

**Magyarország – Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka – Magasépítési munkálatok – keretmegállapodás 2023****OJ S 73/2025 14/04/2025****Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok****Építési beruházás****1. Vevő**

---

**1.1. Vevő**

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

E-mail-cím: [balintne@tvvrt.hu](mailto:balintne@tvvrt.hu)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

**2. Eljárás**

---

**2.1. Eljárás**

Cím: Magasépítési munkálatok – keretmegállapodás 2023

Leírás: Lakó és vegyes rendeltetésű épületeken illetve középületeken, továbbá közterületeken, különböző építési beruházásnak minősülő építési,- helyreállítási,- és általános javítási munkálatok végzése – keretmegállapodás alapján. A keretmegállapodás időtartama alatt az egyes konkrétan elvégzendő feladatokra a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a verseny újranyitása után kell ajánlatot tenni. Összesen mintegy 1100 darab lakóépületben (min. 75 m2 hasznos alapterület) és 47 darab vegyes rendeltetésű (min. 1500 m2 hasznos alapterületű oktatási,- egészségügyi vagy kereskedelmi) épületben, valamint Budapest Főváros VI. kerület Terézváros közterületein (min. 1300 m2) kell a szükséges és felmerülő építési, helyreállítási és általános javítási munkákat elvégezni (többek között teherhordó szerkezetek cseréje vagy megerősítése, homlokzatok felújítása és/vagy hőszigetelése, nyílászárók cseréje, tetőfelújítási és épületgépészeti felújítás/csere/korszerűsítés). A munkálatokkal érintett épületek kb. 80 %-a műemlék épület vagy műemléki jelentőségű területen fekszik. A keretmegállapodás időtartama során sokszor fordulhat elő párhuzamosan több különálló helyszínen történő munkavégzés. Párhuzamosan várhatóan 3 megrendelés történhet egyszerre. Az egy megrendeléssel érintett munkálatok/szerződések várható nagyságrendje 100 millió forint. Várható főbb mennyiségi adatok a 2 éves időtartamra vetítve:

- Karbahelyezés: 150 db lakást és 30 db helyiségingatlant érint (30.000 m2 festés-mázolás, 2.500 m2 hideg-melegpadló burkolás, 80 db kéménybélelés-felújítás, 120 db nyílászáró-csere /ajtó-ablak/, 15 db gázkazánbeépítés),
- Tetőfelújítási, tetőn végzendő munkálatok: 1.200 m2,
- Elektromos szerelési munkálatok: 3 db lakóépület (100 db lakás),
- Gázszerelési munkák: 3 db lakóépület (100 db lakás),
- Víz, csatornaszerelési munkák: 3 db lakóépület (100 db lakás),
- Homlokzaton végzendő munkák: 3 db lakóépület (4.000 m2 homlokzathelyreállítás, ezen belül 2.000 m2 vakolás, 3.000 m2 homlokzatfestés, 1.100 m2 nyílászáró-rácsoszat-korlát mázolósa, 500 m2 kő-műkőmunkák, 1.500 m2 téglafelület felújítás, 800 m2 függőfolyosófelújítás-megerősítés),
- Kéménnyel kapcsolatos munkák: 3 db lakóépület (130 db kéményfelújítás-bélelés, 30 db új kéményépítés),
- Egyéb épületek/intézmények/közterületek felújítási, karbantartási, átalakítási munkái: 3 db intézményi épület (7.000 m2 homlokzathelyreállítás és ezen belül 2.000 m2 utólagos homlokzati hőszigetelés, 400 m2 vakolatjavítás, 6.000 m2 homlokzatfestés-mázolás, 500 m2 kő-műkőmunka, 800 m2 téglafelület-javítás, 240 db

nyílászárócsere- és felújítás, 2.000 m<sup>2</sup> lapostetőszigetelés, 700 m<sup>2</sup> héjazatcsere /pala, cserép/, 400 m<sup>2</sup> bádogosmunka) • Épület tűzjelző-rendszer kiépítési munkák: 1 db intézményen belül elvégzendő kiépítési munkálatok (3.000 m<sup>2</sup> hasznos összapterületű intézmény) Várható, előforduló mennyiségi adatok 1 db munka/szerződés során: • Karbahelyezés: 350 m<sup>2</sup> festés-mázolás, 105 m<sup>2</sup> hideg-melegpadló burkolás, 1 db kéménybélelés-felújítás, 11 db nyílászáró-csere /ajtó-ablak/, 1 db gázkazánbeépítés, • Tetőfelújítási, tetőn végzendő munkálatok: 420 m<sup>2</sup>, • Elektromos szerelési munkálatok: 350 m<sup>2</sup> vezetékelés, 21 db szerelvényezés, 1 szabványos mérőhelykialakítás, • Gázszerelési munkák: 70 m csőszerelés, 3 db gázkészülékbeépítés, 1 db mérőhelykialakítás, 10 db hőleadókészülék beépítés, • Víz, csatornaszerelési munkák: 30 m csőszerelés, 2 db szabványos mérőhelykialakítás, 4 db vizesberendezés beépítés, 1 db komplett konyhaszekrény beszerelés, 2 db beépített szekrény elhelyezés, • Homlokzaton végzendő munkák: 91 m<sup>2</sup> homlokzatfelújítás, 460 m<sup>2</sup> vakolás, 700 m<sup>2</sup> homlokzatfestés, 250 m<sup>2</sup> nyílászáró-rácsoszat-korlát mázolása, 120 m<sup>2</sup> kő-műkőmunkák, 350 m<sup>2</sup> téglafelület felújítás, 180 m<sup>2</sup> függőfolyosófelújítás-megerősítés, • Kéménnyel kapcsolatos munkák: 30 db kéményfelújítás-bélelés, 7 db új kéményépítés, • Egyéb épületek/intézmények/közterületek felújítási, karbantartási, átalakítási munkái: 1.610 m<sup>2</sup> homlokzatfelújítás, 460 m<sup>2</sup> utólagos homlokzati hőszigetelés, 90 m<sup>2</sup> vakolatjavítás, 1.400 m<sup>2</sup> homlokzatfestés-mázolás, 110 m<sup>2</sup> kő-műkőmunka, 180 m<sup>2</sup> téglafelület-javítás, 5 db nyílászárócsere- és felújítás, 460 m<sup>2</sup> lapostetőszigetelés, 160 m<sup>2</sup> héjazatcsere /pala, cserép/, 90 m<sup>2</sup> bádogosmunka • Épület tűzjelző-rendszer kiépítési munkák: 1 db intézményen belül elvégzendő kiépítési munkálatok A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (egységár-táblázat) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is. A munkavégzés során sokszor fordulhat elő egy időben több (5-10) különálló helyszínen történő munkavégzés. Keretösszeg: nettó 1.980.000.000,- Ft AK felhívja a figyelmet arra, hogy a keretmegállapodás alapján megvalósítani kívánt beruházások köre és volumene előre nem meghatározott, a keretmegállapodás hatálya alatt megkötött egyedi szerződések ellenértékének fedezetét az AK költségvetési döntései vagy az általa igénybe venni kívánt támogatási konstrukciók biztosítják, a jövőbeli beruházási döntésektől függően. AK nem köteles a keretmegállapodás által biztosított pénzügyi kereteket kimeríteni, illetve a keretmegállapodás alapján egyedi megrendelést lehívni, ugyanakkor a finanszírozás rendelkezésre állása függvényében a keretet az időbeli hatály lejártá előtt is kimerítheti. A Kbt. 104. § (3) bekezdése alapján a keretmegállapodásban részes ajánlattevőket ajánlattételi, illetve szerződéskötési kötelezettség terheli. A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza

Eljárásazonosító: 461b9ccb-cb5a-493a-9a67-a2f01844ecb4

Előző hirdetmény: 769333-2023

Belső azonosító: EKR002147392023

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Podmaniczky utca 69.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1064  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Városligeti fasor 40.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1068  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1062  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hegedű utca 7  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1061  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Király utca 38  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1061  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Rózsa utca 59. fszt. 4.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1064  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Király utca 82.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1068  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Bajza utca 49-51  
Város: Budapest

Irányítószám: 1062  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Andrássy út 92-94  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1062  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 17.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1062  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Szív utca 64  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1063  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hunyadi tér  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1067  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

**2.1.3. Érték**

A keretmegállapodás maximális értéke: 1 980 000 000,00 HUF

**2.1.4. Általános információk**

További információk: 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 18§ b) a nyertes ajánlattevő(k) adószámát (adóazonosító jelét); - Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.: 2000 Szentendre Szentlászlói út 36-38., 12913480-2-13 - Csízió-Stúdió Építési Kft.: 2360 Gyál Kisfaludy utca 15., 13218290-2-13 - Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.: 2143 Kistarcsa Mária utca 36., 10547030-2-13 c) az ajánlattevők nevét, címét és adószámát (adóazonosító jelét), részajánlat-tétel lehetősége esetén részenkénti bontásban; 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 részek tekintetében: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.: 2000 Szentendre Szentlászlói út 36-38., 12913480-2-13 - Csízió-Stúdió Építési Kft.: 2360 Gyál Kisfaludy utca 15., 13218290-2-13 - Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.: 2143 Kistarcsa Mária utca 36., 10547030-2-13 d) környezetvédelmi szempontok: 2.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik. (igen/nem) : 2.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik és kezelik. (igen/nem) : 2.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtőedényt a helyszínen tartja. (igen /nem) :  
Jogalap:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: FSZKA 2db lakás felújítása

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának tárgyi 2db címén található lakásain felújítási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a műszaki leírásban részletesen kijelölt területek /felületek tisztasági festését, burkolatok-, vakolatok javítását, nyílászárók felújítását, új kazán- és a szükséges épületgépészeti berendezések telepítését, illetve a lakásban szükséges egyéb elektromos szerelési munkáit. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Izabella utca 75. II.em. 2A

Város: Budapest

Irányítószám: 1064

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Podmaniczky utca 69. III.em. 25A

Város: Budapest

Irányítószám: 1064

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 6 Hónapok

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 932 677,00 HUF

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorításra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorításra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbizottsági eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

### 5.1. Rész: LOT-0002

Cím: 3.sz. Bölcsőde udvar karbantartás

Leírás: Bölcsődének udvarán (hrsz.:29725) karbantartási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a kerti játszóeszközök javítását, a kerítésre trespa lapok elhelyezését, valamint a műszaki leírás szerinti játéktároló kialakítási munkáit. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/2

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Városligeti fasor 40.

Város: Budapest

Irányítószám: 1068

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 2 Hónapok

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 9 393 976,00 HUF

#### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok

összege kerül megszorzásra az adott alszemponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

### **5.1. Rész: LOT-0003**

Cím: Aradi 22 V/4 tetőtéri lakás kialakítása

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának 1062 Budapest, Aradi utca 22. (hrsz.:28757) címen lévő 5/4. lakásának kialakítását hajtja végre. A feladatok magukba foglalják egy a tetőtérben lévő, mellélépcsőházból nyíló, egyszobás, komfortos kialakítású, szoba, előszoba-konyha és fürdő kialakítását, valamint a hozzá tartozó épületgépészeti és épületvillamossági rendszerek kiépítését. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/3

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22. V/4.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 6 Hónapok

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 49 934 627,00 HUF

#### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés



#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattevő elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorításra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorításra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbizottsági eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

#### 5.1. Rész: LOT-0004

Cím: TCSGYK karbantartási munkák

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának, TEGOSZ kezelésében lévő Budapest VI. Hegedű utca 7. szám alatti épületben található szociális intézményén karbantartási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a műszaki leírásban részletesen kijelölt területek/felületek tisztasági festését, pincszinten a burkolatok-, vakolatok javítását, fürdőhelyiség rendbe hozatalát, befalazott ajtónyílás visszabontását, illetve az épületekben szükséges egyéb elektromos szerelési munkáit. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/4

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hegedű utca 7

Város: Budapest

Irányítószám: 1061

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 3 Hónapok

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 14 037 480,00 HUF

#### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja

szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

### 5.1. Rész: LOT-0005

Cím: TEGOSZ karbantartási munkák

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának, TEGOSZ kezelésében lévő, a tárgyi két címen található szociális intézményein karbantartási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a műszaki leírásban részletesen kijelölt területek/felületek tisztasági festését, burkolatok-, vakolatok javítását, illetve az épületekben szükséges egyéb elektromos szerelési munkáit. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/5

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Benczúr utca 35/C

Város: Budapest

Irányítószám: 1068

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Király utca 38

Város: Budapest

Irányítószám: 1061

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 3 Hónapok

### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 12 499 101,00 HUF

### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az,

amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

### **5.1. Rész: LOT-0006**

Cím: TCSGYK szolgálati lakás felújítása-ÚJRA

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros

Terézváros Önkormányzatának tárgyi címén található lakásán felújítási munkákat hajt végre.

A feladatok magukba foglalják a műszaki leírásban részletesen kijelölt területek/felületek tisztasági festését, burkolatok-, vakolatok javítását, nyílászárók felújítását, új épületgépészeti berendezések telepítését, illetve a lakásban szükséges egyéb elektromos szerelési munkáit. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/6

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Rózsa utca 59. fszt. 4.

Város: Budapest

Irányítószám: 1064

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 3 Hónapok

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 16 564 161,00 HUF

#### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorításra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorításra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbizottsági eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

#### 5.1. Rész: LOT-0007

Cím: Aradi 22. 4/9. lakás felújítása

Leírás: Sikeres közbizottsági eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros

Terézváros Önkormányzatának 1062 Budapest, Aradi utca 22. (hrsz.:28757) címen lévő 2/3.

és 4/5. lakásain fűtéskorszerűsítési munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a régi

rendszer elbontását, valamint az új fűtési hálózat kiépítését a hozzá tartozó épületgépészeti elemek telepítésével. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/7

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22. 4/9

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 3 Hónapok

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 33 813 338,00 HUF

#### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a

pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerponthoz tartozó súlyszzámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámmok a súlyszzámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

### **5.1. Rész: LOT-0008**

Cím: 10 db lakás felújítása

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának 1062 Budapest, Aradi utca 22. (hrsz.:28757) címen lévő fsz7., fsz8., fsz9., 1/8., 1/9., 1/9a., 2/8., 2/9., 3/8., 3/9. lakásain felújítási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a salakbeton közbenső födémmek szerkezeti megerősítését, az elektromos hálózat felújítását, új hideg- és melegburkolatok kialakítását, a nyílászárók cseréjét, a régi fűtési rendszer elbontását, valamint az új hálózat kiépítését a hozzá tartozó épületgépészeti elemek telepítésével. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/8

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.fsz.7.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.fsz.8.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062



Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.fsz. 9.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.1/8.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.1/9.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.2/8.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.2/9.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.3/8

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.3/9.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Aradi utca 22.1/9a.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 14 Hónapok

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 321 487 767,00 HUF

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorításra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek

alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

#### **5.1. Rész: LOT-0009**

Cím: 2 db lakás fűtőkorszerűsítése

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának 1062 Budapest, Aradi utca 22. (hrs.:28757) címen lévő 2/3. és 4/5. lakásain fűtőkorszerűsítési munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a régi rendszer elbontását, valamint az új fűtési hálózat kiépítését a hozzá tartozó épületgépészeti elemek telepítésével. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/9

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.2/3.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 22.4/5.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 2 Hónapok

##### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 18 425 262,00 HUF

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság

#### **5.1. Rész: LOT-0010**

Cím: TCSGYK nyílászárócsere

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának a Terézvárosi Család és Gyermekvédelmi Központ Családok Átmeneti Otthonának kezelésében lévő 1068 Budapest, Király utca 82. sz. alatti épületben felújítási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a félemeleti helyiségek homlokzati nyílászáróinak a cseréjét a műszaki leírásban részletezett módon. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/10

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Király utca 82

Város: Budapest

Irányítószám: 1068

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 2 Hónapok

##### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 10 105 241,00 HUF

##### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

##### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

##### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok

részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszempont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (Alegjobb / Avizsgált) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszempont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszempont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszempont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszempontához tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

### **5.1. Rész: LOT-0011**

Cím: Bajza Isk. tornaszertár átalakítása

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának Bajza Utcai Általános Iskolájának (hrsz.:28332) tornaszertár bővítési és átalakítási munkáit hajtja végre. A feladatok magukba foglalják a műszaki leírásban kirészletezett új, félemeleti földem beépítését, valamint az új területeken tanári szoba, teakonyha, pihenő helyiség, zuhanyzó és wc helyiségek kiépítését. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/11

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Bajza utca 49-51

Város: Budapest  
Irányítószám: 1062  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 4 Hónapok

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 36 736 124,00 HUF

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorításra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorításra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

### **5.1. Rész: LOT-0012**

Cím: Lakásfelújítás II. ütem

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának tárgyi 3db címén található lakásain felújítási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a műszaki leírásban részletesen kijelölt területek /felületek tisztasági festését, burkolatok-, vakolatok javítását, nyílászárók felújítását, új kazán- és a szükséges épületgépészeti berendezések telepítését, illetve a lakásban szükséges egyéb elektromos szerelési munkáit. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/12

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Andrássy út 92-94. I.em.10.

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Aradi utca 17. III.em.3

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Szív utca 64. III.em. 16/A

Város: Budapest

Irányítószám: 1063

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**



#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 53 499 491,00 HUF

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerzőponthoz tartozó súlyszámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kétféle tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

#### **5.1. Rész: LOT-0013**

Cím: Hunyadi téri piac karbantartás

Leírás: Sikeres közbeszerzési eljárás során a nyertes vállalkozó a Terézváros Hunyadi téri őstermelői piacán (1067 Bp., Hunyadi tér, hrsz.:29468) karbantartási munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják az ott található 84 db asztal deszkázatcseréjét, az acélszerkezet rozsdamentesítését, mázolását, hozzájuk mesterkulcsos U lakatok beszerzését, valamint a régi világítás korszerű LED-es kivitelűre történő cseréjét. Vállalkozónak a párhuzamosan zajló Hunyadi téri Vásárcsarnok felújítási projekt munkái miatt munkaterület lehatárolási tervet kell készítenie! A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/13

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Hunyadi tér

Város: Budapest

Irányítószám: 1067

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 2 Hónapok

##### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 12 499 101,00 HUF

##### **5.1.6. Általános információk**

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

##### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

##### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbizottsági Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10 P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0 A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerzőpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerzőpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerzőponthoz tartozó súlysámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlysámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbizottsági eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

#### 5.1. Rész: LOT-0014

Cím: Aradi 22. 2 lakás fűtőkorszerűsítése

Leírás: Sikeres közbizottsági eljárás során a nyertes vállalkozó a Budapest Főváros Terézváros Önkormányzatának 1062 Budapest, Aradi utca 22. (hrsz.:28757) címen lévő 2/6. és 3/6. lakásain fűtőkorszerűsítési munkákat hajt végre. A feladatok magukba foglalják a régi rendszer elbontását, valamint az új fűtési hálózat kiépítését a hozzá tartozó épületgépészeti elemek telepítésével. A részletes műszaki leírást a becsatolt dokumentáció tartalmazza!

Belső azonosító: EKR002147392023/14

##### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Aradi utca 22. 2/6

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Aradi utca 22. 3/6

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 2 Hónapok

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 19 031 504,00 HUF

#### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

Annak indoklása, hogy az odaítélési szempontok súlyozását miért nem tüntették fel: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet B. pontja szerinti abszolút értékeléses pontozás. Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$  P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a

pontskála alsó határa, azaz 0 A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerpont esetén alkalmazott pontozás: Minden egyes alszerpont esetében „Igen” válasz esetén 10 pontot kap ajánlattevő az adott megajánlására. Minden egyes alszerpont esetében „Nem” válasz esetén 0 pontot kap ajánlattevő. A pontok összege kerül megszorzásra az adott alszerponthoz tartozó súlysámmal. A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámmak a súlysámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyig kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás: Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

## 6. Eredmények

---

Az értesítésben odaítélt összes szerződés értéke: 639 501 581,00 HUF

A keretmegállapodások maximális értéke ebben az eljárásban: 639 501 581,00 HUF

### 6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0001

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 50 711 912,00 HUF

#### 6.1.2. Információk a nyertesekről

##### Nyertes:

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

##### Ajánlat:

Ajánlat azonosítója: EKR001554472024/8759

A rész vagy a részcsopórt azonosítója: LOT-0001

Ajánlat értéke: 50 711 912,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 16/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 25/09/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 08/10/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001554472024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezetbe beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0002**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 9 316 468,00 HUF

#### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

**Nyertes:**

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

**Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR001733262024/5442  
A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0002  
Ajánlat értéke: 9 316 468,00 HUF  
Az ajánlatot rangsorolták: igen  
Helyezés a nyertesek listáján: 1  
Koncesszió értéke:  
Az ajánlat az egyik változat: nem  
Alvállalkozás: Igen  
Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: igen  
Az alvállalkozás értéke: 7 029 698,00 HUF  
Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: igen  
Az alvállalkozás százalékos aránya: 75  
Leírás: építőmesteri és szakipar  
A szerződésre vonatkozó információk:  
A szerződés azonosítója: 20/2024  
Cím: Vállalkozási szerződés  
A nyertes kiválasztásának időpontja: 25/09/2024  
A szerződés megkötésének időpontja: 08/10/2024  
A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen  
Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023  
A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodesstar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001733262024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.  
Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezetéhez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása  
A panaszosok száma: 0  
Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:  
A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0003**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 46 625 167,00 HUF

#### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

##### **Nyertes:**

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

##### **Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR001848212024/8564

A rész vagy a részcsoport azonosítója: LOT-0003

Ajánlat értéke: 46 625 167,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Igen

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: igen

Az alvállalkozás értéke: 22 306 015,00 HUF

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: igen

Az alvállalkozás százalékos aránya: 47

Leírás: szakipari munkák

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 21/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 08/10/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 22/10/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001848212024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3



A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0004**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 14 002 500,00 HUF

#### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

##### **Nyertes:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

##### **Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR001908952024/7527

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0004

Ajánlat értéke: 14 002 500,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 22/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 24/10/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 05/11/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

#### 6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

#### 6.1.4. Statisztikai információk:

Az ajánlatkérő szervezetéhez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### 6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0005

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 9 684 271,00 HUF

#### 6.1.2. Információk a nyertesekről

**Nyertes:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

**Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR001909292024/3528

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0005

Ajánlat értéke: 9 684 271,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen  
Helyezés a nyertesek listáján: 1  
Koncesszió értéke:  
Az ajánlat az egyik változat: nem  
Alvállalkozás: Nem  
A szerződésre vonatkozó információk:  
A szerződés azonosítója: 23/2024  
Cím: Vállalkozási szerződés  
A nyertes kiválasztásának időpontja: 24/10/2024  
A szerződés megkötésének időpontja: 05/11/2024  
A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen  
Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023  
A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001909292024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.  
Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása  
A panaszosok száma: 0  
Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:  
A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

#### 6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0006

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 16 848 454,00 HUF

##### 6.1.2. Információk a nyertesekről

###### Nyertes:

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

###### Ajánlat:

Ajánlat azonosítója: EKR001964202024/0041

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0006

Ajánlat értéke: 16 848 454,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 24/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 24/10/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 05/11/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001964202024>

##### 6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

##### 6.1.4. Statisztikai információk:

Az ajánlatkérő szervezetbe beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0007**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 31 502 803,00 HUF

##### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

**Nyertes:**

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

**Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR001988622024/9883

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0007

Ajánlat értéke: 31 502 803,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 25/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 29/10/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 18/11/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001988622024>

##### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

##### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0008**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 317 870 333,00 HUF

##### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

###### **Nyertes:**

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

###### **Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR001989652024/8005

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0008

Ajánlat értéke: 317 870 333,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Igen

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: igen

Az alvállalkozás értéke: 57 794 606,00 HUF

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: igen

Az alvállalkozás százalékos aránya: 18

Leírás: építőmesteri munkák

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 26/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 29/10/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 18/11/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001989652024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezetéhez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0009**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 16 503 893,00 HUF

#### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

**Nyertes:**

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

**Ajánlat:**



Ajánlat azonosítója: EKR001998872024/0270  
A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0009  
Ajánlat értéke: 16 503 893,00 HUF  
Az ajánlatot rangsorolták: igen  
Helyezés a nyertesek listáján: 1  
Koncesszió értéke:  
Az ajánlat az egyik változat: nem  
Alvállalkozás: Nem  
A szerződésre vonatkozó információk:  
A szerződés azonosítója: 27/2024  
Cím: Vállalkozási szerződés  
A nyertes kiválasztásának időpontja: 29/10/2024  
A szerződés megkötésének időpontja: 18/11/2024  
A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen  
Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023  
A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001998872024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezetéhez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0



A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0010**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 9 924 275,00 HUF

##### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

###### **Nyertes:**

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

###### **Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR002006952024/2324

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0010

Ajánlat értéke: 9 924 275,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Igen

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: igen

Az alvállalkozás értéke: 7 668 758,00 HUF

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: igen

Az alvállalkozás százalékos aránya: 77

Leírás: építőmesteri és szakipar

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 28/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 29/10/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 11/11/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR002006952024>

##### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

##### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezetbe beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0011**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 31 711 677,00 HUF

#### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

##### **Nyertes:**

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

##### **Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR002094432024/2118

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0011

Ajánlat értéke: 31 711 677,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Igen

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: igen

Az alvállalkozás értéke: 25 081 053,00 HUF

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: igen

Az alvállalkozás százalékos aránya: 79

Leírás: építőmesteri és szakipar

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 29/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 13/11/2024

A szerződés megkötésének időpontja: 25/11/2024

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

#### 6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

#### 6.1.4. Statisztikai információk:

Az ajánlatkérő szervezetéhez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### 6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0012

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 53 495 082,00 HUF

#### 6.1.2. Információk a nyertesekről

**Nyertes:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

**Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR002360212024/9793

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0012

Ajánlat értéke: 53 495 082,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen  
Helyezés a nyertesek listáján: 1  
Koncesszió értéke:  
Az ajánlat az egyik változat: nem  
Alvállalkozás: Nem  
A szerződésre vonatkozó információk:  
A szerződés azonosítója: 30/2025  
Cím: Vállalkozási szerződés  
A nyertes kiválasztásának időpontja: 08/01/2025  
A szerződés megkötésének időpontja: 22/01/2025  
A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen  
Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023  
A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR002360212024>

#### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft  
Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

#### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása  
A panaszosok száma: 0  
Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:  
A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### 6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0013

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 12 274 888,00 HUF

##### 6.1.2. Információk a nyertesekről

###### Nyertes:

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

###### Ajánlat:

Ajánlat azonosítója: EKR002361002024/3731

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0013

Ajánlat értéke: 12 274 888,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 31/2024

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 08/01/2025

A szerződés megkötésének időpontja: 07/03/2025

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR002361002024>

##### 6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

##### 6.1.4. Statisztikai információk:

Az ajánlatkérő szervezetbe beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

#### **6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0014**

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

Keretmegállapodás:

A keretmegállapodás maximális értéke: 19 029 858,00 HUF

##### **6.1.2. Információk a nyertesekről**

**Nyertes:**

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

**Ajánlat:**

Ajánlat azonosítója: EKR000160502025/4922

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0014

Ajánlat értéke: 19 029 858,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Koncesszió értéke:

Az ajánlat az egyik változat: nem

Alvállalkozás: Nem

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 01/2025

Cím: Vállalkozási szerződés

A nyertes kiválasztásának időpontja: 13/02/2025

A szerződés megkötésének időpontja: 25/02/2025

A szerződés odaítélésére keretmegállapodáson belül kerül sor: igen

Értesítés, amely létrehozta a keretszerződést: 214739-2023

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR000160502025>

##### **6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők:**

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

##### **6.1.4. Statisztikai információk:**

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2  
A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3  
A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1  
A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0  
A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem  
A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0009

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

Regisztrációs szám: 12098336242

Postacím: Rózsa Utca 81-83

Város: Budapest

Irányítószám: 1064

Ország aleggysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó pont: Bálintné Karch Magdolna

E-mail-cím: [balintne@tvvrt.hu](mailto:balintne@tvvrt.hu)

Telefonszám: +36 209516701

Fax: +36 13016709

Internetcím: <https://www.tvvrt.hu>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.tvvrt.hu>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

A gazdasági szereplő mérete: Kisvállalkozás

Regisztrációs szám: 10547030213

Postacím: Mária Utca 36

Város: Kistarcsa



Irányítószám: 2143

Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: [istvan.herbely@gmail.com](mailto:istvan.herbely@gmail.com)

Telefonszám: +36 303315904

**E szervezet szerepei:**

Ajánlattevő

**E tételek nyertese:** LOT-0001, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0012, LOT-0013

**A nyertes szabályozott piacon jegyzett**

#### 8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

A gazdasági szereplő mérete: Kisvállalkozás

Regisztrációs szám: 12913480213

Postacím: Szentlászlói Út 36-38.

Város: Szentendre

Irányítószám: 2000

Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: [vallalkozas@nimrodbau.hu](mailto:vallalkozas@nimrodbau.hu)

Telefonszám: +36 132214073

Fax: +36 14136448

**E szervezet szerepei:**

Ajánlattevő

**E tételek nyertese:** LOT-0002, LOT-0010, LOT-0011

**A nyertes szabályozott piacon jegyzett**

#### 8.1. ORG-0006

Hivatalos név: Csízió-Stúdió Építési Kft

A gazdasági szereplő mérete: Mikroállalkozás

Regisztrációs szám: 13218290213

Postacím: Kisfaludy Utca 15

Város: Gyál

Irányítószám: 2360

Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: [csiziokft@gmail.com](mailto:csiziokft@gmail.com)

Telefonszám: +36 204664008

**E szervezet szerepei:**

Ajánlattevő

**E tételek nyertese:** LOT-0003, LOT-0007, LOT-0008, LOT-0009, LOT-0014

**A nyertes szabályozott piacon jegyzett**

#### 8.1. ORG-0007

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: EKR SZ\_40664534\_2

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)



Ország: Magyarország  
E-mail-cím: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefonszám: +36 18828592  
Fax: +36 18828593  
Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság  
Regisztrációs szám: EKRSZ\_40664534  
Postacím: Riadó utca 5.  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1026  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország  
E-mail-cím: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telefonszám: +36 18828635  
Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 229fd037-311f-40c6-aeb5-f7a5c2dbe89a - 03  
Hirdetményminta típusa: Eredmény  
A hirdetmény típusa:  
Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 29  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/04/2025 16:37:27 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 09/04/2025 15:08:34 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar  
A hirdetmény közzétételi száma: 242043-2025  
HL S kiadás száma: 73/2025  
A közzététel dátuma: 14/04/2025