

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI
Sorszám	UTCA/ÚT/KÖZ	HÁZ SZÁM	HELYRAJZSZÁM	ALAPTERÜLET (m ²)	ÖVEZETI BESOROLÁS	MINIMÁLIS BÉRBEVÉTELI DÍJ NETTÓ ÖSSZEGE (Ft/hó+ÁFA)	AJÁNLATI LETÉT BRUTTÓ ÖSSZEGE (Ft)	BEJÁRAT	FUNKCIÓ	ELHELYEZKEDÉS
1.	Andrássy út	31	29336/0/A/3	26	kiemelt	26 450 Ft	100 775 Ft	közös terület	egyéb helyiség	pincszinti
2.	Andrássy út	49	29417/0/A/1	47	kiemelt	46 990 Ft	179 032 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
3.	Andrássy út	54	28820/0/A/3	65	kiemelt	69 546 Ft	264 970 Ft	közös terület	raktár	pincszinti
4.	Andrássy út	54	28820/0/A/4	109	kiemelt	97 505 Ft	371 494 Ft	közös terület	raktár	pincszinti
5.	Andrássy út (Izabella utcáról)	72	28662/0/A/1	232	I	247 236 Ft	941 969 Ft	utcai	raktár	pincszinti
6.	Andrássy út	86	28556/0/A/25	72	I	87 139 Ft	332 000 Ft	udvari	óvóhely	pincszinti
7.	Anker köz	1-3	29268/5/A/72	143	kiemelt	327 323 Ft	1 247 101 Ft	közös területről	műterem	V. emeleti
8.	Aradi utca	28	28707/0/A/37	86	III	29 529 Ft	112 505 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
9.	Aradi utca	29	28710/0/A/25	117	III	40 447 Ft	154 103 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
10.	Aradi utca	31	28711/0/A/1	83	III.	30 464 Ft	116 068 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
11.	Aradi utca	40	28657/0/A/2	64	IV	19 712 Ft	75 103 Ft	közös terület	egyéb helyiség	pincszinti
12.	Aradi utca (Bajnok utcáról)	52B	28548/0/A/2	81	IV	31 771 Ft	121 048 Ft	utcai	egyéb helyiség	pincszinti
13.	Bajcsy köz	2	29207/0/A/37	58	II	33 479 Ft	127 555 Ft	közös terület	egyéb helyiség	pincszinti
14.	Bajcsy-Zsilinszky út	19A	29207/5/A/44	157	I	216 969 Ft	826 652 Ft	közös területről	egyéb helyiség	pincszinti
15.	Bajcsy-Zsilinszky út	33	29150/0/A/44	284	I	361 057 Ft	1 375 627 Ft	utcai	óvóhely	pincszinti
16.	Bajcsy-Zsilinszky út	35	29147/0/A/1	108	I	119 467 Ft	455 169 Ft	udvari	raktár	pincszinti
17.	Bajcsy-Zsilinszky út (Hajós utcáról)	35	29147/0/A/2	40	I	47 114 Ft	179 504 Ft	utcai	raktár	pincszinti
18.	Bajcsy-Zsilinszky út	39	29145/0/A/2	32	I	62 121 Ft	236 681 Ft	udvari	iroda	földszinti
19.	Bajcsy-Zsilinszky út	39	29145/0/A/30	527	I	1 014 991 Ft	3 867 116 Ft	utcai, udvari	raktár	földszint+pince
20.	Bajcsy-Zsilinszky út	45	29142/0/A/8	214	I	626 815 Ft	2 388 165 Ft	közös területről	üzlet	I. emeleti
21.	Bajnok utca	5	28509/0/A/1	80	IV	24 970 Ft	95 136 Ft	utcai	raktár	pincszinti
22.	Bajnok utca	6	28537/0/A/24	71	IV	23 430 Ft	89 268 Ft	utcai	raktár	pincszinti
23.	Bajnok utca (Kmetty utcáról)	7	28508/0/A/4	90	IV	34 843 Ft	132 752 Ft	utcai	műhely	pincszinti
24.	Bajnok utca	11	28502/0/A/1	76	IV	24 790 Ft	94 450 Ft	utcai	műhely	pincszinti
25.	Bajnok utca	29	28483/0/A/2	47	IV	28 435 Ft	108 337 Ft	utcai	műhely	pincszinti
26.	Bajnok utca	30	28517/0/A/23	88	IV	30 976 Ft	118 019 Ft	utcai	műhely	pincszinti
27.	Bajnok utca	31	28482/0/A/1	87	IV	35 888 Ft	136 733 Ft	utcai	műhely	pincszinti
28.	Bajza utca	45	28342/0/A/24	148	III	62 558 Ft	238 346 Ft	utcai	raktár	pincszinti
29.	Bajza utca	54	28397/0/A/3	39	III	15 469 Ft	58 937 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
30.	Bajza utca	64B	28381/0/B/1	83	III	43 368 Ft	165 232 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
31.	Bajza utca	70	28378/0/A/1	100	III	40 700 Ft	155 067 Ft	utcai	műhely	pincszinti
32.	Csengery utca	49	28754/0/A/32	99	IV	24 611 Ft	93 768 Ft	utcai	egyéb helyiség	pincszinti
33.	Csengery utca	51A	28753/0/A/2	121	IV	50 543 Ft	192 569 Ft	utcai	egyéb helyiség	pincszinti
34.	Csengery utca	54	28817/0/A/17	81	III	27 960 Ft	106 528 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
35.	Csengery utca	57	28750/0/A/31	73	IV	26 774 Ft	102 009 Ft	utcai	raktár	pincszinti
36.	Csengery utca	62A	28810/0/A/24	85	IV	26 845 Ft	102 279 Ft	utcai	raktár	pincszinti
37.	Csengery utca	62A	28810/0/A/25	70	IV	20 251 Ft	77 156 Ft	utcai	raktár	pincszinti
38.	Csengery utca	76	28791/0/A/40	86	IV	34 529 Ft	131 555 Ft	utcai	raktár	pincszinti
39.	Dessewffy utca	47	28998/0/A/3	234	III	118 026 Ft	449 679 Ft	utcai	raktár	pincszinti
40.	Eötvös utca	4	29435/0/A/28	81	II	46 510 Ft	177 203 Ft	udvari	óvóhely	pincszinti
41.	Eötvös utca	6B	29430/0/A/1	116	II	46 016 Ft	175 321 Ft	utcai	raktár	pincszinti
42.	Eötvös utca	30	28847/0/A/1	110	IV	45 948 Ft	175 062 Ft	utcai	raktár	pincszinti
43.	Eötvös utca	37	28798/0/A/1	85	IV	18 619 Ft	70 938 Ft	utcai	műhely	pincszinti

44.	Eötvös utca (Szondi utcáról)	42	28837/0/A/3	59	IV	24 645 Ft	93 897 Ft	utcai	raktár	pincszinti
45.	Felső erdősor	9	29596/0/A/2	155	III	73 775 Ft	281 083 Ft	utcai	egyéb helyiség	pincszinti
46.	Hajós utca	14	29196/0/A/2	19	kiemelt	45 257 Ft	172 429 Ft	udvari	műhely	földszinti
47.	Hajós utca	19	29085/0/A/1	225	kiemelt	342 051 Ft	1 303 214 Ft	udvari	egyéb helyiség	pincszinti
48.	Izabella utca	39B	29515/0/A/1	87	I	159 402 Ft	607 322 Ft	utcai	raktár	pincszinti
49.	Izabella utca	39B	29515/0/A/2	60	I	96 845 Ft	368 979 Ft	utcai	raktár	pincszinti
50.	Izabella utca	41	29516/0/A/26, 27	138	I	214 456 Ft	817 077 Ft	utcai	raktár	pincszinti
51.	Izabella utca	41	29516/0/A/28	64	I	75 382 Ft	287 205 Ft	utcai	raktár	pincszinti
52.	Izabella utca	44A	29483/0/A/2	64	I	50 255 Ft	191 472 Ft	utcai	műhely	pincszinti
53.	Izabella utca	44/B	29482/0/A/1	59	I	65 085 Ft	247 974 Ft	közös terület	óvóhely	pincszinti
54.	Izabella utca	44/B	29482/0/A/2	75	I	78 340 Ft	298 475 Ft	közös terület	óvóhely	pincszinti
55.	Izabella utca	45	29523/0/A/27	125	II	47 851 Ft	182 312 Ft	udvari	raktár	pincszinti
56.	Izabella utca	52	29503/0/A/36	84	II	58 949 Ft	224 596 Ft	utcai	raktár	pincszinti
57.	Izabella utca	66	28712/0/A/27	160	II	103 292 Ft	393 543 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
58.	Izabella utca	68A	28704/0/A/1	78	II	50 473 Ft	192 302 Ft	utcai	raktár	pincszinti
59.	Izabella utca	71	28650/0/A/1	58	II	38 589 Ft	147 024 Ft	utcai	műhely	pincszinti
60.	Izabella utca	73	28649/0/A/1	108	II	61 027 Ft	232 513 Ft	utcai	üzlet	pincszinti
61.	Izabella utca	76	28690/0/A/1	93	II	52 551 Ft	200 219 Ft	utcai	raktár	pincszinti
62.	Izabella utca	77	28647/0/A/39	185	II	159 336 Ft	607 070 Ft	utcai	óvóhely	pincszinti
63.	Izabella (Szondi utcáról)	81	28636/0/A/28	20	IV	16 471 Ft	62 755 Ft	utcai	üzlethelyiség	földszinti
64.	Izabella utca	90	28674/0/A/22	185	II	108 873 Ft	414 806 Ft	utcai	óvóhely	pincszinti
65.	Izabella utca	92	28673/0/A/34	186	II	71 438 Ft	272 179 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
66.	Izabella utca	94	28672/0/A/46	117	II	73 577 Ft	280 328 Ft	utcai	üzlet	pincszinti
67.	Jókai utca (Zichy Jenő utcáról)	10	29016/0/A/18	369	II	355 985 Ft	1 356 303 Ft	utcai	iroda, raktár	földszint+pince
68.	Jókai utca	10	29016/0/A/20	50	I	75 719 Ft	288 489 Ft	utcai	raktár	pincszinti
69.	Jókai utca	12	29015/0/A/1	165	I	410 471 Ft	1 563 895 Ft	utcai	üzlet	földszint+pince
70.	Jókai utca (Desseffy utcáról)	16	28993/0/A/1	218	II	107 290 Ft	408 775 Ft	utcai	raktár	pincszinti
71.	Jókai utca	20	28973/0/A/20	129	I	377 846 Ft	1 439 593 Ft	utcai	iroda	földszinti
72.	Jókai utca	24	28969/0/A/12	48	I	128 142 Ft	488 221 Ft	utcai	műhely	földszinti
73.	Jókai utca	38	28907/0/A/4	3	I	6 347 Ft	24 182 Ft	udvari	porta	földszinti
74.	Káldy Gyula utca	6	29278/0/A/16	83	III	40 783 Ft	155 383 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
75.	Király utca (Hegedű utcáról)	54	29400/0/A/33	119	I	370 804 Ft	1 412 763 Ft	utcai	posta	földszinti
76.	Király utca (Hegedű utcáról)	54	29400/0/A/37	128	I	206 603 Ft	787 157 Ft	utcai	raktár	pincszinti
77.	Király utca	70	29441/0/A/50	29	kiemelt	27 976 Ft	106 589 Ft	közös terület	egyéb helyiség	pincszinti
78.	Király utca	80	29446/0/A/1	117	I	92 240 Ft	351 434 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
79.	Király utca	82	29471/0/A/68	138	I	129 002 Ft	491 498 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
80.	Király utca	84	29472/0/A/14	70	I	56 711 Ft	216 069 Ft	udvari	óvóhely	pincszinti
81.	Király utca	86	29473/0/A/1	77	I	101 837 Ft	387 999 Ft	utcai	raktár	pincszinti
82.	Király utca	86	29473/0/A/2	105	I	109 605 Ft	417 595 Ft	másik albetétből	óvóhely	pincszinti
83.	Király utca	88	29477/0/A/1	102	II	53 918 Ft	205 428 Ft	utcai	üzlethelyiség	pincszinti
84.	Király utca	90	29478/0/A/1	208	I	217 123 Ft	827 239 Ft	udvari	raktár	pincszinti
85.	Király utca (Rózsa utcáról)	102	29554/0/A/1	704	III	305 074 Ft	1 162 332 Ft	utcai	raktár	pincszinti
86.	Kossuth Lajos utca	14-16	24253/0/A/4,5,6,19	291	egyedi értékbecslés alapján	1 850 000 Ft	7 048 500 Ft	utcai	raktár, üzlet, iroda	pince,földszint, félemelet
87.	Lehel utca	5	28225/0/A/43	291	II	102 432 Ft	390 266 Ft	utcai	raktár	pincszinti
88.	Lendvay utca	24	28258/0/A/8	140	egyedi értékbecslés alapján	504 000 Ft	1 920 240 Ft	közös területről	iroda	II. emeleti
89.	Munkácsy Mihály utca	24	28335/0/A/1	58	IV	21 054 Ft	80 216 Ft	utcai	műhely	pincszinti
90.	Munkácsy Mihály utca	24	28335/0/A/2	81	IV	29 403 Ft	112 025 Ft	utcai	műhely	pincszinti
91.	Munkácsy Mihály utca	25	28285/0/A/2	76	IV	32 270 Ft	122 949 Ft	utcai	raktár	pincszinti

92.	Nagymező utca	18	29075/0/A/23	67	kiemelt	78 737 Ft	299 988 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
93.	Nagymező utca	33	29006/0/A/23	34	I	37 080 Ft	141 275 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
94.	Nagymező utca	36	29092/0/A/29	5	kiemelt	11 910 Ft	45 377 Ft	udvari	raktár	földszinti
95.	Nagymező utca	45	28960/0/A/1	119	I	133 489 Ft	508 593 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
96.	Nagymező utca	45	28960/0/A/6	21	I	38 934 Ft	148 339 Ft	udvari	iroda	földszinti
97.	Nagymező utca (Weiner Leo utcáról)	47	28959/0/A/2	144	II	81 370 Ft	310 020 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
98.	Nagymező utca	49	28938/0/A/18	127	I	383 860 Ft	1 462 507 Ft	közös területről	iroda	II. emeleti
99.	Ó utca	38	29030/0/A/1	117	III	58 182 Ft	221 673 Ft	utcai	iroda	pinceszinti
100.	Németh László utca	2/b	29549/0/A/18	95	IV	39 710 Ft	151 295 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
101.	Ó utca	48	29035/0/A/20	58	III	32 551 Ft	124 019 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
102.	Paulay Ede utca	25-27	29295/0/A/2	180	II	273 420 Ft	1 041 730 Ft	közös területről	óvoda	I. emeleti
103.	Podmaniczky utca	2	28917/0/A/21	53	I	31 132 Ft	118 613 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
104.	Podmaniczky utca	5	28935/0/A/31	51	I	51 648 Ft	196 779 Ft	közös területről	légópince	pinceszinti
105.	Podmaniczky utca	9	28933/0/A/36	81	I	85 815 Ft	326 955 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
106.	Podmaniczky utca	10	28921/0/A/1	106	I	198 838 Ft	757 573 Ft	utcai	műhely	pinceszinti
107.	Podmaniczky utca	11	28932/0/A/1	84	I	98 154 Ft	373 967 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
108.	Podmaniczky utca	19	28928/0/A/3	101	I	118 019 Ft	449 652 Ft	közös területről	légóhelyiség	pinceszinti
109.	Podmaniczky utca	71	28423/0/A/2	81	II	49 831 Ft	189 856 Ft	közös területről	tároló	pinceszinti
110.	Rippl Rónai utca	23-25	28251/0/B/32	78	IV	44 444 Ft	169 332 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
111.	Rippl Rónai utca	23-25	28251/0/B/33	75	IV	30 360 Ft	115 672 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
112.	Rippl Rónai utca	32	28292/0/A/1	32	IV	29 568 Ft	112 654 Ft	utcai	üzlethelyiség	pinceszinti
113.	Rózsa utca	44	29519/0/A/23	37	IV	29 528 Ft	112 502 Ft	utcai	üzlethelyiség	földszinti
114.	Rózsa utca (Németh László utcáról)	57	29550/0/A/21	53	IV	32 182 Ft	122 613 Ft	utcai	egyéb helyiség	pinceszinti
115.	Rózsa utca	59	29542/0/A/25	53	IV	26 818 Ft	102 177 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
116.	Rózsa utca	62	28659/0/A/39	87	IV	38 567 Ft	146 940 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
117.	Rózsa utca	72	28645/0/A/2	170	IV	75 340 Ft	287 045 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
118.	Rózsa utca	74	28644/0/A/2	143	IV	96 740 Ft	368 579 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
119.	Rózsa utca	92	28631/0/A/41	81	IV	50 787 Ft	193 498 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
120.	Székely Bertalan utca	3	28409/0/A/49	51	IV	20 240 Ft	77 114 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
121.	Székely Bertalan utca	5	28408/0/A/1	182	IV	77 877 Ft	296 711 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
122.	Székely Bertalan utca	10	28446/0/A/2	62	IV	19 160 Ft	73 000 Ft	utcai	műhely	pinceszinti
123.	Székely Bertalan utca	22	28431/0/A/2	126	IV	46 427 Ft	176 887 Ft	utcai	egyéb helyiség	pinceszinti
124.	Székely Bertalan utca	25	28375/0/A/1	117	IV	72 201 Ft	275 086 Ft	utcai	műhely	pinceszinti
125.	Szív utca	3-5	29576/0/A/2	100	IV	91 300 Ft	347 853 Ft	utcai	borozó	pinceszinti
126.	Szív utca	28	28610/0/A/42	133	IV	41 019 Ft	156 282 Ft	udvari	egyéb helyiség	pinceszinti
127.	Szív utca	34	28591/0/A/1	117	IV	38 095 Ft	145 142 Ft	udvari	tároló	pinceszinti
128.	Szív utca	51	28539/0/A/2	33	IV	4 891 Ft	18 635 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
129.	Szófia utca	23	29485/0/A/2	70	II	40 937 Ft	155 970 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
130.	Szófia utca	31	29517/0/A/2	56	III	31 231 Ft	118 990 Ft	másik albetétből	egyéb helyiség	pinceszinti
131.	Szondi utca	9	28841/0/A/1,2	188	III	76 102 Ft	289 949 Ft	közös terület	egyéb helyiség	pinceszinti
132.	Szondi utca	15	28790/0/A/4	20	III	11 651 Ft	44 390 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
133.	Szondi utca (Csengery utcáról)	19	28739/0/A/3	117	IV	42 448 Ft	161 727 Ft	utcai	műhely	pinceszinti
134.	Szondi utca	24	28733/0/A/1	109	III	39 362 Ft	149 969 Ft	közös területről	egyéb helyiség	pinceszinti
135.	Szondi utca	24	28733/0/A/2	110	III	39 723 Ft	151 345 Ft	közös területről	egyéb helyiség	pinceszinti
136.	Szondi utca	27	28685/0/A/1	114	III	43 890 Ft	167 221 Ft	utcai	tároló	pinceszinti
137.	Szondi utca	30	28681/0/A/1	90	III	28 611 Ft	109 008 Ft	utcai	raktár	pinceszinti
138.	Szondi utca	38	28634/0/A/3	59	IV	45 755 Ft	174 327 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
139.	Szondi utca	42B	28577/0/A/1	70	IV	24 409 Ft	92 998 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti
140.	Szondi utca	42C	28568/0/A/32	128	IV	36 467 Ft	138 939 Ft	közös területről	óvóhely	pinceszinti

141.	Szondi utca (Szív utcáról nyílik)	44A	28530/0/A/1	202	IV	83 992 Ft	320 010 Ft	utcai	raktár	pincszinti
142.	Szondi utca	61	28389/0/A/3	34	IV	15 222 Ft	57 996 Ft	közös területről	tároló	pincszinti
143.	Szondi utca	66	28383/0/A/2	139	III	60 235 Ft	229 495 Ft	utcai	raktár	pincszinti
144.	Szondi utca	75	28302/0/A/2	54	IV	26 774 Ft	102 009 Ft	utcai	iroda	pincszinti
145.	Szondi utca	94/A	28294/0/A/20	75	IV	59 855 Ft	228 048 Ft	utcai	üzlet	földszinti
146.	Teréz körút	12	29416/0/A/40,41	96	kiemelt	122 920 Ft	468 325 Ft	udvari	óvóhely	pincszinti
147.	Teréz körút	22	28878/0/A/8	27	kiemelt	42 832 Ft	163 190 Ft	udvari	üzlet	földszinti
148.	Teréz körút	23	28857/0/A/7	294	kiemelt	969 471 Ft	3 693 685 Ft	közös területről	iroda	I. emeleti
149.	Teréz körút	29	28854/0/A/50	157	kiemelt	178 996 Ft	681 975 Ft	közös területről	légóhelyiségek	pincszinti
150.	Teréz körút	32	28886/0/A/53	210	II	116 750 Ft	444 818 Ft	utcai	üzlethelyiség	pincszinti
151.	Teréz körút	47	28830/0/A/1	125	kiemelt	166 630 Ft	634 860 Ft	közös terület	raktár	pincszinti
152.	Teréz körút	48	28895/0/A/3	34	I	45 768 Ft	174 376 Ft	utcai	óvóhely	pincszinti
153.	Teréz körút	48	28895/0/A/4	87	kiemelt	86 981 Ft	331 398 Ft	közös területről, másik albetétből	óvóhely	pincszinti
154.	Teréz körút	54	28898/0/A/1	197	kiemelt	245 332 Ft	934 715 Ft	közös területről	óvóhely	pincszinti
155.	Vörösmarty utca	55	28697/0/A/36	76	III	22 676 Ft	86 396 Ft	utcai	óvóhely	pincszinti
156.	Vörösmarty utca	55	28697/0/A/37	96	III	27 588 Ft	105 110 Ft	utcai	óvóhely	pincszinti
157.	Vörösmarty utca	60	28727/0/A/25	66	III	34 584 Ft	131 765 Ft	utcai	műhely	pincszinti
158.	Vörösmarty utca	64	28725/0/A/1	148	III	69 918 Ft	266 388 Ft	udvari	óvóhely	pincszinti
159.	Weiner Leo utca	14	28944/0/A/38	128	III	50 688 Ft	193 121 Ft	utcai	raktár	pincszinti