újabb hiánypótlást az ott meghatározott esetekben.

3. A szerződéskötés időpontja: az összegezés megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártát követő első munkanap. Amennyiben a szerződéskötési moratórium utolsó napja nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanapon jár le a határidő.

4. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlathoz csatolt bármely idegen nyelvű dokumentumot az ajánlattevő általi felelős fordításban is mellékelni kell.

5. AK és a gazdasági szereplők között minden nyilatkozattétel - ha e törvényből más nem következik - írásban (elektronikus közbeszerzési rendszer: EKR) történik.

6. Az üzleti titok vonatkozásában a Kbt. 44. § irányadó.

7. Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a Kbt. 41/A. § szabályai szerint.

8. Az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az EKR útján.

9. AK a Kbt. 75. § (6) bekezdés alapján jelen eljárásban alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját.

10. AK az ajánlatok bírálatát és a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek megfelelően.

11. AK az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti:

Az ajánlati biztosíték mértéke: 8 000 000,- Ft.

A befizetés helye: Számlaszám: Magnet Bank

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 16200106-00043401

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Kbt. 54. § szerint.

Igazolás: ajánlatban csatolva: átutalási igazolás vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség vagy biztosítási szerződés szerinti kötelezvény.

A biztosíték teljesíthető - az ajánlattevő választása szerint - átutalással a fenti bankszámlára történő befizetéssel, vagy az azzal azonos összegű pénzügyi intézmény v. biztosító által vállalt garancia v. készfizető

kezeség biztosításával, v. biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezeségvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az ajánlat benyújtásának határidejével. Az ajánlati biztosíték megfizetésének, illetve rendelkezésre bocsátásának igazolását az ajánlat részeként be kell nyújtani.

12. AK a közbeszerzési eljárásban történő részvételhez, továbbá a szerződés teljesítéséhez nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet alapítását.

13. Az ajánlat részeként a felolvasólapot teljeskörűen ki kell töltenie Ajánlattevőnek.

14. AK a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő alkalmasságát az alábbi szempontoknál: Pénzügyi, gazdasági / Műszaki, illetve szakmai alkalmasság.

15. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

16. A dokumentumokat aláíró személyek (az ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő) részéről aláírás-minta/aláírási címpéldány csatolandó. Az aláírási/képviselési jogosultságot AK a Kbt. 35. § (2a) bekezdése, 41/A. §. és 65. § (12) bekezdése szerint ellenőrzi.

17. Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arra vonatkozóan, hogy változás-bejegyzési kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában (nemleges nyilatkozat is csatolandó)

18. Az eljárás jelen pontban nem részletezett feltételeit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, továbbá a nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.

19. FAKSZ Dr. Hargittay Szabolcs 00295

20. Az eljárással kapcsolatos valamennyi határidő esetén a közép-európai idő az irányadó.

21. Szakmai ajánlat: Az ajánlat részeként be kell nyújtani az árazott költségvetést, valamint környezetvédelmi-fenntarthatósági tervet kidolgozva. A benyújtás elmaradása vagy nem megfelelően történő benyújtása a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti (71. § (8) bekezdése szerint a hiánypótlás korlátozott).

22. Az ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

23. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

24. Felelősségbiztosítás: A felelősségbiztosítás éves kárösszege legalább: 300 000 000,- Ft, a káresemény összege legalább: 80 000 000,- Ft. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a felelősségbiztosítást a fentiekben meghatározott módon nem biztosítja a szerződéskötés időpontjáig, a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül. Részletesen: Ajánlati Dokumentáció és Szerződéstervezet.

25. ISO: ISO 9001 és ISO 14001 a szerződéskötés időpontjára. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szükséges tanúsítványokat a fentiekben meghatározott módon nem biztosítja a szerződéskötés időpontjáig, a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül. Részletesen: Ajánlati Dokumentáció és Szerződéstervezet.

26. A II. részben a keretmegállapodás szerint a Kbt. 105. § (2) bek. c) pontja alapján kerül sor beszerzés megvalósítására (versenyújranyítás). AK a keretmegállapodás II. részében (versenyújranyítás) a keretmegállapodás I. részében megadott értékelési szempontoktól eltérő értékelési szempontokat alkalmaz, melyek kifejtését az Ajánlati Dokumentáció tartalmazza részletesen.

27. Nyertes ajánlattevő az ajánlata részeként benyújtott részletes árajánlatban megajánlott egységárainak indexálására jogosult a KSH által közzétett, az építőipar termelőiár-indexei alapján. Részletesen: szerződéstervezet

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postai cím: Riadó u. 5  
Város: Budapest  
Postai irányítószám: 1026  
Ország: Magyarország  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Fax: +36 18828593

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:  
A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 144. §-a szerint.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postai cím: Riadó u. 5  
Város: Budapest  
Postai irányítószám: 1026  
Ország: Magyarország  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

26/04/2023