

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (Magyarország, 1064 Budapest Rózsa Utca 81-83), mint Ajánlatkérő által megindított „**Terézváros intézményi gyorsszolgálat 2026**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2026.03.11 11:00) a fenti tárgyú eljárásban 7 darab, azaz hét ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 250000000 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1195 Budapest Ady Endre Út 154. A. ép.

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

84 535 647

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

39 000

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

1

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

24

---

**Ajánlattevő neve:** Fépkar Építő és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1091 Budapest Mihalkovics Utca 14

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

186 802 192

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

8 500

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

1

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

24

---

**Ajánlattevő neve:** Gál Tamás ev. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 7257 Mosdós Rákóczi Ferenc Utca 92

**Ajánlattevő neve:** Karizma-R Kft (közös ajánlattevő)

**Székhelye:** 1184 Budapest Lenkei Utca 14

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

92 483 539

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

2 900

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

1

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

24

---

**Ajánlattevő neve:** Multiplex Construct Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1119 Budapest Rácz László Utca 17. 1/2.

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

95 925 829

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

3 500

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

1

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

24

---

**Ajánlattevő neve:** Nonstop Klíma és Ezeremester Szerviz 24 Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1151 Budapest Pozsony Utca 49.

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

112 768 297

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

8 000

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

2

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

12

---

**Ajánlattevő neve:** Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1047 Budapest Attila Utca 34

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

94 919 765

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

2 840

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

1

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

24

---

**Ajánlattevő neve:** ANTÜVÁL Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1135 Budapest Tahí Utca 79/b pincészet

**1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat összdíja) - Ft:**

96 789 171

**2. Nettó kiszállási díj - Ft/alkalom:**

2 900

**3. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén (min. 1 óra, max. 6 óra ajánlható meg):**

1

**4. Vállalt teljesítési határidő - sürgősen elvégzendő megrendelések megkezdése Budapest területén kívül (min. 4 óra, max. 24 óra ajánlható meg) :**

4

**5. Jótállás vállalt időtartama - naptári hónap (min. 6 hónap; max. 24 hónap) :**

24

---

**Kiegészítő információk a bontáshoz:**

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.