

b.n : 8/2013.

2054/11/2020.

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS 12. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata** (székhely: 1064 Budapest, Eötvös utca 3; törzskönyvi szám: 735694, nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, adószám: 15735698-2-42, képviseli: Soproni Tamás polgármester), mint haszonbérbe adó (a továbbiakban: **Haszonbérbe adó**)

másrészről

a **Terézvárosi Vagyongkezelő Nonprofit Zrt.** (székhely: 1064 Budapest, Rózsa utca 81-83.; cégjegyzékszám: 01-10-042987; adószám: 12098336-2-42; képviseli: dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató), mint haszonbérelő (a továbbiakban: **Haszonbérelő**), (Haszonbérbe adó és Haszonbérelő a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Haszonbérbe adó és Haszonbérelő között 2012. december 21. napján haszonbérleti szerződés jött létre határozatlan időtartamra vonatkozóan (a továbbiakban: **Haszonbérleti Szerződés**). Haszonbérleti Szerződés II. pontja értelmében Haszonbérelő haszonbérbe adta a Haszonbérleti Szerződés I.1. pontjában hivatkozott, az 1. számú mellékletben részletesen meghatározott – könyv szerinti értéken feltüntetett – parkolási vagyontárgyakat.
2. Szerződő Felek a Haszonbérleti Szerződést közös megegyezéssel, tekintettel a Kormány által 2020. november 03. napján kihirdetett 479/2020. (XI.3) kormányrendeletre az alábbiak szerint módosítják.

2.1. Haszonbérleti Szerződés IV. fejezete az alábbi ponttal bővül:

„3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy tekintettel a Kormány által 2020. november 03. napján kihirdetett 479/2020 (XI.3.) korm.rendelet 8.§-ában foglaltak, mely szerint a vészhely ideje alatt a humánjárvány terjedésének csökkentése érdekében a helyi közutak, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutak, terek parkok és egyéb közterületek várakozási területeinek a járművel történő, várakozási célú használatáért a várakozási díjfizetési kötelezettség megszüntetésre került Haszonbérelő a Parkolási vagyontárgyak után utólagosan fizetendő a 4.1. pontban meghatározott haszonbérleti díj megfizetés alól **mentesül.**”

3. Jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba és azt Szerződő Felek a 479/2020. (XI.3) korm. rendelet 8. §-ának hatályon kívül helyezéséig, tehát a várakozási díjfizetési kötelezettség visszaállításaig terjedő időszakra kötik.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen módosítás megszűnését követően Szerződő Felek között a Haszonbérleti Szerződés jelen módosítást megelőző feltételei szerint folytatódik tovább.

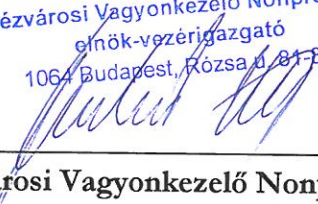
Handwritten signature

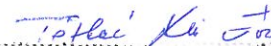
4. Haszonbérleti Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.
5. Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
6. Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének 360/2020. (XI.26.) határozata, valamint a Terézvárosi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt. Igazgatóságának 50/2020. számú határozata alapján kötik meg.

Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. november 30.


**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata**
képv.: Soproni Tamás polgármester
Haszonbérbe adó

Terézvárosi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.
elnök-vezérigazgató
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Terézvárosi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.
képv.: dr. Bodnár Zoltán György
elnök-vezérigazgató
Haszonbérlet

Ellátott: 
Ellátás dátuma: 2020. dec. 03.