

Magyarország – Építési munkák – Kivitelezés - Kodály körönd zöld utasvárók.

OJ S 215/2025 07/11/2025

Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

E-mail-cím: zomborszky.zsofia@drplegis.hu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Kivitelezés - Kodály körönd zöld utasvárók.

Leírás: Kivitelezési szerződés alapján a Kodály körönd keleti és nyugati oldalán található buszmegállókban 2 db „zöld” utasváró kialakítása. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés feltételeként az alábbiakat rögzíti [a feltételek bármelyikének a szerződéskötés időpontjában fennálló hiánya vagy nem teljeskörű teljesítése a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján]: - C.A. R.-rendszerű összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás fennállása (felelősségbiztosítás esetében 30.000.000 Ft/év és 15.000.000 Ft/káresemény biztosítási érték; vagyonbiztosítás min. a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díjnak megfelelő biztosítási érték); - az M /2. alkalmassági követelmény körében megnevezett szakember(ek)nek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell az adott alkalmassági minimumkövetelményben rögzített érvényes (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal.

Eljárásazonosító: d0fe8fee-3c3c-4f23-8514-91d7fe493a83

Előző hirdetmény: 455439-2025

Belső azonosító: EKR001175082025

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Lásd a jelen felhívás és a közbeszerzési dokumentumok feltételeit.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Budapest, belterület hrsz.: 29588

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország aleggysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

További információk: Ajánlatkérő az EKR technikai kötöttségeire tekintettel rögzíti a teljesítés helyének közterületi adatait: Kodály körönd

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Kivitelezés - Kodály körönd zöld utasvárók.

Leírás: Kivitelezési szerződés alapján a Kodály körönd keleti és nyugati oldalán található buszmegállókban 2 db „zöld” utasváró kialakítása A nyertes ajánlattevőnek a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának döntése alapján Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő Kodály körönd területén elhelyezkedő utasvárók átalakítását kell elvégeznie. A teljesítés helye műemléki jelentőségű terület, egyúttal műemléki környezet és világörökségi helyszín. Főbb munkanemek és mennyiségek (tájékoztató jelleggel, a pontos és részletes mennyiségeket a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza): • a jelenlegi burkolat bontása (öntött aszfalt járda): 48,5 m²; • burkolat helyreállítása (öntött aszfalt járda): 29,6 m²; • zöldfelület kialakítás, felújítás: 22 m²; • egyedi gyártású utasváró kialakítása (3 db kb. 1,33 m x 2,10 m méretű festett acél perforált lemez hátfalból és kb. 5,5 m² méretű hővédő fóliával ellátott biztonsági üvegtetőből álló utasváró): 2 db. Ezeket a közbeszerzési dokumentáció részeként összeállított tervcsomag, műszaki leírás és engedélyek alapján szükséges elvégezni. A főbb munkanemek és mennyiségek csak tájékoztató jelleggel kerültek megadásra, a pontos és részletes mennyiségeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. A felhívás BT-24 rovataiban [TED-változat 2.1. és 5.1. "Leírás" pontjaiban és EKR-változat II.1.4) és II.2.4) pontjaiban] ismertetett adatok ismertetett adatok, információk részletes feltételei a szerz.terv.-ben és a közb.-i műszaki leírásban kerültek rögzítésre. Ajánlatkérő 10% mértékű tartalékkeretet alkalmaz, amelynek felhasználására a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben rögzítettek szerint van mód. A felhívásban feltüntetett teljesítési határidő a Budapest Közút Zrt. munkakezdési hozzájárulásának kiadásától számított 2 naptári hónap, mely a készre jelentés határideje (vagyis abban a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama nem számít bele). A munkaterület átadására a Budapest Közút Zrt. munkakezdési hozzájárulásának kiadásától számított 10 (tíz) munkanapon belül kerül sor. A hozzájárulás kiadásának napja: a) az a nap, amelyen Ajánlatkérő a hozzájárulás kiadásáról értesítette a nyertes ajánlattevőt, vagy b) amennyiben a Budapest Közút Zrt. a nyertes ajánlattevő részére közvetlenül megküldi a hozzájárulást, akkor a hozzájárulás kézbesítésének napja. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

Belső azonosító: EKR001175082025/1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45213315 Fedett buszmegálló kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45223100
Fém szerkezet összeállítása, 45340000 Kerítés, korlát és biztonsági berendezések szerelése,
77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások
Mennyiség: 2 darab

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Budapest, belterület hrsz.: 29588

Város: Budapest

Irányítószám: 1062

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

További információk: Ajánlatkérő az EKR technikai kötöttségeire tekintettel rögzíti a teljesítés helyének közterületi adatait: Kodály körönd

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 2 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Az éghajlatváltozás mérséklése

Zöld közbeszerzési kritériumok: Egyéb zöld közbeszerzésre vonatkozó kritériumok

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 24 hónap; max. 48 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5,00

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata közlekedési építmények kivitelezés és/vagy felújítás területén (min. 0 hónap; max. 36 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15,00

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési-szerelési munkák területén (min. 0 hónap; max. 36 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10,00

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1. Tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70,00

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Csepy és Kozma Ügyvédi Iroda

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

6. Eredmények

Az értesítésben odaítélt összes szerződés értéke: 21 098 958,00 HUF

6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0001

Van-e nyertes kiválasztva?: Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

6.1.2. Információk a nyertesekről

Nyertes:

Hivatalos név: Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlat:

Ajánlat azonosítója: EKR001175082025/1564

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója: LOT-0001

Ajánlat értéke: 21 098 958,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 2

Alvállalkozás: Igen

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: nem

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: nem

Leírás: 1) Az alvállalkozói teljesítés aránya nem ismert. 2) Az alvállalkozói feladatok köre: mérnöki szolgáltatások; tervezői művezetés; geodéziai munkák; állapotfelmérés; őrzés, vagyonvédelem; gépek, eszközök bérlete (kezelőszemélyzettel); közműigénybevételrel összefüggő szolgáltatások; minőségvizsgálatok, minősítő vizsgálatok; forgalomtechnikai munkák; bontási munkák; tereprendezés; földmunka; kertészeti munkák, parkosítás; közműszerelvények szintbe emelése; hírközlési akna szintbe emelése; szállítás; daruzási munkák; hulladék kezelés, szállítás, lerakás; műtárgyépítés; szerkezetépítés; szakipari munkák; kerítésépítés; csőszelvény, hegesztés; lakatosszerkezetek előregyártása, beszerelése; helyreállítási munkák; burkolatépítés; térburkolat építés; utcabútorok elhelyezése; burkolat alépítményi munkák; öntözőhálózatok építése; aszfaltmarás

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 236/2025

A nyertes kiválasztásának időpontja: 23/09/2025

A szerződés megkötésének időpontja: 29/10/2025

A szerződés címe: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodesstar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001175082025>

6.1.3. Nem nyertes ajánlattevők

Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Rekortán Korlátolt Felelősségű Társaság

Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.

Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság

Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Multiplex Construct Korlátolt Felelősségű Társaság

Nem nyertes ajánlattevők:

Hivatalos név: Intent Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság

6.1.4. Statisztikai információk

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása:

A panaszosok száma: 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések:

A benyújtott beadványok típusa: Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 6

A benyújtott beadványok típusa: Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 6

A benyújtott beadványok típusa: Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 4

A benyújtott beadványok típusa: Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 1

A benyújtott beadványok típusa: Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 5

A benyújtott beadványok típusa: A vevőtől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 2

A benyújtott beadványok típusa: Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 0

A benyújtott beadványok típusa: Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma: 3

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

Regisztrációs szám: 12098336242

Postacím: Rózsa Utca 81-83

Város: Budapest
Irányítószám: 1064
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó pont: Dr. Zomborszky Zsófia
E-mail-cím: zomborszky.zsofia@drplegis.hu
Telefonszám: +36 309451695
Internetcím: <https://www.tvvrt.hu/>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.tvvrt.hu/>
E szervezet szerepei:
Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Csepy és Kozma Ügyvédi Iroda
Regisztrációs szám: 19271611241
Postacím: Záhony Utca 7. MA ép. III. emelet
Város: Budapest
Irányítószám: 1031
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó pont: Dr. Zomborszky Zsófia
E-mail-cím: zomborszky.zsofia@drplegis.hu
Telefonszám: +36 309451695
Internetcím: <https://drplegis.hu>
E szervezet szerepei:
Közbeszerzési szolgáltató
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0006

Hivatalos név: Rekortán Korlátolt Felelősségű Társaság
Regisztrációs szám: 27111158213
Postacím: Aulich Utca 3
Város: Isaszeg
Irányítószám: 2117
Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)
Ország: Magyarország
E-mail-cím: kozbeszerzes@rekortan.hu
Telefonszám: +36 14071589
Internetcím: <https://www.rekortan.hu>
E szervezet szerepei:
Ajánlattevő

8.1. ORG-0007

Hivatalos név: JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft.
Regisztrációs szám: 13305329213
Postacím: Tököli Út 103.
Város: Szigetszentmiklós
Irányítószám: 2310
Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)
Ország: Magyarország

E-mail-cím: vallalkozas.joep.kft@gmail.com

Telefonszám: +36 306700082

Fax: +36 24423536

Internetcím: <https://www.joepkft.hu>

E szervezet szerepei:

Ajánlattevő

8.1. ORG-0008

Hivatalos név: Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

A gazdasági szereplő mérete: Nagyvállalkozás

Regisztrációs szám: 10452556244

Postacím: Kenyérgyári út 1/E.

Város: Gödöllő

Irányítószám: 2100

Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: vallalkozas@pentakft.hu

Telefonszám: +36 28529050

Internetcím: <https://www.pentakft.hu>

E szervezet szerepei:

Ajánlattevő

Kedvezményezett:

A tulajdonos állampolgársága: Magyarország

E tételek nyertese: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Hivatalos név: Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság

Regisztrációs szám: 13773610213

Postacím: Szentlászlói Út 160/2.

Város: Szentendre

Irányítószám: 2000

Ország alegysége (NUTS): Pest (HU120)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: palyazat@belvarosiepito.hu

Telefonszám: +36 706384198

Fax: +36 212512002

Internetcím: <http://belvarosiepito.hu>

E szervezet szerepei:

Ajánlattevő

8.1. ORG-0010

Hivatalos név: Multiplex Construct Korlátolt Felelősségű Társaság

Regisztrációs szám: 32836211243

Postacím: Rátz László Utca 17. 1/2.

Város: Budapest

Irányítószám: 1119

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: info.multiplex.construct@gmail.com

Telefonszám: +36 706160510

E szervezet szerepei:

Ajánlattevő

8.1. ORG-0011

Hivatalos név: Intent Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság

Regisztrációs szám: 27748075243

Postacím: Besztercebánya Utca 11.

Város: Budapest

Irányítószám: 1183

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: intent2001@gmail.com

Telefonszám: +36 703175072

E szervezet szerepei:

Ajánlattevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534_2

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534

Postacím: Riadó utca 5.

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: hirdetmeny@kt.hu

Telefonszám: +36 18828635

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c1ed76ab-5195-4f3d-80d9-d55d4de4df8d - 02

Hirdetményminta típusa: Eredmény

A hirdetmény típusa:

Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 29

A hirdetmény megküldésének dátuma: 05/11/2025 15:16:29 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 03/11/2025 14:14:13 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar

A hirdetmény közzétételi száma: 740826-2025

HL S kiadás száma: 215/2025

A közzététel dátuma: 07/11/2025