

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (Magyarország, 1064 Budapest Rózsa Utca 81-83), mint Ajánlatkérő által megindított „**Villa Margarita üzemeltetése 2024\***” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról.**

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2024.04.02 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 2 darab, azaz kettő ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 38000000 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** LT-Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 8600 Siófok Dózsa György Utca 3. 4528

**1.1. A főszezon üzemeltetési díja (nettó Ft/hó):**

3 999 000

**1.2. A főszezonon kívüli üzemeltetés és gondnokság díja (nettó Ft/hó):**

3 499 000

**1.3. Az off szezon gondnoki munkálatainak díja (nettó Ft/hó) :**

1 999 000

**1.4. A reggeli alapanyagának nettó egységára felnőtt vendég esetén (nettó Ft/fő) :**

4 500

**1.5. A reggeli alapanyagának nettó egységára gyermek vendég esetén (nettó Ft/fő) \*:**

2 500

*\*gyermek: a 14. életévet be nem töltött vendég*

**2. Az M.2.1. szakember előírt tapasztalaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap - max. 24 hónap):**

24

---

**Ajánlattevő neve:** iDboss System Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 8600 Siófok Budai Nagy Antal Utca 4

**1.1. A főszezon üzemeltetési díja (nettó Ft/hó):**

2 389 900

**1.2. A főszezonon kívüli üzemeltetés és gondnokság díja (nettó Ft/hó):**

1 749 900

**1.3. Az off szezon gondnoki munkálatainak díja (nettó Ft/hó) :**

849 900

**1.4. A reggeli alapanyagának nettó egységára felnőtt vendég esetén (nettó Ft/fő) :**

7 989

**1.5. A reggeli alapanyagának nettó egységára gyermek vendég esetén (nettó Ft/fő) \*:**

1 089

*\*gyermek: a 14. életévet be nem töltött vendég*

**2. Az M.2.1. szakember előírt tapasztalaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap - max. 24 hónap):**

24

---

**Kiegészítő információk a bontáshoz:**

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.