



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának Polgármestere

ügyintéző: Sárhegyi János
telefon: + 36 1 342-0905/2428
e-mail: sarhegyi.janos@terezvaros.hu
tárgy: kéménybélelés támogatása

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató

Budapest, VI.,
Rózsa u. 81-83.

iktatószám: XVII/682-1/2025

Tisztelt Elnök-vezérigazgató Úr!

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 68/2025.(II.25.) határozatával 2025.évi pályázati kiírásról hozott döntést a kéménybélelés támogatására.

A döntés figyelembe vételével kérem, hogy a mellékelt pályázati dokumentumok Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálatának hirdetőtábláján történő kifüggesztését 2025. március 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakban biztosítani szíveskedjenek.

Közreműködését köszönöm.

Budapest, 2025. február 26.

Üdvözlettel:



Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.	
hatályos időpontja 2024 MÁRC 04.	határidő
iktatás időpontja 2024 MÁRC 06.	iktatószám XVII/682-1/2025
számkódok száma	irattári felvétel szám
számkódok típusa VI.	aláírás Z.

Mellékletek:

- pályázati felhívás,
- pályázati kiírás és mellékletei.



Polgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 342-0502, 351-7967

www.terezvaros.hu
polgarmester@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706



Pályázati felhívás

A terézvárosi önkormányzat pályázatot hirdet a kerületben lakóhellyel rendelkező természetes személyeknek **a lakóhelyként bejelentett lakásaikban történő kéménybélelés támogatására.**

**A pályázatokat 2025. március 1-től december 31-ig
folyamatosan be lehet nyújtani
a Terézvárosi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán
(1067 Budapest, Eötvös u. 4.).**

A pályázati kiírás – amely részletesen tartalmazza a pályázati feltételeket, a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok felsorolását, a támogatások mértékét, a szükséges engedélyek megjelölését, az adatlapot, a nyilatkozatot – az önkormányzat honlapján, a Polgármesteri Hivatal és a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálatának hirdetőtábláján olvasható.

A pályázatokat a beérkezéstől számított 60 napon belül bírálja el a képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága.



Soproni Tamás
polgármester





2024. évi pályázati kiírás kéménybélelés támogatására

A terézvárosi önkormányzat a **2025. március 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakra** pályázatot hirdet a kerületben lakóhellyel rendelkező természetes személyeknek a lakóhelyként bejelentett lakásaikban történő kéménybélelés támogatására.¹

Az önkormányzat a pályázatra **10.000.000,- forint** keretösszeget különített el.

Az a természetes személy indulhat a pályázaton, akinek a tulajdonában vagy résztulajdonában álló lakása Terézváros közigazgatási területén található, és azt bejelentett lakóhelyként használja. Egy személy egy lakás kéménybélelési támogatására pályázhat, és egy lakásra egy pályázati támogatás adható.

A támogatás maximális mértéke a bruttó kivitelezési költség 30 százaléka, de legfeljebb 200.000 forint. A támogatást egy összegben, vissza nem térítendő támogatásként, az elszámolás elfogadását követően folyósítja az önkormányzat.

Nem adható támogatás a már megkezdett vagy befejezett munkára, valamint akkor sem, ha a kéményre vonatkozóan a társasház vagy a lakás tulajdonosa bármilyen önkormányzati támogatásban részesült.

A pályázat benyújtása:

- a pályázati adatlapot és annak mellékleteit a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (1067 Budapest, Eötvös u. 4.) lehet beszerezni, vagy az önkormányzat honlapjáról lehet letölteni. (www.terezvaros.hu),
- a pályázatot 2025. március 1-től 2025. december 31-ig folyamatosan, díjmentesen be lehet nyújtani,
- a pályázatot és annak mellékleteit 1 példányban, zárt borítékban az ügyfélszolgálaton lehet benyújtani.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a kitöltött és aláírt pályázati adatlap eredeti példányát (*1. számú melléklet*), abban az esetben, ha a lakásnak több tulajdonosa van, akkor valamennyi tulajdonos nyilatkozatát (*2. számú melléklet - minta*),
- a lakás tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi másolatát,
- a tervezett munka részletes műszaki leírását (szükség szerint műszaki rajzokkal), az indokoltság részleteit,
- a tervezett munka 1 hónapnál nem régebbi tételes költségvetését, a pályázó által elfogadott, cégszerűen aláírt árajánlatot,
- rendelkezésre állás esetén a hatósági kötelezést és/vagy a közszolgáltató felszólítását.

A pályázat akkor érvényes, ha megfelel a rendeletben és a pályázati kiírásban foglaltaknak. Hiánypótlásra egyszeri alkalommal van lehetőség, a hiánypótlásra felszólító levél kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül.

A pályázatok elbírálása a benyújtástól számított 60 napon belül megtörténik. A pályázat elbírálásáról az önkormányzat a döntést követő 8 munkanapon belül levélben tájékoztatja a pályázót. A döntés ellen nincs helye jogorvoslatnak. A pályázatot kiíró terézvárosi önkormányzat fenntartja a jogát, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

¹ A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete a kéménybélelés pályázati úton történő támogatásáról szóló 14/2019. (VI.13.) önkormányzati rendelet, valamint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 68/2025.(II.25.) határozata alapján.

A nyertes pályázóval a döntést követő 30 napon belül szerződést köt az önkormányzat. A kéménybélelési munka befejezési határideje a szerződéskötéstől számított 6 hónap, amely határidő egy alkalommal, a nyertes pályázó írásbeli kérelmére és az önkormányzat döntése alapján legfeljebb 6 hónappal hosszabbítható meg. Ha a nyertes pályázó a szerződést határidőn belül nem köti meg, vagy a megkötött szerződés feltételeit nem teljesíti, akkor a támogatást elveszíti.

A támogatás utólagos kifizetéséhez az alábbi dokumentumokat kell benyújtani:

- az aláírt támogatási összesítőt (3. számú melléklet) a benyújtott dokumentumokról,
- a kivitelezővel kötött szerződés (megrendelő) másolatát,
- a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv másolatát, valamint a közüzemi szolgáltatásra vonatkozó munkák esetében a szolgáltató (pl. BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központ, Nemzeti Közművek) igazolását a munkák megfelelő elvégzéséről,
- a nyertes pályázó által igazolt és záradékolt számlák/részszámlák másolatát és azok mellékleteit, a számlaösszeg maradéktalan kifizetését igazoló banki bizonylatot vagy a készpénzfizetési számla másolatát,
- hatósági kötelezés miatt elnyert támogatás esetén a hatósági döntés másolatát a kötelezettség teljesítésének igazolásáról.

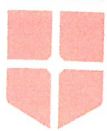
Ha a kivitelezési költség alacsonyabb, mint a pályázathoz benyújtott költségvetés, akkor a támogatás arányosan csökken a tényleges kivitelezési költség szerint. A megállapított támogatást az elszámolás benyújtásától számított 30 napon belül folyósítja a polgármesteri hivatal a nyertes pályázónak.

Budapest, 2025. február 26.



A pályázati kiírás mellékletei:

1. számú melléklet: pályázati adatlap,
2. számú melléklet: tulajdonostársi nyilatkozat,
3. számú melléklet: támogatási összesítő.



A D A T L A P
a 2025. évi kéménybélelési támogatás pályázathoz

A PÁLYÁZÓ MAGÁNSZEMÉLY ADATAI:

Név: _____
 Születési név: _____ Anyja neve: _____
 Születési helye, ideje (év, hó, nap): _____
 Állandó lakcím: _____
 Személyazonosító jel: _____ adóazonosító jel: _____
 személyi ig. szám: _____ telefonszám: _____
 e-mail cím: _____

Pályázatot nyújtok be a Budapest VI. kerületszám alatti helyrajzi számú lakás kéménybélelési munkálatainak önkormányzati támogatására. Az általam elfogadott tételes költségvetés, árajánlat alapján a lakás kéménybélelési munkálataiFt-ba kerülnek.

Aláírással hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázati adatlapon megadott személyes adataimat a pályázat kiírója, valamint a pályázat bonyolítója az eljáráson való részvételem érdekében, annak befejezéséig kezelje.

A pályázati kiírást áttanulmányoztam, és az abban foglaltakat tudomásul veszem.

Budapest, 2025. (hó) (nap)

pályázó aláírása

Mellékletként az adatlaphoz kell csatolni:

- a lakás tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi másolatát,
- a tervezett munka részletes műszaki leírását (szükség szerint műszaki rajzokkal), az indoklás részleteit,
- a tervezett munka 1 hónapnál nem régebbi tételes költségvetését, a pályázó által elfogadott, cégszerűen aláírt árajánlatot,
- rendelkezésre állás esetén a hatósági kötelezés és/vagy a közszolgáltató felszólítását,
- a személyazonosító igazolvány másolatát,
- a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát,
- abban az esetben, ha a lakásnak több tulajdonosa van, akkor valamennyi tulajdonos nyilatkozatát (2. számú melléklet - minta).

**TULAJDONJOGGAL RENDELKEZŐ TERMÉSZETES SZEMÉLY
HOZZÁJÁRULÁSI MINTA****Alulírott tulajdonostárs**

Név: _____

Születési név: _____ Anyja neve: _____

Születési helye, ideje (év, hó, nap): _____

Állandó lakcím: _____

Személyi ig. szám: _____ Telefonszám: _____

E-mail cím: _____

kijelentem, hogy az alábbi adatokkal rendelkező ingatlan

Ingatlan természetbeni címe _____.

Ingatlan helyrajzi száma _____

_____ tulajdoni hányad arányában tulajdonosa vagyok.

Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok, hogy megállapodásunknak megfelelően az ingatlan vonatkozásában meghirdetett

Név (Pályázó): _____

Pályázó állandó lakcíme: _____

Pályázó adóazonosító jele: _____

kéremnybélelés pályázati úton történő támogatása tárgyú pályázat keretében pályázatot nyújtson be a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat felé.

Keltezés: _____, _____ év _____ hó _____ nap

aláírás**Előttünk mint tanúk előtt:****1.**

Név: _____

Lakcím: _____

Szig. szám: _____

Aláírás: _____

2.

Név: _____

Lakcím: _____

Szig. szám: _____

Aláírás: _____

