

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001803082023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **TVN Zrt. útkarbantartás 2023 - keretszerződés**
tárgya:

Ajánlatkérő **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.	Nemzeti azonosítószám	12098336242				
Postai cím:	Rózsa Utca 81-83						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1064	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bálintné Karch	Magdolna					
E-mail:	balintne.magdolna@tvvrt.hu	Telefon:	+36 209516701	Fax:	+36 13016709		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18647639243				
Postai cím:	Margit Körút 56. 5. em. 5.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1027	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Hargittay	Szabolcs				
E-mail:	horvath@harglaw.com	Telefon:	+36 302566060	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://harglaw.com						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://harglaw.com						

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

TVN Zrt. útkarbantartás 2023 - keretszerződés

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Ajánlatkérő az alábbi listát tájékoztató jelleggel bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére, mint várható feladat típusokat. A tényleges mennyiségek a megadott keretösszeg eléréséig kibocsátott eseti megrendelések alapján kerülnek meghatározásra utólagos tételes elszámolással:

- Aszfaltburkolat kátyúk javítása
- Aszfalt burkolatú járdák javítása
- Kis és nagykockakő (bazalt kocka) út és járda burkolatok javítása
- Térburkolat javítása (terméskő, kőlap, beton kiselemes, beton nagy elemes)
- Térburkolat készítése (terméskő, kőlap, beton kiselemes, beton nagy elemes)
- Szegélykőjavítások, pótlások
- Ideiglenes javítás hideg aszfalttal téli időszakban
- Megrendelő igénye szerint hengerelt és/vagy öntött aszfaltburkolatok javítása, építése
- Útburkolati jelek felfestése
- Parkolás gátló oszlopok javítása, telepítése, cseréje
- Közúti jelzőoszlop elhelyezése
- Közmű csatorna javítási-, építési munkák

Az 1 éves időtartam alatt várható főbb mennyiségek:

- Úthiba javítás (beszakadás, kátyú, megsüllyedés): 2.000 m²
- Járda javítás: 550 m²
- Szegély javítás: 150 fm
- Térkő és kockakő (macskakő, gránit kockakő, beton kockakő): 200 m²
- Poller (csere, javítás, új építés): 40 db
- Útburkolat festés (vonalak, piktogramok, jelzések): 150 m²
- Parkoló automata alaptest (új beépítés, csere, áthelyezés): 8 db

A keretszerződés teljes időtartama alatt több párhuzamos megrendelés is előfordulhat, és egyidőben akár 2-3 megrendelés is történhet.

A keretszerződés teljes időtartama alatt egy megrendeléssel érintett munkálatok mennyiségei várhatóan a következők lehetnek:

- Úthiba javítás (beszakadás, kátyú, megsüllyedés): 120 m²
- Járda javítás: 30 m²
- Szegély javítás: 10 fm
- Térkő és kockakő (macskakő, gránit kockakő, beton kockakő): 10 m²
- Poller (csere, javítás, új építés): 2 db
- Útburkolat festés (vonalak, piktogramok, jelzések): 10 m²
- Parkoló automata alaptest (új beépítés, csere, áthelyezés): 1 db

Közbeszerzés mennyisége: a keretszerződés mennyisége nettó 250 millió Ft, azaz Kétszázötvenmillió forint (ajánlatkérő a keretösszeg 20%-kal csökkentett értékéig vállal lehívási kötelezettséget a szerződés hatálya alatt).

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

Ajánlatkérő esetenként konkrét típusra, gyártóra, tételszámra való hivatkozással nevezi meg a tételeket. Ez kizárólag a tétel jellegének egyértelmű beazonosíthatósága miatt történik, így azzal egyenértékű munkatételre való ajánlatot, teljesítést Ajánlatkérő elfogad.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

202

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Pol-Treck Ép Kft., Magyarország 1085 Budapest, József Körút 69 fsz. 1

27440825242

1. Nettó vállalkozói díj (HUF): 6 276 191

2. Jótállás többlet időtartama (a kötelezően előírt 12 hónap felett, minimum 0 hónap, maximum 12 hónap): 12

3.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a keretszerződés teljes időtartama alatt végzendő munkálatok során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik. A fuvarokról fényképes dokumentációt készít, mely az átadás-átvételi dokumentáció részeként átadásra kerül. (igen/nem): igen

3.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a keretszerződés teljes időtartama alatt végzendő munkálatok során a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjti és kezeli, és ennek fényképes dokumentációját az átadás-átvétel részeként átadja. (igen/nem): igen

3.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a keretszerződés teljes időtartama alatt a felvonulási terület anyag tárolására szolgáló részét porfogó hálóval történő körbekerítését elvégzi. (igen/nem): igen

4. Az M.2.1. szakember előírt tapasztalaton felüli többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap): 24

Alkalmasságuk indokolása: az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt követelményeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Pol-Treck Ép Kft.

1000

Szöveges értékelés: 1. részszerpont: 10 x 70 = 700
2. részszerpont: 10 x 5 = 50
3.1. részszerpont: 10 x 5 = 50
3.2. részszerpont: 10 x 5 = 50
3.3. részszerpont: 10 x 5 = 50
4. részszerpont: 10 x 10 = 100
ÖSSZESEN: 1000 pont

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. és 4. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás, a 3. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. és 4. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 3. részszerpont esetén alkalmazott pontozás:

Minden egyes alszerpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására.

Minden egyes alszerpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő.

A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerponthoz tartozó súlyszámmal.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Pol-Treck Ép Kft., Magyarország 1085 Budapest, József Körút 69 fsz. 1

27440825242

1. Nettó vállalkozói díj (HUF): 6 276 191

Ajánlat kiválasztásának indoklása: Az ajánlattételre felhívott ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Felhívás: M2.2. előírásának biztosítása: MV-M feladatok ellátása; Felhívás M2.1. előírásának biztosítása: MV-KÉ feladatok ellátása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

NYÍRSÉGTERV Tervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:12983050215;Ország:Magyarország; Irányítószám:4400;Város:Nyíregyháza;Utca és házszám:Bocskai Utca 18-20.)

"SZABOLCSTERV" TERVEZŐ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (Adószám:11496755215; Ország:Magyarország;Irányítószám:4400;Város:Nyíregyháza;Utca és házszám: Mező U. 6.)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

NYÍRSÉGTERV Tervező, Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:12983050215;Ország:Magyarország; Irányítószám:4400;Város:Nyíregyháza;Utca és házszám:Bocskai Utca 18-20.;Alkalmassági követelmény:M.2.2)

"SZABOLCSTERV" TERVEZŐ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (Adószám:11496755215; Ország:Magyarország;Irányítószám:4400;Város:Nyíregyháza;Utca és házszám: Mező U. 6.;Alkalmassági követelmény:M.2.1)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2023.12.21 Lejárata: 2024.01.02

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2023.12.20

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2023.12.20

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdései alapján el nem bíralt ajánlatok pontszámai:

Gesztelyi Fivérek Kft.

1. részszerpont: $7,88 \times 70 = 551,6$

2. részszerpont: $10 \times 5 = 50$

3.1. részszerpont: $10 \times 5 = 50$

3.2. részszerpont: $10 \times 5 = 50$

3.3. részszerpont: $10 \times 5 = 50$

4. részszerpont: $10 \times 10 = 100$

ÖSSZESEN: 851,6 pont