

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR002505972025

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Forgalomtechnikai változások 2026 - Keretszerződés**

Ajánlatkérő neve: **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.						
Nemzeti azonosítószám	12098336242	A szervezet szervezeti egységének neve					
Postai cím:	Rózsa Utca 81-83						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1064	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kozma	Róbert				
E-mail:	kozma.robort@drplegis.hu	Telefon:	+36 305636702	Fax:	+36 13016700		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/						
Az ajánlatkérő típusa							
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége							
Ezen szervezet szerepkörei:							
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő						
Szervezet alszerepe							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Csepy és Kozma Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	19271611241				
Postai cím:	Záhony Utca 7. MA ép. III. emelet						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1031	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kozma	Róbert				
E-mail:	kozma.robort@drplegis.hu	Telefon:	+36 305636702	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://drplegis.hu/						

Ezen szervezet szerepkörei:

Szervezet szerepe

Lebonyolító

Szervezet alszerepe

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Forgalomtechnikai változások 2026 - Keretszerződés

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási keretszerződés alapján az ajánlatkérő által a Budapest VI. kerületben megvalósítandó forgalomtechnikai változtatások kivitelezése. A keretszerződés keretösszege nettó 50.000.000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-a erejéig vállal lehívási kötelezettséget.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés feltételeként az alábbiakat rögzíti [a feltételek bármelyikének a szerződéskötés időpontjában fennálló hiánya vagy nem teljeskörű teljesítése a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján]:

- felelősségbiztosítás fennállása (min. 20.000.000 Ft/év és 10.000.000 Ft/káresemény biztosítási érték);
- az M/2.1. alkalmassági követelmény körében megnevezett szakember(ek)nek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell az adott alkalmassági minimumkövetelményben rögzített érvényes (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:

Forgalomtechnikai változások 2026 - Keretszerződés

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Írányítószám: 1064 Település: Budapest

Közterület neve: VI. kerület közigazgatási területe Közterület jellege:

Házzszám: Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Vállalkozási keretszerződés alapján az ajánlatkérő által a Budapest VI. kerületben megvalósítandó forgalomtechnikai változtatások kivitelezése.

A) A tervezett beruházások ismertetése (kizárólag tájékoztató jelleggel, a beruházások száma, köre és műszaki tartalma vonatkozásában AK nem vállal lehívási kötelezettséget!)

A.1) A beruházások során várható munkanemek/feladatok:

- Mobi-pontok kialakítása

- Kerékpáttámaszok kialakítása
- Tájékoztatóablák kihelyezése
- Burkolati jelek festése és kialakítása
- Rakodási pont kivitelezése
- Sebességcsillapított zónák és korlátozott sebességű útszakaszok kivitelezése
- Egyirányú utcák alkalmassá tétele kétirányú kerékpározásra
- K+R parkolóhelyek kialakítása
- Lakossági parkolóhelyek létesítése
- Parkolójegy-kiadó automata alaptestek telepítése

A.2) A keretszerződés időtartama alatt várható főbb mennyiségek egy megrendelés keretében (a korábbi évek tapasztalatai alapján kizárólag tájékoztató jelleggel, a beruházások száma, köre és műszaki tartalma vonatkozásában AK nem vállal lehívási kötelezettséget!)

- Mobi-pontok kialakítása: 5 db
- Kerékpáttámaszok kialakítása: 20 db
- Tájékoztatóablák kihelyezése: 20 db
- Burkolati jelek festése és kialakítása: 50 db (15 m²)
- út és járda aszfaltozása: 60 m²
- Rakodási pont kivitelezése: 3 db
- Sebességcsillapított zónák és korlátozott sebességű útszakaszok kivitelezése: 5 db
- Egyirányú utcák alkalmassá tétele kétirányú kerékpározásra: 4 db
- K+R parkolóhelyek kialakítása: 5 db
- Lakossági parkolóhelyek létesítése: 100 db
- Parkolójegy-kiadó automata alaptestek telepítése: 5 db

B) A keretszerződés főbb feltételei

- A keretszerződés keretösszege nettó 50.000.000,- Ft.

- Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-a erejéig vállal lehívási kötelezettséget.

- A keretszerződés időtartama 12 naptári hónap, mely időtartam alatt jogosult Ajánlatkérő egyedi megrendelés alapján felkérni a nyertes ajánlattevőt konkrét építési beruházások megvalósítására ellátására (az egyedi megrendelés teljesítési időtartama a keretszerződés időtartamán túlnyúlhat). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy párhuzamosan akár 2-3 egyedi megrendeléssel érintett beruházás megvalósítása is igény lehet.

- Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az egyedi megrendelések tekintetében utólagos tételes elszámolás alapján határozzák meg a vállalkozói díjat a nyertes ajánlatban megajánlott egységárak alapulvételével.

- Ajánlatkérő rögzíti, hogy a keretszerződés terhére hat hónapot meghaladó időtartamú és egyúttal nettó 50.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű beruházás megrendelésére nem fog sor kerülni.

- Ajánlatkérő a keretszerződés időtartalmát - egyoldalú nyilatkozattal - egy alkalommal 6 naptári hónap időtartamra meghosszabbíthatja.

A részletes feltételek az ajánlati dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerültek rögzítésre.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történhet, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Igen

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik Rész.

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

21412/2025

Eljárás EKR azonosítója:

EKR002505972025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Tiszai Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6722 Szeged, Tisza Lajos Körút 75. II/9.

32160110206

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002505972025/5090

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Az ajánlat az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak megfelel, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, és - az eljárást megindító felhívásban meghatározott szempontok igazolása alapján - a szerződés teljesítésére alkalmas.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

1. Nettó vállalkozói díj - Ft 2 251 280 Ft

2. Jótállás vállalt többletidőtartama (min. 0 hónap; max. 12 hónap ajánlható meg) - naptári hónap 12

3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36

4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

Elért összpontszám:

Rangsor:

Tiszai Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság

9590.50

2

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002505972025/5090

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

1. Nettó vállalkozói díj - Ft 2 251 280 Ft
Részszempont pontszáma 94,15
Részszempont súlyozott pontszáma 6 590,50
2. Jótállás vállalt többletidőtartama (min. 0 hónap; max. 12 hónap ajánlható meg) - naptári hónap 12
Részszempont pontszáma 100,00
Részszempont súlyozott pontszáma 1 000,00
3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36
Részszempont pontszáma 100,00
Részszempont súlyozott pontszáma 1 000,00
4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36
Részszempont pontszáma 100,00
Részszempont súlyozott pontszáma 1 000,00
- ÖSSZESEN PONTSZÁM 9 590,50**

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

100

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámot két tizedes jegyre kerekíti. Az ár szempontnál fordított arányosítás, a 2-4. minőségi szempontoknál egyenes arányosítás.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Gesztelyi Fivérek kft, Magyarország 1155 Budapest, Rekettye Utca 49.

14893539242

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002505972025/5042

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

- A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Orinion Way Kft, Magyarország 2642 Nógrád, Váci Utca 55

24880789212

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002505972025/5018

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

- A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

Zen4 Park Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2011 Budakalász, Szentendrei Út 3-5.
Fsz. 8. ajtó

28790893213

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002505972025/5058

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

- A Kbt. 81. § (4) - (5) pontjára tekintettel az ajánlat nem került elbírálásra

V.2.6) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Tiszai Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6722 Szeged, Tisza Lajos

32160110206

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002505972025/5090

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

Az ellenszolgáltatás összege: 50 000 000,00 HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e: Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni
forgalomtechnikai részfeladatok

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Nem ismert

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Nem vesz igénybe

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Az ellenszolgáltatás összege:

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1215
Budapest, Vasas Utca 65-67.

13839129243

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002505972025/5074

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pont: az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

Érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján.

Indokolás:

a) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt számítási hiba javítására vonatkozó felhívásának 1. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, nyújtsa be az 1. értékelési szempontra megajánlott ajánlati árban észlelt számítási hibákra vonatkozóan javított dokumentumokat. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be a számítási hiba javítását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 71. § (11) bekezdésére tekintettel a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

b) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt hiánypótlási felhívásának/felvilágosításkérésének 2. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, pótolja a „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában” elnevezésű elektronikus űrlap tekintetében megállapított hiányosságokat. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be hiánypótlását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

c) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt hiánypótlási felhívásának/felvilágosításkérésének 3. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, pótolja az M/2.1. alkalmassági követelményre és a 3. értékelési szempontra megajánlott szakember releváns felelős műszaki vezetői jogosultsági számát. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be hiánypótlását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján.

d) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt hiánypótlási felhívásának/felvilágosításkérésének 4. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, pótolja az M/2.1. alkalmassági követelményre és a 3. értékelési szempontra megajánlott szakember szakmai önéletrajza tekintetében megállapított hiányosságokat. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be hiánypótlását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján.

e) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt hiánypótlási felhívásának/felvilágosításkérésének 5. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, pótolja az M/2.2. alkalmassági követelményre és a 4. értékelési szempontra megajánlott szakember szakmai önéletrajza tekintetében megállapított hiányosságokat. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be hiánypótlását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján.

f) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt hiánypótlási felhívásának/felvilágosításkérésének 6. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, pótolja az M/2.2. alkalmassági követelményre és a 4. értékelési szempontra megajánlott szakember végzettségét igazoló okirat(ok) másolatát. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be hiánypótlását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján.

g) Ajánlatkérő a 2026. február 11. napján kelt áringdoláskérésének 7. pontjában felhívta az Ajánlattevőt, nyújtsa be áringdolását az 1. értékelési szempontra megajánlott aránytalanul alacsonynak ítélt ajánlati ára vonatkozásában. Ajánlattevő a 2026. február 18. 15:00 órában meghatározott határidőig nem nyújtotta be áringdolását.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002505972025/5090

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Tiszai Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 32160110206

Postai cím: Tisza Lajos Körút 75. II/9.

Város: Szeged NUTS-kód: HU333

Postai irányítószám: 6722 Ország: Magyarország

E-mail: southafricashark@gmail.com Telefon: +36 705610236

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002505972025/5074

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen**Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)**

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név: VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: 13839129243

Postai cím: Vasas Utca 65-67.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1215 Ország: Magyarország

E-mail: iroda@vianova.hu Telefon: +36 14204473

Internetcím (URL): http://www.vianova.hu Fax: +36 12764113

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen**Ajánlat adatok:**

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002505972025/5018

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött**Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)**

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név: Orinion Way Kft

Nemzeti azonosítószám: 24880789212

Postai cím: Váci Utca 55

Város: Nógrád NUTS-kód: HU313

Postai irányítószám: 2642 Ország: Magyarország

E-mail: varnagy@orinionway.hu Telefon: +36 303289322

Internetcím (URL): www.orinionway.hu Fax:

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen**Ajánlat adatok:**

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002505972025/5042

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött**Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)**

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név: Gesztelyi Fivérek kft

Nemzeti azonosítószám: 14893539242

Rekettye Utca 49.

Postai cím:			
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	1155	Ország:	Magyarország
E-mail:	gesztelyifiverekft@gmail.com	Telefon:	+36 303394084
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR002505972025/5058		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Nem ellenőrzött		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
--------------------------------	---

Hivatalos név:	Zen4 Park Korlátolt Felelősségű Társaság
----------------	--

Nemzeti azonosítószám:	28790893213
------------------------	-------------

Postai cím:	Szentendrei Út 3-5. Fsz. 8. ajtó
-------------	----------------------------------

Város:	Budakalász	NUTS-kód:	HU120
--------	------------	-----------	-------

Postai irányítószám:	2011	Ország:	Magyarország
----------------------	------	---------	--------------

E-mail:	zen4parkft@gmail.com	Telefon:	+36 703852159
---------	----------------------	----------	---------------

Internetcím (URL):	Fax:		
--------------------	------	--	--

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen
---	------

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	5
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	4
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	1
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	5
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	1
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	3
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fenn az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2026.03.07 Lejárata: 2026.03.16

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja: 2026.03.06

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk:

Az érvénytelen és a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján el nem bíralt ajánlatok értékelési szempontokra tett megajánlásai és pontszámaik:

Gesztelyi Fivérek Kft.

- | | |
|--|--------------|
| 1. Nettó vállalkozói díj - Ft | 3 379 150 Ft |
| Részszerpont pontszáma | 62,72 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 4 390,40 |
| 2. Jótállás vállalt többletidőtartama (min. 0 hónap; max. 12 hónap ajánlható meg) - naptári hónap | 12 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| 3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap | 36 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| 4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap | 36 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| ÖSSZESEN PONTSZÁM | 7 390,40 |

Orinion Way Kft.

- | | |
|--|--------------|
| 1. Nettó vállalkozói díj - Ft | 3 384 750 Ft |
| Részszerpont pontszáma | 62,62 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 4 383,40 |
| 2. Jótállás vállalt többletidőtartama (min. 0 hónap; max. 12 hónap ajánlható meg) - naptári hónap | 12 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| 3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap | 36 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| 4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap | 36 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| ÖSSZESEN PONTSZÁM | 7 383,40 |

VIANOVA 87 Zrt.

- | | |
|--|--------------|
| 1. Nettó vállalkozói díj - Ft | 2 119 505 Ft |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 7 000,00 |
| 2. Jótállás vállalt többletidőtartama (min. 0 hónap; max. 12 hónap ajánlható meg) - naptári hónap | 12 |
| Részszerpont pontszáma | 100,00 |
| Részszerpont súlyozott pontszáma | 1 000,00 |
| 3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap | 36 |

Részszerpont pontszáma 100,00
Részszerpont súlyozott pontszáma 1 000,00
4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36
Részszerpont pontszáma 100,00
Részszerpont súlyozott pontszáma 1 000,00
ÖSSZESEN PONTSZÁM 10 000,00

Zen4 Park Kft.

1. Nettó vállalkozói díj - Ft 3 003 280 Ft

Részszerpont pontszáma 70,57

Részszerpont súlyozott pontszáma 4 939,90

2. Jótállás vállalt többletidőtartama (min. 0 hónap; max. 12 hónap ajánlható meg) - naptári hónap 12

Részszerpont pontszáma 100,00

Részszerpont súlyozott pontszáma 1 000,00

3. Az M/2.1. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36

Részszerpont pontszáma 100,00

Részszerpont súlyozott pontszáma 1 000,00

4. Az M/2.2. alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata - naptári hónap 36

Részszerpont pontszáma 100,00

Részszerpont súlyozott pontszáma 1 000,00

ÖSSZESEN PONTSZÁM 7 939,90